ISSN 1415-9821
Exemplar **R$ 3,00**
Interior **R$ 3,50**

A GAZETA

34 anos
Caderno A | Cuiabá, Quinta-feira, 5 de Setembro de 2024 | ANO **35** | Nº **11.555**

Gastronomia

LEILA MALOUF, a grande banqueteira



Mais que um livro de receitas, "A cozinha é minha vida", lançado esta semana, conta um pouco da história da trajetória de Leila Malouf, uma mulher que fez da boa comida e da arte de bem receber sua razão de viver e um grande empreendimento familiar. **2C**

Vida

As voltas de BEETLEJUICE e Hellboy nos cinemas

PÁGINA 1C



A SANGUE FRIO

Ex-funcionário mata patrão, usa celular e faz apostas online



Chico Ferreira/Arquivo

Assassino de empresário usava o celular roubado da vítima para se comunicar com familiares e amigos e não levantar suspeitas sobre o crime. Gilvânio dos Santos, 27, ainda usou o cartão de crédito da vítima em apostas de jogos online, gastando mais de R$ 1,5 mil, incluindo o jogo do 'tigrinho'. Ele é apontado como perigoso e dissimulado e foi preso pelo latrocínio do empresário Mário Martello Júnior, 68, que morreu por trauma de crânio e teve o pescoço fraturado pelo assassino. O acusado é ex-funcionário da empresa de reciclagem da vítima. O crime teria sido motivado por desacordo trabalhista com o empresário. **4B**



Redes Sociais



BOLA DE OURO | 5B

Vini Jr tem indicação confirmada



JOGO ISOLADO | 5B

Cuiabá recebe Juventude para embalar

MUNDIAL DE CLUBES | 7B

Fifa divulga marca e música oficial

PARALIMPÍADAS | 8B

Nadadora entra para a história

DEVASTAÇÃO

Fogo já destruiu 3,4 mi de hectares em MT



Chico Ferreira

Mato Grosso enfrenta um dos piores anos de queimadas da sua história e tem mais de 3,4 milhões de hectares destruídos pelo fogo em oito meses. No acumulado do ano, o mês de agosto foi o pior até agora, com 2,023 milhões de hectares reduzidos a cinzas. Os dados são do Instituto Centro Vida (ICV) e apontam ainda que, no Estado, os municípios que mais queimaram se concentram na região do Pantanal mato-grossense, como Cáceres e Barão de Melgaço. **1B**

PRODUÇÃO E CLIMA

Nova era climática traz desafios e mais chances para o agro

Desafios e oportunidades para o agronegócio em uma nova era climática foram debatidos em Cuiabá. Na abertura da 4ª edição do Exame Superagro, evento promovido pela Revista Exame nesta quinta-feira, 4, o ministro da Agricultura e Pecuária, Carlos Fávaro, destacou que o principal ativo da produção agropecuária é o clima. Inovações tecnológicas, equipamentos modernos, investimentos em insumos são complementares ao principal aliado para que Mato Grosso **4A**

OPERAÇÃO RELUTÂNCIA

PF apreende cigarros eletrônicos

Cerca de R$ 5,5 milhões em produtos, como cigarros eletrônicos, perfumes e bebidas alcoólicas, foram apreendidos durante a Operação Relutância, deflagrada nesta quarta-feira (4) pela Polícia Federal, em conjunto com a Receita Federal, em oito cidades, sendo quatro delas em Mato Grosso. A ação visa à desarticulação de um grupo criminoso que atua com descaminho e contrabando de cigarros eletrônicos e seus acessórios. Entre os alvos estão os Shoppings Populares de Várzea Grande e Rondonópolis. **2B**

CANDIDATURA NA CAPITAL

Partido envia R$ 11 mi a Botelho

PÁGINA 9A

REGISTRO CASSADO

MDB já estava ciente da situação ilegal na chapa

O candidato do MDB à Prefeitura de Cuiabá, Domingos Kennedy, está com o registro cassado por perder o prazo determinado pela Justiça Eleitoral para apresentar um nome para vice, já que a indicada, Miriam Calazans, sequer estava com o título regularizado, além de outras irregularidades. A juíza da 39ª Zona Eleitoral de Cuiabá Suzana Guimarães Ribeiro pontuou que foi dado o prazo para a substituição e o partido não cumpriu. Com isso, a chapa foi cassada. **10A**

EDITORIAL | 2A

Melhor recorte

LOTERIAS

QUINA - 6525

04 - 11 - 33 - 37 - 39

opinião

EDITORIAL

Melhor recorte

O primeiro debate na televisão desta eleição municipal, da Vila Real, em Cuiabá, durante 2h15, permitiu à população conhecer melhor todos os candidatos que estão na corrida pelo Palácio Alencastro, desde o seu perfil, um pouco das propostas, como também o comportamento de cada um.

Também se observou a qualidade das propostas, mais afuniladas e com exemplos esclarecedores. O formato do debate abre margem para que os candidatos, igualitariamente, façam perguntas entre si e com temas livres, o mesmo espaço que permite o confronto de ideias. Ainda durante o debate, as equipes de comunicação, abrangendo jornalismo e marketing, abasteceram o público da internet com vários recortes nas redes sociais. Deram um verdadeiro show de agilidade e de defesa do seu candidato.

Com espaço igualitário para cada candidato - em todos os seus blocos - independentemente da pontuação na pesquisa eleitoral, venceu a melhor estratégia, dependendo do ponto de vista do que quer mostrar para o público, seja provocando ou desgastando o adversário.

Num equilíbrio aparente de propostas, as equipes de campanha resolveram apostar nos melhores momentos do seu assessorado. Cada um do seu jeito e aproveitando o melhor desempenho do candidato, exploraram bem nas redes sociais. Certamente, o debate também ganhou corpo nos programas eleitorais diante do melhor recorte durante o debate.

Diante de tantos recursos nas redes sociais, os estrategistas deixam evidenciar para os seguidores que o candidato saiu vencedor, mesmo diante de um recorte, e sem qualquer pesquisa para comprovar junto ao expectador quem foi o melhor.

E não resta dúvida que cada um da sua forma, digo as equipes de comunicação, trabalhou muito para o melhor recorte da apresentação do seu candidato, fato que também engrandece e abastece a campanha eleitoral. O fato é, que até as acusações contribuem para conhecer melhor o candidato. É verdade ou mentira?. Hoje tem como cada cidadão, principalmente os internautas, sabem como vasculhar a situação dos candidatos e quem foi verdadeiro ao apresentar denúncias contra os adversários. A maioria dos eleitores de Cuiabá tem acesso à internet, podendo comprovar ou não os fatos.

Neste processo eleitoral, o cidadão já encontra uma facilidade para escolher o seu candidatos. Dos quatro na corrida, três são conhecidos e exercem mandato parlamentar.

A GAZETA
www.gazetadigital.com.br

Rua Professora Tereza Lobo, 30 - Bairro Consil
Cuiabá-MT - CEP 78.048-670 - Fone: (65) **3612-6000**

Representação comercial
FTPI - Matriz: Alameda dos Maracatins, nº 508
9 andar Moema - São Paulo - Capital
CEP: 04089-001 - Fone - (011) **2178-8700**
www.ftpi.com.br

Departamento Comercial
(65) **3612-6139** | (65) **3612-6307**
Assinatura - (65) **3612-6127**

Classificados
(65) **3612-6307** | **3612-6111**
opec.jornal@gazetadigital.com.br

ADMINISTRAÇÃO

Presidente
João Dorileo Leal
dorileo@gazetadigital.com.br

Vice-presidente
Administrativo
Adair Nogarol
adair@gazetadigital.com.br

Vice-Presidente
Comercial
Carlos Eduardo Dorileo Carvalho
carlosdorileo@gazetadigital.com.br

EDITORIAS

Diretor de redação
Daniel Pettengill | (065) 3612.6309
daniel@gazetadigital.com.br

Editora de política
Noelma Oliveira | (065) 3612-6318
Politica@gazetadigital.com.br

Editora de cidades
Andréia Fontes | (065) 3612-6321
cidade@gazetadigital.com.br

Editora de economia
Rita Comini | (065) 3612-6323
economia@gazetadigital.com.br

Editor de esporte
Oliveira Junior | (065) 3612-6322
esportes@gazetadigital.com.br

Editor do vida
Luiz Fernando Vieira | (065) 3612-6324
Vida@gazetadigital.com.br

Gazeta digital
Editora Executiva
Jéssica Bachega | (065) 3612-6316
redacao@gazetadigital.com.br

Editor de arte
Adalberto A. de Roma | (065) 3612-6315
adalberto@gazetadigital.com.br

Gerente industrial
Edvaldo Carneiro | (065)3612-6203
gerenteindustrial@gazetadigital.com.br

Agências de notícias
Estadão, Carta Z, Canal 1, Agência Brasil e Gazeta Press

Colunistas sociais
Fernando Baracat e Ungareth Paz

Colunistas
Aquiles Rique Reis e Flávio Ricco

Articulistas:
Rosana Leite Antunes de Barros, Onofre Ribeiro, Renato Paiva Pereira, Coltri Jr., Alfredo da Mota Menezes, Jairo Pitolé Sant'Anna, Luiz Henrique Lima, Lourembergue Alves, Saulo Gouveia, Gonçalo Antunes de Barros Neto, Gustavo Oliveira, Thiago Itacaramby.

Cartas para as seções de Opinião e Do Leitor
articulistas@gazetadigital.com.br

Jornal A Gazeta e portal GD
PABX (065) 3612-6000

Mande seu whats
(65) 9 9987-2106

ANJ Associação Nacional de Jornais

Dejamil em Férias





Os três grandes erros profissionais

Coltri Junior

é consultor, palestrante, mestre em educação, professor e escritor. Insta: @contrijunior

É fato que uma das definições mais complexas é a de sucesso. São muitas variáveis, muitas formas de enxergar o mundo, muitas maneiras de se encontrar a felicidade. Talvez ela esteja aí, nesse encontro com a paz de espírito.

De qualquer maneira, muitos estão em busca daquilo que chamamos de sucesso profissional. A grande questão é que, muitas vezes, 'metemos os pés pelas mãos'.

Muito nos disseram para sempre termos atitude. Por outro lado, há uma máxima que diz: 'o ignorante com atitude é um perigo!'. Na saúde, quando o profissional não faz o que tem que ser feito, ele é negligente. Quando faz o que não sabe, é imperito. Se age, fazendo o que não deve, o que não se espera dos protocolos, é imprudente. A imprudência nos assola. Muitas fezes, no afã de acertar, fazemos errado, muito por não entendermos a lógica das coisas (e acharmos que sabemos). Aí moram os três grandes erros profissionais.

O primeiro deles é a ideia de que trabalhar é a solução. É claro que temos que trabalhar bastante, mas, no fim, o que vale é a qualidade e a capacidade de monetização que aquela atividade oferece. Veja, só temos 24 horas por dia (e ainda temos que dormir). Não há quantidade de tempo de dedicação ao trabalho que explique a diferença entre um alto rendimento financeiro e um salário-mínimo. Muitas vezes, este último trabalha mais do que uma pessoa que fatura 5 ou 6 dígitos mensamente.

Ainda tem mais: o que vale, enfim, é trabalhar certo. Em meus treinamentos, eu costumo colocar um ponto de partida e um ponto de chegada. Nele, um espaço entre um e outro que representa o caminho da realização. Faço 3 exemplos: no primeiro, traço linhas (não retas), entre um e outro, representando a quantidade de trabalho realizado. Quando não temos objetivos definidos, executamos uma série de atividades que não têm nexo causal com o resultado (tem muitos, e grandes, desvios até o ponto de chegada). No segundo, a linha nem chega. Ela sai toda tortuosa. É muito trabalho, mas sem objetivo nenhum (nem sorte!). No terceiro, o caminho é todo cercado pelos objetivos que foram definidos. Aí, mesmo que ela não vá reta, se esticarmos as três, esta última é bem menor, mostrando que podemos trabalhar menos, desde que certo, e chegarmos nos nossos objetivos.

Dessa maneira, é imprescindível que não saiamos fazendo as coisas sem sabermos aonde queremos chegar. Tendo o ponto de chegada, fica mais tranquilo mapearmos o que temos que fazer. Assim, as atitudes tornam-se estratégicas e exigem menos esforço. Partimos, então, de um grande princípio: objetivo definido e esforço estruturado.

Este, então, é o primeiro erro. O segundo é acreditarmos que apenas a competência técnica basta e o terceiro é ter a certeza de que tudo depende de nós. Mas, isso é assunto para a próxima semana.

O que vale ficar claro é que, quando as atividades, os esforços, são estruturados, não é a quantidade que faz a diferença, mas a ligação direta deles com o resultado pretendido.

Pense nisso, se quiser, é claro!



Família, trabalho e escolhas

Luciana Falcão Franco

é mentora e consultora de gestão em atendimento. Instagram: @luciana falcaofranco

Tudo começou com alguém dizendo: 'Vou pedir para a Leila fazer um jantar!'

E daí para os finais de semana cozinhando para os amigos no Clube Monte Líbano, os buffets para festas de 15 anos no Ópera Light e os cardápios assinados para o Aldeia Restaurante, foram se tornando parte da rotina e, aos poucos, se transformaram em reuniões com clientes na sala de estar de Dona Leila Malouf.

Impressionante como uma pequena oportunidade pode vir a ser algo grandioso e mostrar a visão e a determinação envolvidas. Esse tipo de história é um exemplo perfeito de como inovação e empreendedorismo podem surgir da forma mais inesperada e levar a um sucesso duradouro e inspirador.

É essa história que celebra 30 anos de sucesso com a oportunidade de lançar o livro 'A Cozinha é a Minha Vida', uma conquista incrível em parceria com o Senac. O livro é uma verdadeira joia, repleta de lembranças, receitas e lições valiosas que refletem a jornada da Dona Leila Malouf, que empresta seu nome ao Buffet que criou.

Que incrível saber que a cozinha é a sua vida! A força da parceria familiar, o impacto e a influência de todos ao longo dos anos, mostra o quanto colocar paixão e dedicação no que se faz traz excelentes resultados. Quando a paixão é combinada com habilidades criativas e administrativas dos familiares, o resultado pode ser realmente especial, criando experiências memoráveis para quem consome.

Trabalhar em família pode ser uma experiência gratificante e também desafiadora. A conexão e a confiança já estabelecidas facilitam a comunicação e a colaboração, as dinâmicas familiares influenciam a gestão e a operação dos negócios, especialmente em pequenas e médias empresas. A união familiar pode ser um grande diferencial competitivo quando bem gerenciada.

Essa fórmula de sucesso, onde cada membro da família contribui com suas habilidades específicas, é realmente poderosa. Combinar dedicação, generosidade, paixão e o desejo de servir com amor, cria uma base sólida para um empreendimento familiar próspero. E quando todos estão alinhados por uma causa maior e têm funções bem definidas, o resultado é uma equipe coesa que trabalha em harmonia, fortalecendo o negócio e deixando um legado para futuras gerações. Que prazer poder acompanhar esses 30 anos e que venham muitos mais!

aparte

Qual critério?

Candidato a prefeito de Rondonópolis, Thiago Silva (MDB), recebeu, via Fundo Eleitoral, R$ 500 mil da direção nacional do seu partido, enquanto o emedebista Damiani da TV, que disputa a Prefeitura de Sorriso, foi contemplado com R$ 750 mil. Não dá para entender a divisão, já que Silva disputa o terceiro maior colégio eleitoral do Estado. Em comum, os dois têm a liderança na disputa nos dois municípios.

LUTO NA IMPRENSA

Será sepultado hoje o corpo do jornalista Robson Fraga, 49 anos. Ele faleceu na quarta-feira (4) em Cuiabá em consequência de um AVC ocorrido há pouco mais de uma semana. O profissional era assessor de imprensa do deputado Wilson Santos (PSD). Autoridades, como o governador Mauro Mendes e o presidente do PT e deputado Valdir Barranco, com quem a vítima também trabalhou, manifestaram pesar para familiares e amigos. Ele deixa a esposa e dois filhos.

Convergência

Divulgação/Facebook



Eis que o ex-prefeito e candidato a prefeito de Diamantino, **Chico Mendes** (União), se tornou o ponto de convergência entre o ex-presidente Jair Bolsonaro (PL) e o candidato a prefeito de São Paulo, Pablo Marçal (PRTB), que não andam se bicando por conta do apoio do liberal à reeleição do prefeito Ricardo Nunes (MDB) em São Paulo. Só que em Mato Grosso, os dois apoiam o primo do ministro do Supremo Tribunal Federal (STF), Gilmar Mendes. Em um vídeo, Pablo Marçal declarou que Chico representa o futuro da cidade.

Recordista

Dois ex-prefeitos e um delegado da Polícia Civil estão entre os 7 candidatos que disputam a Prefeitura de Confresa. Com 33 anos de emancipação e 35 mil habitantes, o município é um dos que mais crescem no Estado, que o diga a corrida eleitoral. Beny Godoy (Agir), Cláudia Voltoline (União), delegado Marcos Leão (Solidariedade), professora Lucimeira (PT), Ricardo Babinksi (MDB), e os ex-prefeitos Gaspar Lazari (PSD) e Iron Marques (PRTB) são os concorrentes no município.

Ponto alto

Titular da Comissão de Assuntos Econômicos do Senado, **Jayme Campos** (União), recebeu em seu gabinete em Brasília, na quarta-feira (4), o futuro presidente do Banco Central, **Gabriel Galipolo**. Incisivo, Campos tratou dos cenários de juros e da política de emprego na perspectiva do aquecimento da economia. Indicado pelo presidente Lula (PT) para suceder Roberto Campos Neto, Galipolo já articula a sua aprovação no Senado.



Assessoria



José Cruz/Agência Senado

> Segundo os pesquisadores, se continuar o mesmo fenômeno em relação ao Pantanal, o diagnóstico é de que poderemos perder o Pantanal até o fim deste século

Ministra do Meio Ambiente e Mudança do Clima, Marina Silva, ao afirmar em audiência pública no Senado que as mudanças climáticas poderão gerar perdas como o desaparecimento do bioma Pantanal

Destaques do GD

gazetadigital.com.br

CRIME AMBIENTAL

O juiz Antonio Horácio da Silva Neto, da Vara Especializada do Meio Ambiente, reconheceu a prescrição de um crime ambiental do pecuarista Claudecy Oliveira Lemes em algumas de suas fazendas na região de Barão de Melgaço (113 km ao Sul). Ele pontuou que se passaram 6 anos entre os fatos (desmatamento de mais de 3 mil hectares) e a denúncia.

JUSTIÇA REINTEGRA TERRENO DO HMC

Por decisão do da 1ª Vara Especializada da Fazenda Pública da Capital, o terreno onde foi construído o Hospital Municipal Cuiabá (HMC) voltou a ser reintegrado ao patrimônio do Município de Cuiabá. Foi a atuação dos procuradores da Procuradoria-Geral do Município de Cuiabá (PGM) que garantiu a resolução do imbróglio jurídico.

Brasília, poderes e decisões



Alfredo da Mota Menezes

escreve em A Gazeta às quintas-feiras. E-mail: pox@terra.com.br

Flavio Dino do STF, em decisão monocrática, determinou que tem que ser mostrado para onde vão as emendas Pix e que se preste contas também. Parlamentares não gostaram dessa decisão, essa emenda é um pé de pequi em ano eleitoral. O parlamentar mandava para seu reduto eleitoral e sabe-se lá como seria usada. Será que não ajudavam também nas eleições?

Como reação, a CCJ da Câmara dos deputados aprovou quase por unanimidade que decisão monocrática do STF, que envolvam algumas decisões de estados, municípios e da União, poderiam ser derrubadas em votos no plenário do Congresso. Um poder querendo interferir no outro. Segue o que houve antes em Israel. Ali o governo Netanyahu, que tem maioria no Congresso, também quer mudar ou anular decisões judiciais em voto no parlamento.

O mesmo Flavio Dino determinando que o governo apresente plano e ações para combater incêndios em lugares diferentes do Brasil. Essa atuação é mais própria de cada estado, não diretamente de Brasília. Ali pode ajudar com recursos e coisa assim, mas a ação maior pertence aos estados, mas o ministro determina que o governo aja também por aí. Ficou aquele clima estranho.

O Banco Central terá novo presidente, Gabriel Galípolo. Sai Roberto Campos. Hoje o presidente do Banco Central tem mandato fixo por determinado tempo, não é trocado, como antes, por cada presidente que entrasse ou ainda por algum motivo do momento.

Lula andou de cara torcida para o presidente que sai. Queria indicar o seu para, era a crença, que ele abaixasse os juros que estava em mais de 10% ao ano. As pessoas poderiam comprar mais e ajudar no crescimento econômico. O Banco Central sob Campos Neto manteve os juros.

Será que o novo presidente abaixará os juros? Em que patamar? Deve ter cuidado porque entre juros baixos e uma volta de inflação o melhor seria manter a coisa como está.

Apareceu fala, já desmentida, de que poderia haver privatização de três gigantes da economia: Petrobras, Caixa Econômica e Banco do Brasil. Mesmo com desmentidos a coisa pegou fogo. Os que são a favor diziam que as privatizações do saneamento, energia, rodovias, ferrovias, deram certas. Que esses setores estão muito melhores agora do que antes.

Os que são contra privatizações de maneira geral e outros mais nacionalistas logo se manifestaram contra passar para a iniciativa privada aquelas três áreas porque só ajudaria no enriquecimento de alguns no país. É difícil acreditar que qualquer governo vai entrar por aí. A celeuma seria muito grande, elas dão constantes lucros.

Repercutiu a afirmação do colunista Elio Gaspari de que não existe mais bolsonarismo. Que os que assim se intitulavam antes, são antipetistas e não mais bolsonaristas. Os conservadores abraçaram Bolsonaro naquele momento porque era contra o PT. Deixou o governo, mas os conservadores continuam com a mesma tese, mas agora sem Bolsonaro.

O legado de Bolsonaro maior para a política brasileira foi fazer com que os conservadores e contra a esquerda se mostrassem. E hoje representam na política nacional uma força contra ideias mais à esquerda.

Tecnologia e humanidade



Luiz Vicente Dorileo da Silva - Shipu

é especialista em marketing e vendas. Instagran: @shipumt

Sabia que 86% dos consumidores estão dispostos a pagar mais por uma excelente experiência de atendimento? Em um mundo dominado pela tecnologia, o que realmente diferencia uma empresa? A resposta está na combinação perfeita entre tecnologia e humanidade.

A era digital transformou radicalmente a forma como consumimos. A tecnologia, presente em cada canto da nossa vida, remodelou o varejo e diversos outros setores. No entanto, a necessidade de um atendimento personalizado e empático continua latente.

A Netflix, por exemplo, utiliza algoritmos para personalizar as recomendações de filmes e séries, mas o sucesso da plataforma se deve também à interface intuitiva e ao atendimento ao cliente eficiente. A Zappos, uma loja de sapatos online, é conhecida por seu atendimento excepcional, com atendentes que têm autonomia para resolver problemas e surpreender os clientes.

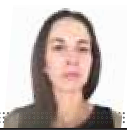
O atendimento humanizado vai além de resolver problemas e atender às necessidades dos clientes. Ele cria conexões emocionais, fortalece a lealdade à marca e diferencia a empresa da concorrência. É um investimento a longo prazo que gera resultados duradouros.

Para oferecer uma experiência de compra completa, as empresas devem equilibrar tecnologia e humanidade. Isso significa investir em treinamento e desenvolvimento dos colaboradores, para que possam utilizar as ferramentas tecnológicas disponíveis e oferecer um atendimento de excelência. Além disso, é fundamental criar uma cultura organizacional que valorize o atendimento humano e a experiência do cliente.

O futuro do atendimento ao cliente é promissor. A tecnologia continuará a evoluir, oferecendo novas ferramentas para personalizar a experiência do cliente. No entanto, o toque humano, a empatia e a capacidade de construir relacionamentos serão sempre essenciais. As empresas que investirem nessa combinação estarão um passo à frente, construindo relacionamentos duradouros com seus clientes e garantindo o sucesso a longo prazo.

NOVA ERA CLIMÁTICA

Desafios e oportunidades para o agro



SILVANA BAZANI
DA REDAÇÃO

Desafios e oportunidades para o agronegócio em uma nova era climática foram debatidos em Cuiabá. Na abertura da 4ª edição do Exame Superagro, evento promovido pela Revista Exame nesta quinta-feira, 04, o ministro da Agricultura e Pecuária, Carlos Fávaro, destacou que o principal ativo da produção agropecuária é o clima. Inovações tecnológicas, equipamentos modernos, investimentos em insumos para ganhos de produtividade são complementares ao principal aliado para que Mato Grosso e o Brasil se mantenham recordistas em produção de alimentos, que é o equilíbrio climático. Neste sentido, o ministro destacou a importância da recuperação de pastagens e terras degradadas em todo o país, bem como a remuneração por serviços ambientais prestados por produtores rurais. No território nacional foram identificados 40 milhões de hectares de pastagens de baixa produtividade aptas à recuperação e conversão agrícola, dos quais 40% ou 15,9 milhões (ha) em Mato Grosso, segundo levantamento do governo federal.

A recuperação destas áreas produtivas permitirá elevar em 100% a produção de alimentos no Brasil. "Estamos falando de quase 80 milhões de hectares ocupados com agricultura perene ou sazonal, dobrando a produção brasileira. Daí vem a contribuição do Brasil com a segurança alimentar, combate à fome e segurança climática. Essa é consciência que precisamos criar. É importante também discutir como vamos receber pelos serviços ambientais para continuar produzindo alimentos de forma sustentável", defendeu Fávaro. De acordo com o ministro, o Brasil pode e deve intensificar sua produção sem avançar mais sobre a vegetação nativa dos biomas, como Amazônia e Cerrado.

Planejamento é a palavra-chave para o agronegócio enfrentar os desafios atuais, complementou o diretor de Tempo e Clima LatAm na MeteoBlue e head da marca Clima no Campo, Willians Bini. "Os desafios aumentaram muito e Mato Grosso e o Brasil têm dimensões continentais. As mudanças que estamos passando nessa nova era climática são de eventos cada vez mais severos. Chuvas intensas, rajadas de ventos, períodos secos, descargas elétricas, deslizamentos, enchentes, entre outros. É um novo momento, não é ficção, é uma nova realidade. Os dados meteorológicos mostram isso. O desafio para o agro é como absorver isso, como estar ciente e superar. Temos que discutir adaptação climática", argumenta Bini.

"A demanda por alimentos cresce, o agro cresce, então, temos que ter a competência de vencer os nossos próprios desafios, fazer nossa lição de casa, para não continuar sendo só o país do futuro, mas o país do presente", arrematou o governador de Mato Grosso, Mauro Mendes.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER



Otmar Oliveira

Para o ministro da Agricultura e Pecuária, Carlos Fávaro, o principal ativo da produção agropecuária é o clima

SEMEADURA DA SOJA

Calor e seca indicam adiamento

Da Redação

Semeadura de soja da safra 2024/2025 está liberado a partir do próximo sábado, 7, mas anomalias nas precipitações sinalizam para adiamento no início dos plantios. Análise de modelos climáticos indicam precipitações abaixo da média em setembro e outubro deste ano, cenário que indica tendência de espera para iniciar o plantio da soja, visando minimizar riscos de perdas e problemas com o desenvolvimento inicial das lavouras plantadas precocemente devido a menor umidade do solo nesse momento, avaliam os analistas do Instituto Mato-grossense de Economia Agropecuária (Imea).

"O vazio sanitário termina dia 7, mas muita atenção e cautela, porque as projeções meteorológicas indicam 45 graus e com isso o solo fica com mais 60 graus. No ano passado, houve processos de replantio. Para este ano, é a mesma coisa, porque setembro vai continuar muito quente, com chuvas abaixo da média", observa Willians Bini, diretor de Tempo e Clima da LatAm na Meteoblue e head da marca Clima no Campo.

Com a transição neste período dos fenômenos climáticos El Niño para La Niña a expectativa dos produtores é de probabilidade de redução do período de seca prolongada, segundo a Associação dos Produtores de Soja e Milho de Mato Grosso (Aprosoja). (**SB**).



Otmar Oliveira

Willians Bini, diretor de Tempo e Clima da LatAm na Meteoblue e head da marca Clima no Campo, fala sobre o impacto das altas temperaturas e baixa umidade no cultivo da soja

AMAZON DAY FESTIVAL

Empresa local participa do evento

Da Redação

A empresa mato-grossense Floresta em Pé participará do Amazon Day Festival, que acontece hoje em Nova York, data em que é celebrado o Dia da Amazônia. A empresa de Juína, região norte de Mato Grosso, é a única da Floresta Amazônica do estado a participar de um talk voltado à economia verde. Com a produção de castanhas do Brasil por meio do extrativismo responsável, a Floresta em Pé é destaque quando se trata de exportação para o mercado norte-americano e recebeu apoio do Sebraetec, programa desenvolvido pelo Serviço de Apoio às Micro e Pequenas Empresas do Estado de Mato Grosso (Sebrae/MT).

O CEO da empresa, Diego Pamplona, explica que o Amazon Day é um festival que busca levar informação, conscientização e responsabilidade na forma de cuidar da Amazônia e todo o meio ambiente. Ele destaca que representar Mato Grosso ao falar sobre economia verde é importante para o protagonismo do estado no evento global.

Segundo ele, os pequenos negócios enfrentam algumas dificuldades na logística, acesso ao mercado e obtenção de certificações e o Sebrae atua justamente para ajudar nessas etapas.

NOVO MODELO DE NEGÓCIO

Fazenda Anacã une pecuária e ecoturismo

Da Redação

Após 10 anos sem a criação de uma unidade de conservação na Amazônia de Mato Grosso, será lançada hoje, no Dia da Amazônia, a Reserva Particular de Patrimônio Natural - RPPN Fazenda Anacã, situada nas proximidades do município de Alta Floresta.

Com 17,8 hectares, a área foi adquirida em 2019 com o objetivo de conservação e desde então é utilizada para turismo de observação de vida selvagem. A unidade de conservação federal, decretada pelo Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade (ICMBio) em 21 de maio desse ano, tem proteção perpétua e passa a integrar uma rede de reservas naturais particulares federais em todo o país, somando mais de 600 mil hectares.

A Fazenda Anacã foi adquirida em 2014 e desde então foi desenvolvido um novo modelo de negócio associando pecuária com ecoturismo. "Transformamos toda a área verde da fazenda em um grande corredor ecológico que conecta significativas áreas de remanescentes florestais localizados no entorno da área urbana" conta o proprietário, Fernão Prado.

O fragmento é um reduto de muitas espécies de aves, mamíferos e plantas da floresta amazônica. Destacam ainda várias espécies de primatas.

Assessoria



Turistas observam aves, primatas e outros animais silvestres presentes na área de conservação da Fazenda Anacã

Indicadores

Valor da UPF/MT: **Setembro 2024 - R$ 240,19**
ATUALIZADO PELO GOVERNO DE MT

SELIC
10,50% AO ANO

OURO
Valor do grama
Cotação
R$ **458,37**

EURO	Compra	Venda
Comercial	R$ 6,2460	R$ 6,2470
Turismo	R$ 6,4100	R$ 6,5080

DÓLAR	Compra	Venda
Comercial	R$ 5,6387	R$ 5,6397
Paralelo	R$ 5,78	R$ 5,88
Turismo/BB	R$ 5,7400	R$ 5,8540

Mercado Agropecuário

AGROLINK
COTAÇÃO **04/09/2024**

FARELO DE SOJA (1 Ton)	
Cuiabá	R$ 1.871,50

SOJA (sc 60 kg)	
Campo Verde	R$ 129,90
Lucas do Rio Verde	R$ 123,40
Primavera do Leste	R$ 130,50
Rondonópolis	R$ 132,00
Sapezal	R$ 120,00
Sorriso	R$ 123,00

ARROZ (sc 60 kg)	
Sinop	R$ 130,00
Sorriso	R$ 130,00

ALGODÃO PLUMA (15 kg)	
Alto Garças	R$ 122,51
Campo Novo do Parecis	R$ 121,37
Campo Verde	R$ 122,64
Diamantino	R$ 122,04
Itiquira	R$ 121,24
Nova Mutum	R$ 121,78
Rondonópolis	R$ 121,77
Sorriso	R$ 121,22

MILHO (sc 60 kg)	
Rondonópolis	R$ 46,00
Sapezal	R$ 41,60
Tangará da Serra	R$ 42,40

SUÍNO (kg)	
Vivo - (preço na granja)	R$ 7,90
Preço matriz	R$ 5,53

Validade: 02 a 08/09/2024
Bolsa Suíno MT | Fonte: Acrismat

VACA GORDA (@ - 15kg)	
Acorizal	R$ 200,35
Alta Floresta	R$ 198,50
Cuiabá	R$ 200,35
Juara	R$ 198,50
Juína	R$ 198,50

BOI GORDO (@ - 15kg)	
Alta Floresta	R$ 211,50
Juara	R$ 211,50
Juína	R$ 211,50

DIVERSIDADE E INCLUSÃO

34 estatais assinam o pacto nacional

Do Estadão Conteúdo

O Ministério da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos (MGI) lançou nesta quarta-feira, 4, Pacto pela Diversidade, Equidade e Inclusão nas Empresas Estatais Federais. Assinado por 34 estatais, o documento propõe o estabelecimento de mecanismos de cooperação para o aprimoramento de políticas públicas relacionadas ao tema e de estratégias que promovam a diversidade nas empresas.

Com a assinatura do pacto, considera o MGI, espera-se o compartilhamento de boas práticas e maior agilidade na implementação de medidas para promover maior diversidade, equidade e inclusão nas empresas. O documento prevê acompanhamento e apoio do MGI para que as empresas consigam consolidar os trabalhos propostos.

Para a ministra da Gestão, Esther Dweck, a assinatura deve alavancar o compartilhamento de estratégias que promovam políticas públicas relacionadas ao tema. "As estatais geram mais de 400 mil empregos diretos e certamente são uma força indutora de boas práticas no mercado. E esse pacto está totalmente alinhado à missão do MGI de construir um Estado realmente inclusivo", avaliou.

A presidente da Petrobras, Magda Chambriard, que preside uma das signatárias, disse que o pacto é um símbolo que consolida trabalhos que já têm sido conduzidos, mas que precisam ter relevância relembrada diariamente. "Com participação dos demais, unimos esforços para construir um ambiente mais justo e representativo", afirmou durante o evento de assinatura.

Joédson Alves/ABr



Ministra Sônia Guajajara na cerimônia do pacto pela diversidade, equidade e inclusão nas empresas estatais

Além de Chambriard e Dweck, estavam presentes a ministra da Povos Indígenas do Brasil, Sonia Guajajara, a ministra da Igualdade Racial, Anielle Franco, e o ministro dos Direitos Humanos e da Cidadania, Silvio Almeida. Também estavam presentes representantes das estatais signatárias do pacto.

A diretora de Administração e Finanças da Infra S.A. Elisabeth Braga, que representou a estatal especializada em estruturação de projetos para o setor de transportes, diz que a estruturação de políticas de pluralidade vai além do ambiente de trabalho.


MATO GROSSO:
O estado que mais
mata mulheres
no Brasil.
Ex-marido mata mulher e esconde corpo debaixo da cama em Cuiabá; irmã encontra
SEU PAPEL É DENUNCIAR
DISQUE 127
www.mpmt.mp.br
MPMT
Ministério Público
DO ESTADO DE MATO GROSSO
Apoio
Grupo Gazeta

Criminoso

O incêndio que se espalha pela Floresta Nacional de Brasília (Flona) desde a manhã de terça-feira (3) pode ter sido criminoso. Essa é a principal suspeita das autoridades do Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade (ICMBio). De acordo com Fábio Miranda, chefe da Flona, três homens foram vistos na mata no momento em que o fogo começou.

Ameaça

Em audiência pública na Comissão de Meio Ambiente do Senado, a ministra do Meio Ambiente e Mudança do Clima (MMA), Marina Silva, afirmou que as mudanças climáticas, associadas ao fenômeno de baixa precipitação, altas temperaturas e elevado processo de evapotranspiração, poderão gerar perdas como o desaparecimento do bioma Pantanal.

Brasil

Escaneie o QR Code
Leia mais sobre Brasil no Gazeta Digital

Campeões

Alunos, professores e diretores das 21 escolas que tiraram nota 10 no último ciclo do Índice de Desenvolvimento da Educação Básica (Ideb) foram recebidos nesta quarta-feira (4) no Palácio do Planalto. O indicador combina os resultados dos estudantes nas avaliações de leitura e matemática (Saeb) com as taxas de aprovação, garantindo que qualidade e fluxo escolar andem lado a lado.



ABr

AO CUSTO DE R$ 684 MIL

Licitação prevê refeições de luxo



Fabio Rodrigues-Pozzebom/ Agência Brasil

Exército Brasileiro pagará R$ 684 mil para refeições de luxo servidas no gabinete do comandante Tomás Ribeiro Paiva

Do Estadão Conteúdo

O Exército Brasileiro abriu licitação de R$ 684 mil para fornecimento de refeições no gabinete do general Tomás Ribeiro Paiva, comandante do Exército. O buffet será servido em reuniões e recepções oferecidas pelo general. O edital prevê três menus para intervalos para café, os chamados coffee breaks, três menus coquetéis, dois tipos de almoço e jantar e duas variações de café da manhã. Os cardápios contam com pratos de luxo.

Segundo a licitação, o gabinete recebe 'diversas reuniões e intercâmbios realizados com militares de Nações Amigas' para discutir interesses da Força. Pelo menos seis encontros são previstos anualmente, mas o número pode crescer. Podendo ser acrescida de tantas vezes quantas forem necessárias.

Durante os intervalos para café, serão oferecidos sucos naturais, chocolate quente, sanduíches de queijo, presunto, lombo canadense com alface, além de pães de queijo, petit four, bolos e uma variedade de pães. Para os coquetéis, é obrigatória a inclusão de pelo menos três variedades de salgadinhos fritos e assados, bem como três opções de pratos principais, dos quais dois devem ser ricos em proteínas e um vegetariano. Também deve haver uma seleção de frios, incluindo três tipos de queijos nacionais ou importados, três variedades de presunto nacional ou importado, três tipos de pães, duas variedades de geleias, frutas secas, frutas frescas e uma seleção de bebidas.

As recomendações para o menu incluem escondidinho de carne seca, fricassê de frango, bobó de camarão, rondelli de queijo e presunto, berinjela à italiana; mousses de gorgonzola e frango, salaminho, lombo defumado, peito de peru, presunto parma, presunto de peru, blanquete de frango, queijos provolone, gorgonzola, parmesão, brie, além de carpaccio de carne com molho de mostarda e alcaparras, acompanhados de pães de metro.

Para o almoço e jantar, o menu inclui pratos como medalhão de filé, bouef bourguignon, pernil de cordeiro, salmão no molho de maracujá, frango com frutas secas, atum selado, robalo ao limão, bobó de camarão e bacalhau a Gomes de Sá. Já nos cafés da manhã serão oferecidos salgados como croissants, pães de queijo, quiches, wraps e mais. Inclui mini sanduíches, palha italiana, pão de mel, sucos, muffins, e frios como presunto de peru e muçarela.

DOIS ANOS DE BLOQUEIO

Moraes devolve redes sociais a Luciano Hang

Do Estadão Conteúdo

O ministro Alexandre de Moraes, do Supremo Tribunal Federal (STF), devolveu o acesso às redes sociais do empresário Luciano Hang, dono das lojas Havan. A decisão ocorre dois anos após a suspensão dos perfis de Hang, por suspeitas em uma investigação da Suprema Corte sobre a atuação de empresários durante o feriado do dia 7 de setembro 2022, quando foi celebrado o bicentenário da Independência do País.

De acordo com o STF, durante as eleições gerais daquele ano, empresários se reuniram em grupo de um aplicativo de mensagens para apoiar a reeleição do então presidente Jair Bolsonaro (PL). O despacho de Moraes liberando a Hang o acesso aos perfis se estende para o empresário José Koury, também alvo da investigação. Procurada para comentar a decisão, a defesa de Hang não respondeu. A assessoria das lojas Havan também foi questionada, mas não retornou.

O modo de agir do grupo, segundo a Corte, era similar ao das 'milícias digitais', alvo de um inquérito relatado por Moraes, valendo-se de ataques ao STF, ao Tribunal Superior



Divulgação

Empresário Luciano Hang é investigado por suspeita de atuação durante o feriado de 7 de setembro de 2022 para fazer campanha para o ex-presidente Jair Bolsonaro

ANIVERSÁRIO DA FACADA

Bolsonaro participa de ato em MG

Do Estadão Conteúdo

O ex-presidente Jair Bolsonaro (PL) encontrará cenário desfavorável quando desembarcar em Minas Gerais nesta quinta-feira (5). Candidatos do PL apoiados por ele estão atrás nas pesquisas eleitorais em três dos maiores colégios eleitorais do Estado.

Na capital Belo Horizonte, Bruno Engler (PL) disputa a segunda vaga no segundo turno com outros quatro candidatos. Prefeitas do PT lideram a corrida pela reeleição em Contagem e em Juiz de Fora.

A presença de Bolsonaro no município da Zona da Mata mineira foi programada para coincidir com o aniversário de seis anos da facada que ele sofreu durante a campanha presidencial no dia 6 de setembro de 2018.

O evento foi intitulado de 'Ato de Comemoração dos 6 anos de Renascimento do ex-presidente em Juiz de Fora'. Ele estará acompanhado da ex-primeira-dama, Michelle Bolsonaro (PL), do deputado federal Nikolas Ferreira (PL) e de Charlles Evangelista (PL), candidato a prefeito apoiado por ele.

SABATINA À VISTA

Rabaneda é indicado para o CNJ



PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

O advogado Ulisses Rabaneda será sabatinado ainda este mês, em Brasília, para compor o Conselho Nacional de Justiça(CNJ). Rabaneda irá ocupar uma das cadeiras destinadas à Ordem dos Advogados do Brasil (OAB) no Conselho.

Paralelamente, começou uma corrida de alguns advogados para ocupar a vaga de Rabaneda como conselheiro federal da OAB, que pode ser preenchida por uma indicação da seccional mato-grossense.

Diante do racha interno do grupo predominante na entidade, alguns membros agem fortemente nos bastidores para que a indicação seja de algum aliado da atual presidente Gisela Cardoso, já que ela não quer perder essa representatividade em Brasília.

Conforme apurado pela reportagem, três advogados correm para segurar a nomeação. São eles: Eduardo Marçal, Breno Miranda e Francis Menegon.

O primeiro é um dos maiores apoiadores da atual diretoria e responsável. Com isso, tem a confiança da Gisela.

Já Miranda tem o respaldo do setor em que atua fortemente, em especial por ser presidente do Instituto Brasileiro de Insolvência. Atualmente, já é cogitado para estar na chapa como conselheiro federal de Gisela Cardoso.

Por fim, Menegon é atual conselheiro estadual e responsável por trazer a presidente da subseção de Lucas do Rio Verde para o grupo de apoio à reeleição de Gisela Cardoso, uma vez que Danusa Oneda era opositora e crítica ferrenha de Cardoso.

Todavia, a tarefa não é fácil, pois a presidente precisaria de aprovação do conselho estadual, que atualmente vive em conflito entre os membros, enfraquecendo sua gestão.



João Vieira

Conselheiro federal da OAB, o advogado Ulisses Rabaneda vai ocupar uma das cadeiras da entidade no Conselho Nacional de Justiça (CNJ)

OPOSIÇÃO E DISSIDÊNCIA

Três grupos da OAB disputam o comando da entidade. A eleição está marcada para novembro. A presidente concorrerá a um novo mandato. A dissidência da atual gestão está sob a liderança da advogada Xênia Guerra, que conta com o apoio de ex-aliados de Gisela Cardoso.

E, por outro lado, a oposição, articulada pelo advogado Pedro Paulo, está no páreo para tentar comandar a entidade.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

VÍDEO DO PALETÓ

TRF 1 cita gravação clandestina

Da Redação

Por unanimidade, a Quarta Turma do Tribunal Regional Federal da 1ª Região (TRF1) rejeitou os embargos de declaração do Ministério Público Federal (MPF) e mantiveram a nulidade do vídeo em que o prefeito Emanuel Pinheiro (MDB) aparece recebendo maços de dinheiro e colocando em seu paletó, durante a gestão Silval Barbosa, em 2013.

Com isso, a ação penal contra o gestor pode ser trancada em definitivo, já que a principal prova contra ele não poderá ser usada em nenhuma ação penal em seu desfavor.

"O TRF1 não acolheu os embargos de declaração do MPF, mantendo sua anterior decisão que reconheceu a nulidade de tais gravações ilícitas", diz trecho da decisão de terça-feira (3).

O TRF manteve o entendimento de que o vídeo se trata de uma gravação ambiental clandestina, usada pela acusação, feita sem qualquer autorização judicial e sem o prévio conhecimento das autoridades persecutórias. **(PR)**

BOLSONARISTAS DE MT

Parlamentares seguem ordem do Supremo

Da Redação

Nenhum parlamentar de Mato Grosso, entre senadores e deputados federais, estão na lista dos bolsonaristas que seguem publicando no X, mesmo com a decisão de bloqueio do Supremo Tribunal Federal (STF)

Conforme levantamento do Estadão Conteúdo, pelo menos 12 deputados e senadores postaram mensagens contra o ministro do STF, Alexandre de Moraes, que na última sexta-feira (30) mandou suspender a rede social.

Os parlamentares estão publicando no X por correspondente internacional, ou seja, amigos que moram no exterior.

Eduardo Girão (Novo-CE), Evair de Melo (PP-ES), Flávio Bolsonaro (PL-RJ), Gustavo Gayer (PL-GO), Hamilton Mourão (Republicanos-RS), Jorge Seif (PL-SC), Júlia Zanatta (PL-SC), Marcel Van Hattem (PP-RS), Marcos do Val (Podemos-ES), Nikolas Ferreira (PL-MG), Rogério Marinho (PL-RN), e Sergio Moro (União-PR) seguem postando. .

"Até que a decisão judicial seja revista por sua ilegalidade e desproporcionalidade, pedi a um amigo nos US para postar a partir de lá na minha rede. Se a imprensa pode usar correspondentes, eu posso usar meus amigos no exterior', escreveu Moro.

Senador Sérgio Moro segue postando no X a partir de um amigo que mora no exterior



Lula Marques/Agência Brasil

Condenado

Um importante físico russo foi condenado a 15 anos de prisão por acusações de traição, marcando a mais recente penalidade imposta a um cientista envolvido no programa de mísseis hipersônicos da Rússia. Na última terça-feira, um tribunal de Moscou considerou Alexander Shiplyuk, de 57 anos, diretor de um renomado instituto científico na Sibéria, culpado de 'traição ao Estado'.

Distante

Legisladores do partido governista do México, o Morena, e seus aliados, decidiram fazer a votação da reforma do Judiciário em um ginásio de esportes distante cinco quilômetros da sede do Congresso. O prédio estava bloqueado desde terça-feira, 3, por manifestantes contrários à proposta, que prevê que juízes e ministros da Suprema Corte sejam eleitos.

Mundo

Escaneie o QR Code

Leia mais sobre Mundo no Gazeta Digital

Ataque na escola

Um ataque a tiros em uma escola secundária no Estado americano da Geórgia deixou quatro mortos e 30 feridos. Um suspeito foi preso na escola que fica em Winder, cerca de 72 quilômetros da capital do Estado, Atlanta. De acordo com um porta-voz do Departamento do Xerife do Condado de Barrow, o ataque foi relatado por volta das 10h20.



AE

MAIORES VALORES DO PAÍS

Botelho é 3º em recursos do União

ULISSES LALIO
DA REDAÇÃO

Eduardo Botelho (União), candidato à Prefeitura de Cuiabá, ocupa a terceira posição entre os maiores beneficiados pelo União em nível nacional, com um total de R$ 11,7 milhões recebidos para sua campanha. Esse valor é significativo e demonstra a relevância financeira do partido em sua estratégia eleitoral. Em Mato Grosso, o União já arrecadou um total de R$ 13,6 milhões, o que representa aproximadamente 86% do montante total de recursos recebidos pelo partido no estado. Essa concentração de recursos em Mato Grosso reflete a importância estratégica da região para o partido.

O União enviou para Mato Grosso um total de R$ 13,6 milhões, enquanto o PL contribuiu com R$ 9,6 milhões e o PT transferiu R$ 3,9 milhões. Juntas, essas verbas somam R$ 27 milhões. Os principais beneficiários por ordem de arrecadação foram Eduardo Botelho (União), Abilio Bruni (PL) e Lúdio Cabral (PT).

O União se destacou de maneira expressiva no cenário nacional no quesito financiamento eleitoral. Com um total de R$ 517,2 milhões em recursos disponíveis, o partido se posiciona entre as três principais siglas em termos de verbas para campanhas. O PL lidera o ranking absoluto com R$ 863 milhões, destacando-se como o partido que mais recebe financiamento para campanhas eleitorais. O PT ocupa o segundo lugar, com um total de R$ 604,2 milhões mostrando também um robusto suporte financeiro. O União completa o top 3.

No Top 3 do Brasil, o União enviou R$ 95,3 milhões para Antonio Eider Gomes candidato a prefeito de Itupiranga no Pará. Em segundo lugar, a Direção Estadual/Distrital do União em São Paulo também se destacou com um total de R$ 34,3 milhões recebidos.

O repasse dos recursos está previsto na Lei das Eleições e leva em conta a divisão igualitária entre todos os partidos registrados no TSE, que levam 2% do total, mais 35% em relação aos votos obtidos na Câmara dos Deputados, mais 48% conforme o tamanho da bancada na Câmara (fusões e incorporações), além da cota de 15% pela bancada no Senado.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER



União Brasil/Divulgação

Candidato do União em Cuiabá, Eduardo Botelho, é o terceiro no Brasil que mais recebe repasses do Fundo Eleitoral



Otmar de Oliveira

PL nacional tem priorizado algumas candidaturas que considera estratégicas para as eleições de 2026 em todo o país, quando planeja retomar o poder

CAMPANHA

Sigla dá mais dinheiro para Cezinha

Da Redação

A direção nacional do União Brasil enviou também recursos para vereadores em Cuiabá e cidades do interior. Nada comparado aos 86% do montante destinado ao candidato à prefeitura Eduardo Botelho. O atual vereador Cezinha Nascimento que busca a reeleição foi o que mais recebeu valores da sigla e lidera com R$ 139.657,78 em doações, enquanto Edleusa Afonso de Mesquita Filgueiras acumulou R$ 123.900,00. Luciana Jucá de Oliveira também obteve um montante expressivo, totalizando R$ 116.071,84, e Michelly de Alencar, que também busca a reeleição recebeu R$ 100.000,00.

Seguindo o ranking dos candidatos que mais receberam valores do partido, está Comodoro, Rogério Vilela Victor de Oliveira arrecadou R$ 29.340,00. Em Peixoto de Azevedo, Franciane da Silva Ferreira conseguiu R$ 14.670,00 em doações. Já em Vila Bela da Santíssima Trindade, Marcelo Vieira Pinho e Marilza de Oliveira receberam, cada um, R$ 9.780,00.

No município de Querência, os valores foram mais uniformes, com Anajara Leilane da Costa Tolomini, Aninha Aparecida Alves de Sousa, Ivanete Roncai Volpi e Larissa Floraci Luz dos Reis recebendo todos R$ 8.149,67 cada. **(UL)**

RANKING NACIONAL

Abilio ocupa 4º lugar de repasses do PL no país

Da Redação

O PL focou seus repasses ao candidato à Prefeitura de Cuiabá Abilio Brunini. Com um total expressivo de R$ 6,7 milhões, o liberal é o quarto no ranking o nacional do PL a receber recursos.

Nacionalmente, o cuiabano fica atrás apenas de Alexandre Ramagem Rodrigues (PL), que lidera com R$ 26 milhões para a Prefeitura do Rio de Janeiro; Ricardo Nunes (MDB), que tem como vice Ricardo Mello (PL). para a Prefeitura de São Paulo; e Bruno de Castro Engler Florencio de Almeida (PL), para a Prefeitura de Belo Horizonte - ambos com com R$ 10 milhões cada.

Do outro lado do rio e em segundo lugar, no Estado de Mato Grosso, destaca-se Flávia Moretti (PL), que recebeu R$ 1,5 milhão para a campanha à Prefeitura de Várzea Grande.

Estes dados destacam que Mato Grosso ainda não é o foco do partido na distribuição dos recursos do Fundo Eleitoral, refletindo uma estratégia robusta para fortalecer suas campanhas eleitorais no triângulo mineiro. **(UL)**

ELEIÇÕES 2024



Câmara de Cuiabá

Na disputa pela reeleição, o vereador Cezinha Nascimento (União) recebeu mais de R$ 139 mil para a sua campanha

É golpe

Divulgado por meio de anúncios em plataformas de buscas na internet, o site falso "Meu Título Digital" cobra R$ 49 para tirar o título de eleitor. A página também anuncia outros serviços, como regularização do documento e quitação de multas. Diz, ainda, que o processo é simples, rápido e 100% online.

Atendimentos

Os atendimentos são realizados de forma presencial, nos cartórios eleitorais, ou pela internet, unicamente por meio dos sites do TSE e dos 27 tribunais regionais eleitorais (TREs). No momento, em razão do fechamento do cadastro eleitoral, ocorrido em maio, esses serviços estão temporariamente indisponíveis.

#SEU VOTO É VALIOSO

Multas

As multas eleitorais decorrentes de ausência às urnas ou aos trabalhos eleitorais só devem ser pagas pelos meios disponibilizados oficialmente pela Justiça Eleitoral. Atualmente, é possível quitar o valor devido pelo serviço "Consulta de débitos eleitorais", pelo aplicativo e-Título ou no cartório eleitoral, por meio de boleto, PIX ou cartão de crédito.

Denúncias

O Tribunal Superior Eleitoral (TSE) dispõe de duas ferramentas para receber relatos de desinformação eleitoral e uso indevido de inteligência artificial nas Eleições 2024. Desde o dia 8 de agosto, eleitoras e eleitores podem ligar para o SOS Voto, no número 1491, a fim de denunciar conteúdos desinformativos sobre o processo eleitoral.

DESCONSIDEROU PRAZO

Candidatura do MDB segue cassada



BÁRBARA SÁ
DA REDAÇÃO

O candidato do MDB à Prefeitura de Cuiabá, Domingos Kennedy, está com o registro cassado por perder o prazo determinado pela Justiça Eleitoral para apresentar um nome para vice, já que a indicada, Miriam Calazans, sequer estava com o título regularizado, além de outras irregularidades.

A juíza da 39ª Zona Eleitoral de Cuiabá Suzana Guimarães Ribeiro pontuou que foi dado o prazo para a substituição e o partido não cumpriu. Com isso, a chapa foi cassada.

"Ora, o prazo de 10 dias facultado à instância partidária para substituição é expresso, como trazido pelos próprios embargantes, não demandando interpretação. Ademais, pode a legitimada, candidata indeferida ou coligação, ou ambas, recorrerem da sentença, por sua conta e risco", disse.

O prazo no qual a juíza se refere terminou no dia 15 de agosto, data final para que os partidos políticos, as federações e as coligações apresentem à Justiça Eleitoral o requerimento de registro de candidatas e candidatos aos cargos de prefeito, de vice-prefeito e de vereador. Ou seja, o partido já estava ciente de que Calazans não estava apta a concorrer.

ELEIÇÕES 2024

De acordo com a decisão da magistrada, foram juntados os documentos exigidos pela legislação em vigor, à exceção do documento de identificação e do comprovante de alfabetização. Consta ainda que quando intimado para se manifestar sobre as irregularidades, o candidato apresentou os documentos faltantes.

"Ademais, não se encontra na legislação eleitoral obrigatoriedade de inclusão no corpo da sentença de prazo que se encontra expresso em normativo", afirmou.

Porém, tendo sido o requerimento da candidata a vice-prefeita indeferido, há que se indeferir a chapa, já que é inviável a participação no certame de candidato a cargo majoritário de maneira isolada.

O indeferimento se deu por conta de irregularidades na inscrição eleitoral da vice de Kennedy. Consta nos autos que foi detectado que a inscrição eleitoral de Miriam está cancelada. A candidata ainda tentou argumentar que possui irregularidades nas prestações de contas de campanhas anteriores, mas mesmo assim a magistrada destacou uma resolução do Tribunal Superior Eleitoral (TSE), que diz que não há restrição ao atendimento a eleitores com pendências em prestação de contas.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER



Otmar de Oliveira

Candidato a prefeito, Domingos Kennedy, perdeu o prazo para indicar uma candidata a vice e agora tenta reverter cassação do seu registro na Justiça Eleitoral

AÇÃO NA JUSTIÇA

Prefeita diz que é perseguida



Divulgação/Facebook

Prefeita de Cáceres e candidata à reeleição, Eliene Liberato diz que está sendo perseguida politicamente pela oposição

Mak Lucia
Da Redação

Candidata à reeleição em Cáceres, a prefeita Eliene Liberato (PSB) disse que a ação movida pelo PDT não passa de perseguição política.

O PDT ingressou com ação, que tramita na 6ª Zona Eleitoral de Cáceres, acusando a prefeita de abuso de poder. A sigla é aliada do PP, que tem como candidato Dr. Sérgio Arruda a prefeito.

A prefeita explica que já teve acesso ao teor da ação e está tranquila quanto ao caso, pois os fatos narrados no processo não possuem nenhuma ilegalidade. Segundo ela, o partido está usando de um protocolo para gerar uma insegurança jurídica.

"Os nossos adversários têm se utilizado de mídias sensacionalistas para atacar a minha imagem se utilizando apenas um protocolo de uma ação contra mim e outras pessoas", explicou.

A agremiação pede a cassação do registro de candidatura da prefeita alegando abuso de poder e uso inadequado dos meios de comunicação em um vídeo que a gestora fez em frente a uma unidade de saúde.

Ela afirma estar tranquila e que tem a plena certeza que tudo não passa de uma jogada eleitoreira em tempos de campanha e que tudo será esclarecido no seu devido tempo.

LICENÇA DE BOTELHO

Adjunto assume SES e Gilberto vai para AL

Da Redação

Presidente da Assembleia Legislativa, Eduardo Botelho (União), oficializou o pedido de licença parlamentar. Com isso, emerge duas lideranças. O secretário de Estado de Saúde, Gilberto Figueiredo, do mesmo partido, assume a cadeira, enquanto a deputada Janaina Riva (MDB) ficará com o comando da Casa de Leis.

Já o secretário-adjunto de Atenção e Vigilância em Saúde da SES, Juliano Melo, deve, novamente, ser nomeado interinamente secretário de Saúde, função que ele já tinha ocupado o ano passado.

Botelho pediu licença por 120 dias para se dedicar-se à campanha de prefeito em Cuiabá. O requerimento foi aprovado na sessão de quarta-feira (4), que foi conduzida pelo deputado Júlio Campos (União) e também por Janaina Riva.

Os dois deputados são considerados os principais cabo eleitorais de Botelho na disputa pela Prefeitura de Cuiabá.



Ana Lazarini/SES

Secretário-adjunto de Atenção e Vigilância em Saúde da SES, Juliano Melo, ficará interinamente no comando da Secretaria

QUEIMADAS

Mais de 3,4 mi de hectares viraram cinza no Estado

Aline Almeida
e Dantielle Venturini
Da Redação

Mato Grosso enfrenta um dos piores anos de queimadas da sua história e tem mais de 3,4 milhões de hectares destruídos pelo fogo em oito meses. No acumulado do ano, o mês de agosto foi o pior até agora, com 2,023 milhões de hectares reduzidos a cinzas. Os dados são do Instituto Centro Vida (ICV) e apontam ainda que, no Estado, os municípios que mais queimaram se concentram na região do Pantanal mato-grossense, como Cáceres e Barão de Melgaço.

Mais de 500 mil hectares já foram devastados pelo fogo somente no Pantanal mato-grossense. Sozinhos, a princesinha do Pantanal e Barão de Melgaço tiveram 312 mil hectares devastados neste ano. Mais preocupante, segundo especialistas, é que as queimadas afetam gravemente a biodiversidade do local. Em todo o bioma, já foram 2,3 milhões de hectares queimados.

Analista de geotecnologias do ICV, Mônica Cupertino afirma que o cenário, em relação aos municípios que vêm ocupando as posições com maior número de focos de calor estarem no Pantanal, pode estar ligado ao fato dessas cidades terem passado por queimadas muito recentemente. "Em 2020, a região mais afetada de Mato Grosso foi o Pantanal. Então, é uma região que já está mais suscetível à ocorrência de novos incêndios".

Dados do Instituto Centro Vida apontam que, no Estado, os municípios que mais queimaram se concentram na região do Pantanal mato-grossense, como Cáceres e Barão de Melgaço

Marcos Amend/Arquivo



Neste ano, especialistas apontam que no Pantanal a seca severa é um dos principais motivos que potencializa os incêndios, fazendo com que até mesmo as pequenas queimadas, feitas em propriedades particulares, possam se espalhar facilmente e causar grandes incêndios no bioma.

Segundo o levantamento do ICV, a maior destruição causada pelo fogo neste ano, no Estado, ocorreu em imóveis rurais cadastrados (1,6 milhão hectares) e Terras Indígenas (1,029 milhão hectares).

No Pantanal, as chuvas registradas nos primeiros meses do ano foram insuficientes para transbordar os rios e conectar lagoas e o Rio Paraguai, o principal do bioma, atingindo níveis baixos para esta época.

AÇÕES AJUDARAM

Apesar disso, Cupertino destaca que se as medidas que foram tomadas para o Pantanal, como criação de brigadas, aumento da fiscalização, conscientização da população, não tivessem sido tomadas, o cenário seria pior. Lembra ainda que se as mesmas medidas tivessem ocorrido de uma forma mais generalizada para todo o Estado, provavelmente teríamos um cenário menos difícil.

"É algo que a gente viu que deu resultado para o Pantanal e que poderia também ter dado resultado para as outras regiões, então sim, poderia ter havido um melhor planejamento para evitar um cenário como o que está se configurando agora".



Chico Ferreira

PREVISÃO NADA POSITIVA

Agosto é responsável por 60% da destruição

Da Redação

O mês de agosto representa quase 60% de tudo que já foi queimado este ano em Mato Grosso e, assim como no acumulado do ano, no mês passado os municípios do Pantanal foram os que mais queimaram. O cenário, combinado com a estiagem prolongada, altas temperaturas, ondas de calor, baixa umidade relativa do ar e ventos intensos, que criam condições favoráveis à ocorrência dos incêndios, acende diversos alertas em relação a setembro, que é o mês mais crítico da estação seca no Estado.

Analista do ICV, Mônica Cupertino lembra que, em agosto, houve aumento de 40% no número de focos de calor, quando comparado a agosto de 2020. "Lá em 2020 nós tivemos cerca de 9 milhões de hectares afetados por queimadas em Mato Grosso. Então, se observarmos todas essas questões de agora, podemos esperar um setembro bastante difícil".

CONSEQUÊNCIAS

Os danos causados pelas queimadas são incontáveis e atingem em curto, médio e longo prazo, os recursos hídricos, os seres humanos, assim como a fauna e a flora, destaca Mônica Cupertino. Ela enfatiza que o aumento exponencial de queimadas pode resultar na extinção de espécies vulneráveis.

Há também impacto imediato na saúde com questões respiratórias e agravamento de diversos problemas deixando a população, em especial crianças e idosos, mais expostos. "Diversas cidades de Mato Grosso estão encobertas pela fumaça tóxica".

Danos causados pelas queimadas são incontáveis e atingem em curto, médio e longo prazo, os recursos hídricos, os seres humanos, assim como a fauna e a flora

INVESTIMENTOS DO ESTADO

Plano de combate tem R$ 74,5 mi

Da Redação

Governo de Mato Grosso informou, por meio de nota, que investe R$ 74,5 milhões para a execução do Plano de Ação de Combate ao Desmatamento Ilegal e Incêndios Florestais em 2024. Entre as ações destacadas estão o decreto de situação de emergência e os decretos antecipando e estendendo o período proibitivo do uso do fogo no Pantanal, a contratação de 150 brigadistas e capacitação de 1.294 brigadistas. Houve ainda a capacitação de bombeiros para a queima prescrita, o mapeamento de pistas de pouso e pontos de captação de água para apoio e resposta aos incêndios, a melhoria nas condições de tráfego nas rodovias do Pantanal, com patrolamento, encascalhamento e substituição de pontes de madeira. Além disso, a elaboração de nota técnica orientativa para os produtores rurais, propondo as estruturas mínimas que devem ser mantidas para evitar o alastramento do fogo na região, reuniões para orientação de ações de prevenção e preparação com proprietários de hotéis, pousadas e comunidade.

ADOLESCENTE DESAPARECIDO

Buscas são intensificadas em mata

Izaque Souza Freitas, de 17 anos, desapareceu no último domingo, após sair de casa para caçar em uma região de mata

Divulgação





Da Redação

Uma verdadeira força-tarefa foi montada para tentar localizar Izaque Souza Freitas, de 17 anos, que desapareceu após sair de sua propriedade rural, localizada a aproximadamente 35 km de Pontes e Lacerda, com a intenção de caçar em uma área de mata, no domingo (01). As buscas são realizadas pelo Corpo de Bombeiros, Polícia Militar, Marinha do Brasil e mais de 100 voluntários, entre familiares, amigos e moradores da região.

Izaque saiu de casa por volta das 9h do último domingo e disse à família que iria caçar perdizes na mata. Como não retornou no mesmo dia, a família acionou os bombeiros e a PM na segunda-feira (02). Desde então, são feitos os trabalhos de buscas.

Duas equipes de busca terrestre e três equipes especializadas com cães farejadores, do Corpo de Bombeiros, estão concentradas na área de mata para onde o jovem se dirigiu.

"O local é de difícil acesso devido à densa vegetação próxima à propriedade. Estamos realizando as buscas nessas regiões de cerrado e mata na tentativa de localizar o jovem o mais rapidamente possível. Estamos coordenando todos os recursos disponíveis para resolver essa situação o quanto antes e garantir a segurança do adolescente", destacou o tenente Cristhian Lorhan Ferreira Borges.

Outra dificuldade é que o local está coberto por fumaças das queimadas.

Consil

Há meses uma tampa de bueiro está quebrada na rua Desembargador Trigo de Loureiro, no bairro Consil. Moradores colocaram tábuas de madeira em cima para evitar quedas de pedestres dentro do buraco, principalmente à noite, além de tentar diminuir o cheiro ruim que sobe das tubulações para a rua.

São Sebastião

Apesar das ruas dos residenciais ao redor serem asfaltadas, as do bairro São Sebastião não têm asfalto e os moradores sofrem com a situação. Nesse clima seco, a poeira faz mal à saúde e, além disso, as vias estão completamente esburacadas e desniveladas, piorando a passagem de veículos no local.

SOS

CHAME A GAZETA
65 9.9987-2106



João Vieira

Caminhar pelas calçadas de Cuiabá não é tarefa fácil. Tanto nos bairros, como no centro da capital, os problemas são muitos. Calçadas quebradas, cheias de lixo, desniveladas, são realidade e aumentam os riscos de acidentes para os pedestres, principalmente para os idosos e portadores de necessidades especiais. Este exemplo da foto é na lateral do Shopping Pantanal, entre a avenida Argélia e a rua João Pedro Gardez.

OPERAÇÃO RELUTÂNCIA

Produtos somam R$ 5,5 milhões



JULIANA ALVES
DA REDAÇÃO

Cerca de R$ 5,5 milhões em produtos, como cigarros eletrônicos, perfumes e bebidas alcoólicas, foram apreendidos durante a Operação Relutância, deflagrada nesta quarta-feira (04) pela Polícia Federal, em conjunto com a Receita Federal, em oito cidades, sendo quatro delas em Mato Grosso. A ação visa a desarticulação de um grupo criminoso que atua com descaminho e contrabando de cigarros eletrônicos e seus acessórios, no varejo e no atacado. Entre os alvos estão os Shoppings Populares de Várzea Grande e Rondonópolis (212 km ao sul).

O grupo criminoso é investigado há pelo menos dois anos, visto que a Polícia Federal, a Polícia Rodoviária Federal e a Polícia Militar interceptaram diversos carregamentos de produtos contrabandeados pertencentes ao ele.

As investigações indicam que os cigarros eletrônicos, seus acessórios e outros produtos ilícitos, entraram no Brasil vindos do Paraguai, em diferentes transportes rodoviários. O material seguia com destino a Rondonópolis, município utilizado como distribuição da mercadoria para outros estados do norte e centro-oeste do Brasil, sendo revendidos em grandes quantidades.

De acordo com a Polícia Federal, os produtos eram oferecidos aos clientes em lojas físicas e também online, sendo entregues, inclusive, via delivery por motoboys ou carros pequenos. As ordens judiciais foram decretadas pela 1ª Vara Federal, da Justiça Federal em Rondonópolis. São 33 ordens de mandados de busca e apreensão, uma de prisão preventiva, um mandado de sequestro de bem imóvel, avaliado em R$ 2 milhões, e o bloqueio de ativos na ordem de R$ 6,4 milhões.



PF

PF e Receita Federal cumpriram 33 mandados de busca e apreensão em 3 estados; entre os pontos de apreensão estão os shoppings populares de Rondonópolis e Várzea Grande

"Fizemos a apreensão de aproximadamente 210 volumes, dentre eles cigarros eletrônicos e acessórios, mercadorias diversas eletrônicas, bebidas e perfumes encontrados nas buscas. Tem um valor estimado em R$ 5,5 milhões", informou Rogério Rigotti, inspetor chefe da Receita Federal.

Em Rondonópolis, foram cumpridos 16 mandados, além das duas prisões em flagrante, sendo uma por tráfico de drogas e outra por porte ilegal de arma de fogo. Em Várzea Grande foram três mandados cumpridos, em Cuiabá foram cinco mandatos e em Sorriso outros quatro. Também ouve cumprimento de mandados em Redenção e Xinguara, ambos no Pará, em Goiânia (GO) e em Campo Grande (MS).

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

EM DOIS ANOS

22,5 mil unidades são apreendidas em MT

Da Redação

Proibidos desde 2009 no Brasil, apenas nos últimos dois anos foram apreendidos mais de 22,5 mil unidades de cigarros eletrônicos em Mato Grosso, com um valor estimado em R$ 2,2 milhões, de acordo com informações da Receita Federal.

Os dados indicam que há três anos consecutivos Cuiabá é o município onde mais ocorrem apreensões. Não foi informado o número por cidade, mas em 2022 foram apreendidas 16 mil unidades dos dispositivos no Estado. Além da Capital, Rondonópolis liderou com mais casos em 2022 e 2023.

Há dois anos as apreensões foram estimadas em R$ 1,5 milhão. Já em 2023, foram apreendidas 6,5 mil unidades em Mato Grosso, com um valor estimado em R$ 700 mil. Este ano, além de Cuiabá, Itiquira lidera o ranking com mais casos. Já foram apreendidos 780 cigarros eletrônicos, avaliados em R$ 90 mil. **(JA)**



PF

Entre 2022 e 2023, produtos apreendidos no Estado são avaliados em R$ 2,2 milhões, segundo dados da Receita Federal

SITE AINDA NO AR

Mulher é apontada como líder

Da Redação

Uma mulher, que não teve a identidade confirmada, é apontada como líder do esquema e responsável pela venda de cigarros eletrônicos, em Rondonópolis, na modalidade varejo. A suspeita é investigada como proprietária de um e-commerce, loja online, que vende o produto e seus acessórios na região, que chegam ao valor de R$ 700.

Apesar da Operação Relutância, deflagrada na manhã de ontem, o e-commerce ainda estava ativo durante a tarde. Na mensagem inicial do site, o grupo criminoso alerta que não aceita pagamentos em dinheiro, apenas via PIX e cartões de débito ou crédito.

Na loja é possível encontrar produtos como "pod descartável", "pod recarregável", "vaper", cartucho, resistência, baterias, recargas, entre outros acessórios. Um "pod descartável", por exemplo, custa R$ 150, um recarregável custa até R$ 265, já um vaper sem bateria pode chegar até R$ 700. Os demais acessórios custam os mais variados valores, a partir de R$ 35. **(JA)**

EM MAIO

Proibição foi mantida pela Anvisa

Da Redação

Após diversas avaliações, que levou em consideração os riscos e impactos à saúde pública provocados por dispositivos eletrônicos para fumar (DEF), em maio deste ano a Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa) atualizou a resolução a respeito desses produtos e manteve a proibição que ocorre no Brasil desde 2009.

Os dispositivos eletrônicos para fumar são produtos conhecidos como cigarros eletrônicos, e-cigs, electronic nicotine delivery systems (ENDS), electronic non-nicotine delivery systems (ENNDS), epod, pen-drive, pod, vapes, produto de tabaco aquecido, heated tobacco product (HTP), heat not burn, vaporizadores, entre outros.

De acordo com o Ministério da Saúde, desde 2003, quando foram criados, esses produtos passaram por diversas mudanças. De uso único, aos recarregáveis com refis líquidos, em sistemas abertos ou fechados, além dos produtos de tabaco aquecido, que possuem um dispositivo eletrônico onde se acopla um refil com matriz sólida, usualmente tabaco. Podendo ainda utilizar formas especiais de nicotina, como os sais de nicotina e nicotina sintética, assim como outras plantas e substâncias distintas.

Atualmente, é proibido em território nacional a fabricação, importação, comercialização, distribuição, armazenamento, transporte e propaganda desses materiais, assim como de seus acessórios. **(JA)**

TRABALHADORES NORDESTINOS

7 são denunciados por sequestro de 14 pessoas e 3 mortes

Da Redação

Sete acusados do sequestro de 14 trabalhadores nordestinos e da morte de três deles, em Rondonópolis (212 km ao sul), em maio deste ano, foram denunciados pelo Ministério Público. Eles são apontados como integrantes do Comando Vermelho e recebiam ordens de dentro das unidades prisionais do Estado.

Segundo o MP, Daniel Junio dos Santos Barbosa, Jonathan Martins, Josimar Carvalho da Silva, Lucas de Souza Aguiar, Marcelo Lourenço da Silva, Wesley Musquim de Sousa e Wesley Rocha dos Santos são acusados de, além de integrarem e promoverem pessoalmente organização criminosa, nos dias 30 e 31 de maio deste ano, sequestrarem os trabalhadores de uma fábrica de pré-moldados.

As vítimas, que vieram do Maranhão e do Piauí para trabalhar na fábrica, estavam alojadas em uma residência no bairro Paiaguás. No dia do crime, os denunciados, e outras pessoas ainda não identificadas, mediante divisão de tarefas, invadiram o alojamento da empresa e amarram as vítimas com fios e arames, "valendo-se de temor fantasioso de que elas pertenciam à facção rival disposta a tomar o comando da região", ou seja, ao Primeiro Comando da Capital. Onze vítimas foram separadas em grupos e levadas até um outro imóvel, onde foram mantidas em cativeiro, agredidas, torturadas e ameaçadas para que confessassem integrar a organização criminosa rival ao Comando Vermelho. Elas ficaram sob domínio dos denunciados por mais de 10 horas.

As outras três vítimas, que tinham passagens pela polícia, foram levadas para uma região de mata e "brutalmente executadas".

Os corpos de Talis Ferreira da Silva e Rennan do Nascimento foram encontrados no Anel Viário, com as mãos amarradas. Um deles estava sem a cabeça. O corpo de Antônio José dos Santos Filho foi encontrado com um tiro na cabeça e com uma corda amarrada no pescoço na Gleba Rio Vermelho.

Talis era do Maranhão e tinha passagens por tráfico de drogas e uso de entorpecentes. Rennan era do Piauí e tinha passagem por uso de entorpecentes. Antônio José também era do Piauí e tinha passagens por furto qualificado e estelionato.



Chico Ferreira/Arquivo

Três vítimas, que tinham passagens pela polícia, foram levadas para uma região de mata e 'brutalmente executadas'

EFÊMERO

Operação mira núcleo financeiro do bando

Da Redação

A Polícia Civil deflagrou, nesta quarta-feira (04), mais uma fase da Operação Cativo Efêmero, para cumprimento de mandados judiciais contra um grupo criminoso altamente organizado e especializado na prática de sequestros relâmpagos. Foram cumpridos dois mandados de busca e apreensão e um de prisão preventiva contra um dos envolvidos, em Várzea Grande.

Nesta fase, as investigações tiveram como prioridade desarticular o núcleo financeiro do grupo criminoso, especializado em extorquir vítimas por meio de sequestros rápidos, forçando-as a realizar transferências bancárias imediatas.

As investigações identificaram ainda um esquema montado pelo grupo, que envolvia a pulverização dos valores obtidos ilicitamente para múltiplas contas bancárias, dificultando o rastreamento dos recursos e tornando complexa a identificação da origem dos fundos.

Blitz

Supermaconha

Passageira de ônibus interestadual é presa ao ser flagrada transportando seis tabletes de supermaconha (skunk) em Cáceres. A carga de pouco mais de seis quilos, avaliada em R$ 18 mil, estava em uma mala sem identificação. O veículo seguia com destino a Goiânia.

Corpo de mulher

Localizado na manhã de quarta-feira o corpo de uma mulher com sinais de agressões, na avenida Beira Rio, no bairro Boa Esperança, em Rondonópolis. Ela apresentava ferimentos na cabeça. A Polícia Militar foi acionada por volta das 7h, por populares. Policiais civis acompanharam a perícia no local feita pela Politec.



PM

Policiais militares de Juscimeira prenderam, em flagrante, uma mulher de 33 anos por porte ilegal de arma. Com a suspeita, a PM apreendeu uma pistola calibre 9 milímetros e 168 munições de calibres diversos. Os materiais estavam no interior da Amarok dirigida pela suspeita e ocupada por outras pessoas. No veículo ainda tinha uma câmera de visão noturna e uma toca balaclava.

MATOU O PATRÃO

Ex-funcionário usa celular e cartão da vítima após crime

SILVANA RIBAS
DA REDAÇÃO

Assassino de empresário usava o celular roubado da vítima para se comunicar com familiares e amigos e não levantar suspeitas sobre o crime. Gilvânio dos Santos, 27, ainda usou o cartão de crédito da vítima em apostas de jogos online, gastando mais de R$ 1,5 mil. Ele é apontado como perigoso e dissimulado e foi preso pelo latrocínio do empresário Mário Martello Júnior, 68, que morreu por trauma de crânio e teve o pescoço fraturado pelo assassino. O acusado é ex-funcionário da empresa de reciclagem da vítima.

O corpo de Mário foi localizado na manhã de terça-feira (3), por peritos e policiais civis que foram até a empresa investigar vestígios de sangue no local, depois que familiares fizeram o registro do desaparecimento na segunda-feira, depois de Mário não comparecer a compromisso no domingo. O assassino foi preso horas depois, tentado fugir para uma área de mata.

O corpo de Mário estava em decomposição e foi ocultado debaixo de material reciclável. Investigação comandada pelo delegado Bruno Abreu Magalhães, da Delegacia de Homicídios e Proteção à Pessoa (DHPP), apontou que Gilvanio se demitiu da empresa na sexta-feira e, no sábado pela manhã, voltou ao local. Lá, discutiu com a vítima por conta de verbas rescisórias e a matou, usando algum instrumento contundente que provocou o trauma e a morte. Amarrou o corpo e o escondeu. Se apropriou do celular do empresário e do cartão de crédito, que passou a usar para as compras, transporte em motos por aplicativo e jogos de apostas online.

O autor do crime negou, em depoimento, que teve a intenção de matar, alegando que durante a discussão empurrou a vítima, que teria caído no chão e batido a cabeça, morrendo em decorrência do trauma. Gilvanio foi autuado por latrocínio e ocultação de cadáver. Conforme o delegado, desde o início do desaparecimento do empresário, o ex-funcionário passou a figurar como suspeito, pois tão logo as diligências iniciaram na segunda-feira ele simplesmente havia desaparecido, apesar de ter verbas rescisórias a receber. A ex-mulher do acusado irá responder por crime de receptação culposa, já que passou o cartão da vítima em compras no mercado em que atuava. Ela foi detida e liberada após assinar Termo Circunstanciado de Ocorrência (TCO).

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER




Chico Ferreira/Arquivo

Corpo de Mário Martello (à esquerda) foi encontrado na empresa e Gilvânio dos Santos foi preso horas depois

TIRO NO PEITO

Júri condena padrasto a 18 anos de prisão

Da Redação

Padrasto que matou enteada de 15 anos com um tiro no coração, quando ela tentava defender a mãe de mais uma agressão, é condenado a 18 anos de prisão. Joelson Rufino Rezende não terá direito a recorrer da decisão do júri em liberdade, a qual tinha conseguido por meio de um habeas corpus no Tribunal, cerca de 10 meses após o assassinato de Janaína Cristina da Cruz Arruda. O crime ocorreu por volta das 16h30, no dia 22 de agosto de 2011, na chácara onde a família residia, no Distrito do Coxipó do Ouro.

Após mais uma discussão violenta entre o assassino e a esposa Marilene de Paula Cruz, Janaína tentou intervir na briga e apaziguar os ânimos, o que provocou a ira do padrasto. Joelson foi até o quarto onde guardava as ferramentas e pegou o revólver. Em seguida, atirou contra o peito da enteada. Apontou a arma contra Marilene e o filho do casal, de 11 anos na época, impedindo ambos de acionarem o socorro para a vítima que agonizava. **(SR)**



Polícia Civil

Foram cumpridos quatro mandados de busca e apreensão contra integrantes da facção e quatro suspeitos foram presos em flagrante; foi apreendido 1,7 quilo de drogas

COMODORO

Chácara vira ponto de distribuição de drogas

Da Redação

Faccionados do Comando Vermelho (CV), que usam chácara destinada ao cultivo de verduras como ponto de distribuição de entorpecentes, são alvos de operação da Polícia Civil em Comodoro (644 km a Oeste). Foram cumpridos quatro mandados de busca e apreensão contra integrantes da facção e quatro suspeitos foram presos em flagrante e foi apreendido 1,7 quilo de drogas.

Entre os presos estão os dois acusados de liderar o tráfico na cidade. Investigação apurou que os entorpecentes destinados a abastecer o tráfico local eram armazenados na chácara de um suspeito, que atuava na venda de verduras no município.

Outro alvo era o distribuidor das drogas que usava uma motocicleta para levar o entorpecente da chácara para pontos de venda na cidade. De acordo com o delegado Mateus Reiners, foram encontradas as porções de drogas enterradas na chácara, além de apetrechos usados no tráfico e munições. **(SR)**

HOMICÍDIOS E TENTATIVAS

Mandante volta para a cadeia em Cáceres

Da Redação

Liderança conhecida por comandar crimes na região de fronteira com a Bolívia é mais uma vez alvo de ordem de prisão, cumprida por policiais civis de Cáceres (225 km a Oeste). Jair Ribeiro de Souza, 51, o "Bira", é apontado como mandante e executor de quatro homicídios ocorridos no ano passado, em São José dos Quatro Marcos. Entre os crimes está o assassinato da adolescente Silvana Campelo da Silva Teixeira, 16, no dia 31 de agosto.

Investigações apontam que Jair ordenou dois homicídios e duas tentativas. Cumpria pena em prisão domiciliar, com uso de tornozeleira eletrônica devido à debilidade na saúde, em processos penais de condenações anteriores pelos crimes de tráfico e associação para o tráfico.

Ele ainda foi identificado em investigação de 16 anos atrás, como o mandante de disparos de pistola semi-automática feitos contra a residência de uma juíza que atuava na Comarca de São José dos Quatro Marcos. **(SR)**



Rafael Ribeiro

Meia Gerson elembrou problema sofrido e celebra a oportunidade de defender a seleção

ELIMINATÓRIAS

A volta por cima do CORINGA

Curitiba
C/Editoria

O meia Gerson vive grande fase no Flamengo e foi lembrado por Dorival Jr. para representar a Seleção Brasileira nas próximas duas rodadas das Eliminatórias Sul-Americanas para a Copa do Mundo. No começo do ano, contudo, o jogador, de 27 anos, passou por um momento delicado na carreira.

Em entrevista coletiva, quarta-feira, o atleta do Rubro-Negro relembrou o problema de saúde no rim e destacou que poderia ter sido obrigado a encerrar a carreira precocemente.

"Passei por um momento muito difícil. A gente sabe que tem diversos riscos de se lesionar, mas o meu caso foi um pouco diferente, não foi uma lesão no meu trabalho, mas tive o apoio de todos, dos meus familiares, meus companheiros de clube. Fico feliz de estar de volta", começou.

"Um momento muito importante para mim, a meses atrás poderia ter recebido uma notícia de que não poderia mais jogar futebol por causa da minha cirurgia, hoje estou aqui representando o meu país e eu quero desfrutar", acrescentou.

Em fevereiro deste ano, Gerson foi submetido a um procedimento para solucionar um problema no rim esquerdo. Ele chegou a ser internado devido a uma hidronefrose, um quadro em que o órgão em questão tem dificuldade para esvaziar e causar dores abdominais.

Após superar o problema, o meia se tornou um dos principais jogadores do Flamengo na temporada. Em meio às lesões do elenco, a versatilidade, que rendeu o apelido de coringa para ele na primeira passagem, se mostrou fundamental.

"Acho que o importante é estar aqui, não importa aonde for jogar. Fico feliz de estar de novo, ainda vamos ter um pouco de tempo para conversar com o professor, mas como eu falei antes feliz de estar de volta, batalhei bastante para estar aqui, tive um momento difícil agora de saúde, tentei me recuperar o mais rápido possível para fazer bem no meu clube e para estar representando o meu país mais uma vez. Estou tendo a oportunidade, já que eu sou o coringa, não importa a posição que seja", finalizou.

Pela sétima rodada das Eliminatórias, o Brasil enfrentará o Equador, às 22h (de Brasília) dessa sexta-feira, no Couto Pereira. Depois, encara o Paraguai, às 21h30 da próxima terça-feira, no Defensores del Chaco.

Na sexta colocação, a Seleção Brasileira está com sete pontos, oito a menos do que a Argentina, líder da qualificatória.

BOLA DE OURO

Vinícius Júnior está no páreo

Buenos Aires
Gazetapress

A France Football anunciou na quarta-feira os indicados para a Bola de Ouro, uma das premiações mais importantes do futebol. Além dos concorrentes ao prêmio principal, a revista listou também os nomes que concorrerão aos prêmios de melhores times (masculino e feminino), Troféu Kopa (sub-21 masculino), Troféu Yashin (melhor goleiro), Troféu Gerd Müller (artilheiro), Prêmio Sócrates (iniciativa social) e técnico do ano (masculino e feminino).

A premiação leva em conta a atuação na temporada europeia. O brasileiro Vinícius Júnior é um dos favoritos à principal categoria. .nico representante do País na última edição da Bola de Ouro, o jogador foi um dos grandes nomes do Real Madrid na conquista da última Liga dos Campeões.

Nesta edição do prêmio, Vinícius é o único brasileiro indicado para a Bola de Ouro masculina. No entanto, outras premiações contam com mais quatro brasileiros.

Arquivo



Jornalistas durante cobertura de treino da seleção no CT do Caju, em Curitiba

JOGO ATRASADO

Cuiabá tenta embalar na Arena

Oliveira Júnior
Editor de Esportes

Vindo de uma importante vitória sobre o Criciúma (2x1) no último sábado, o Cuiabá tenta embalar e subir na tabela. Vice-lanterna, com 21 pontos, precisa vencer o Juventude, às 19h desta quinta, na Arena Pantanal. O jogo é válido ainda pelo primeiro turno da Série A. O Juventude chega após uma derrota em casa para o Inter por 3 a 1.

Para o compromisso, o técnico Jair Ventura terá as voltas do zagueiro Zé Marcos e do meia-atacante Nenê. O Dourado ficou sem o goleiro Walter (suspenso) e o atacante Pitta, na seleção paraguaia.

FICHA TÉCNICA

Cuiabá X Juventude

Cuiabá	Juventude
Mateus Pasinato; Raylan, Marllon, Alan Empereur e Ramon; Lucas Mineiro, Denilson e Max; Derik Lacerda, Clayson e André Luís. **Técnico:** Bernardo Franco	Gabriel Vasconcelos; João Lucas, Danilo Boza, Zé Marcos e Alan Ruschel; Jadson, Oyama e Nenê; Erick Farias, Lucas Barbosa e Ronie Carrillo. **Técnico:** Jair Ventura.



Arquivo

Isidro Pitta desfalca o Cuiabá nesta quinta diante do Juventude, na Arena Pantanal

ESPIONAGEM

PM prende três durante o treino

Curitiba
Agência Estado

A Polícia Militar (PM) do Paraná deteve três suspeitos de espionar treinamentos da seleção brasileira em Curitiba. A ação foi verificada por seguranças da Confederação Brasileira de Futebol (CBF). Em seguidas, agentes de segurança foram até o CT do Caju, onde a equipe se prepara para a rodada das Eliminatórias Sul-Americanas para a Copa do Mundo 2026.

O trio era composto por um brasileiro, responsável por pilotar o drone, além de um venezuelano e um equatoriano. Segundo a PM, este último relutou em revelar sua nacionalidade e afirmou, inicialmente, ser colombiano. A CBF não vai comentar o caso.

Os comandados de Dorival Júnior treinam no CT do Athetico-PR, antes da partida contra o Equador, pelas Eliminatórias Sul-Americanas da Copa do Mundo 2026. O jogo será sexta-feira no estádio Couto Pereira, também na capital paranaense.

Emoção

Com socos no ar e muita gritaria, o norte-americano Taylor Fritz comemorou a grande vitórias sobre o cabeça de chave 4, o alemão Alexander Zverev, e a inédita classificação às semifinais do US Open, o último Grand Slam do ano.

Aposentadoria

Simone Biles não definiu sua aposentadoria do esporte, mas uma coisa já é certa: o Biles II, salto com maior grau de dificuldade já visto, não será mais executado pela atleta que o registrou. A americana anunciou a decisão por meio de um 'velório' em suas redes.

MAIS ESPORTE

Escaneie o QR Code

Siga noticiário de Esportes no Gazeta Digital



Arquivo/AE

Queda

Semifinalista em duas oportunidades nas duplas do US Open, **Luisa Stefani** poderia repetir o feito pela primeira vez ao lado de Demi Schurs, mas não conseguiu. Diante das terceiras cabeças, Katerina Siniakova e Taylor Townsend, a dupla acabou eliminada.

DE OLHO NO APITO

Cáceres dispara contra árbitro

LUIZ ESMAEL
DA REDAÇÃO

As queixas e críticas à atuação dos árbitros no Campeonato Mato-grossense da Primeira Divisão deste ano não cessaram e se estendem agora também para este início da Copa FMF. Na tarde de terça-feira, a diretoria do Cáceres Esporte Clube protocolou ofício na Federação Mato-grossense de Futebol (FMF) contra o trio de arbitragem liderado pelo juiz Luiz Paulo de Moura no empate em 2 a 2 com o Mixto no estádio Porfirão pela abertura do torneio seletivo á Copa do Brasil da próxima temporada. O clube, que está temporariamente na cidade de Tangará da Serra, se queixa muito da performance do árbitro Luiz Paulo, que anulou o que seria o terceiro gol da equipe e automaticamente daria os três primeiros prontos na tabela de classificação.

Além disso, a bronca fica também a outro lance em que o atacante cacerense foi derrubado na entrada da área, com o zagueiro alvinegro sendo o último homem no lance, o que resultaria em cartão vermelho e expulso.

Horas após o confronto, a comissão técnica e diretoria se debruçaram em vídeos para analisar todo o jogo e chegaram à conclusão de que o Cáceres, campeão da Segunda Divisão, foi o maior prejudicado, deixando de somar três pontos.

"Fomos muito prejudicados pela arbitragem. Nos tiraram a vitória dentro de nosso domínio. Já protocolamos nossos protestos, indignação e cobrando medidas contra o trio em que esteve trabalho no nosso jogo. Poderíamos ter saído na frente nesta disputa", lamenta o técnico Eduardo Luersen, que lamenta o fato de 'time ser pequeno' sempre ser o maior prejudicado diante de clubes tradicionais.

Uma das medidas cobradas pela direção da equipe pantaneira é que a Comissão Técnica dirigida pelo diretor de futebol da entidade Diogo Ribeiro é não escalar mais Luiz Paulo e seu trio nos jogos do Cáceres.

CRÍTICA

Este tipo de reclamação em direção à performance dos árbitros do quadro de árbitros da FMF marcou a disputa do Estadual deste ano. Foi do início ao fim do campeonato, com a entidade afastando alguns e não escalando outros para trabalhar.

Agora, o Cáceres entra na reta final de sua preparação para o compromisso diante da jovem equipe do Cuiabá pela segunda rodada do torneio. Este duelo está marcado para o próximo domingo, às 16h, no estádio Dito Souza, em Várzea Grande.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER



Assessoria de Imprensa

Críticas à performance de árbitros e auxiliares já iniciaram na abertura da Copa FMF; Cáceres se queixa de ser prejudicado no empate em 2 a 2 contra o Mixto

MELHOR ESTRUTURA

Cuiabá rejeita ceder CT Manoel Dresch

Da Redação

A melhor estrutura que poderia ser indicada como um dos dois Centros Oficiais de Treinamentos (COTs) para servir como base caso Cuiabá seja uma das sedes da Copa do Mundo de Futebol Feminino em 2027, não foi indicado pelo governo do Estado.

Na época em que o Brasil pleiteava a sede do torneio no início do ano passado, o Cuiabá Esporte Clube foi procurado pelo cúpula da Secretaria Estadual de Cultura, Esporte e Lazer (Secel) para disponibilizar sua estrutura, hoje considerada uma das melhores dos clubes brasileiros.

Contudo, a diretoria do 'Dourado' recusou ceder o espaço, hoje em homenagem ao empresário Manoel Dresch (in-memória), levando a secretaria a fazer a indicação do estádio municipal Dutrinha e o Centro de Treinamentos, professor Ranulpho Paes de Barros, localizado no bairro Pedra 90.

A estrutura do 'Dourado' é considerada um verdadeiro 'Cartão Postal' e poderia ser decisivo. No caso do CT que hoje serve como base de treinamentos ao elenco principal do Mixto, o problema é que a região, além de ficar um pouco afastado dentro da capital mato-grossense, ainda carece de melhor infraestrutura como asfalto e saneamento básico. **(LE)**

MUDANÇA NO HORÁRIO

Operário agenda jogo às 18h

Da Redação

Ao vencer o primeiro jogo da Copa FMF,passando pelo time sub-20 do Cuiabá de 3 a 1, o Operário Várzea-grandense tende a manter suas partidas como mandante para o início da noite: às 18h no estádio Dito Souza. O presidente do clube Wendell Rodrigues acenou para esta possibilidade de alteração no horário enumerando alguns fatores positivos. Primeiro, devido ao forte calor e ausência de umidade de ar em todo o estado de Mato Grosso.

De acordo com ele, o jogo para as 16h, a temperatura vem marcando 40º C, algo considerado desumano a todos os envolvidos no evento. Outro motivo foi a resposta do torcedor operariano em ter comparecido em um 'considerável' número de pessoas nas arquibancadas do Dito Souza. "Gostamos muito do jogo às 18h. Vamos manter, o público compareceu bem e a temperatura é bem ameno para os jogadores dos dois times atuarem em mais de 90 minutos de bola rolando", disse.

Um dos líderes da chave única com três pontos, o Operário irá folgar na segunda rodada. Só faltará a campo no próximo dia 15 de setembro, num domingo, às 16h, no estádio Porfirão, diante do Cáceres.

Como mandante, o 'Chicote' jogará no dia 21 de setembro, num sábado, às 18h, diante do Academia Futebol Clube. **(LE)**



João Vieira

Elenco do Operário realiza sua preparação para a Copa FMF no estádio Dito Souza; clube optou por manter os jogos em casa para as 18h, evitando o forte calor que vem fazendo em Mato Grosso

PLANO B

COT da UFMT é opção viável

Da Redação

A Confederação Brasileira de Futebol (CBF) e a Fifa vão iniciar as vistorias nas 12 subsedes à Copado Mundo de Futebol Feminino de 2017 agora no segundo semestre de setembro, até a primeira quinzena de outubro.

Agora, com mais nada a fazer para acrescentar no 'encantamento' dos dirigentes das entidades, o Governo do Estado aposta na indicação de estar entre as oito sedes a ser escolhidas. No caso dos Centros Oficiais de Treinamentos (COTs), é o Dutrinha e o CT Ranupho Paes de Barros (Mixto).

Em caso de eventual aprovação, o Centro de Treinamento da Universidade Federal de Mato Grosso (UFMT), construído para a Copa do Mundo de 2014, tende a ser o local para servir como um segundo local, substituindo o CT do Alvinegro da Vargas.

Neste cenário, o Estado faria uma nova intervenção, investindo em melhorias em sua estrutura com o plantio de um novo gramado. **(LE)**

MUNDIAL DE CLUBES

Fifa anuncia logo e música

Zurique
AGÊNCIA ESTADO

A Fifa anunciou na quarta-feira o logo e o tema musical do Mundial de Clubes de 2025, que terá um formato diferente e mais amplo, com 32 equipes. O logo faz referência à bola e às iniciais do torneio, em inglês, e foi divulgado em vídeo na companhia de 'Freed From Desire', famosa música da cantora italiana Gala.

O logo do torneio é formado pelas letras 'C', duas vezes, e 'W', em referência à 'Mundial', 'Clubes' e 'Copa', em inglês ('World', 'Club' e 'Cup'). As letras, estilizadas, formam um círculo, formando uma bola de futebol. De acordo com a Fifa, o logo é inspirado na história do futebol e na cultura esportiva. E será usado e adaptado também para as edições seguintes do Mundial.

A imagem que será o símbolo do Mundial foi divulgada na quarta em vídeo que contou com a trilha musical de Gala. O tema já se tornou referência mundial, usada inclusive em estádios de futebol pelo mundo. Segundo a Fifa, o hit será a 'assinatura musical' do evento.

O presidente da Fifa, Gianni Infantino, tratou o lançamento do logo e da música como o pontapé inicial do Mundial. "Trinta e dois dos melhores clubes de todos os cantos do mundo estarão competindo nos Estados Unidos em junho e julho de 2025. Eles estão no coração do torneio. E mal podemos esperar. Trinta e dois dos melhores clubes do mundo se encontrarão no cenário mundial e apenas um será coroado campeão mundial", declarou.

O Mundial de Clubes, em sua nova versão, será disputado entre os dias 15 de junho e 13 de julho do próximo ano. Contará com representantes das seis confederações continentais, incluindo times brasileiros, como Palmeiras, Flamengo e Fluminense.

O torneio terá 32 equipes, das quais 30 já estão confirmados. Os dois restantes virão da atual Copa Libertadores (campeão) e do próprio país-sede, os Estados Unidos. A Fifa planeja realizar a competição com um total de 63 jogos ao longo dos quase 30 dias de evento no mesmo país que receberá a Copa do Mundo, no ano seguinte.

A entidade já definiu que as 32 equipes serão divididas em oito grupos de quatro times cada, se enfrentando em turno único. Os dois melhores de cada chave vão avançar às oitavas de final. E o mata-mata será realizado em confronto único até a final, sem a disputa do terceiro lugar.



Fifa

logo do Mundial faz referência à bola e às iniciais do torneio, em inglês, e foi divulgado em vídeo na companhia de 'Freed From Desire', famosa música da cantora italiana Gala

RACISMO

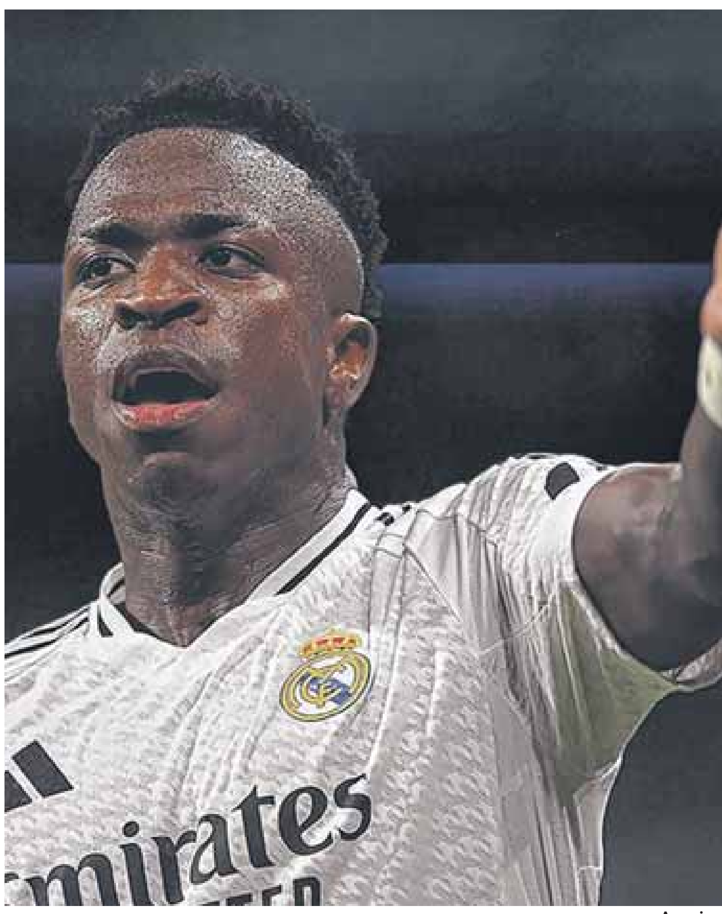
Vini Jr faz alerta a crimes na Espanha

Madri
AGÊNCIA ESTADO

Uma das sedes da Copa do Mundo de 2030, a Espanha pode encontrar resistência de torcedores ou atletas quando o assunto é justamente receber a competição mundial de seleções. O tema foi levantado por Vinicius Jr, atacante do Real Madrid e da seleção brasileira, que desabafou sobre o cenário preocupante que as ofensas racistas ocupam no país.

Em entrevista à CNN espanhola, Vini afirmou que ainda há um longo caminho de evolução e melhora a ser percorrido para que a Justiça e, principalmente, a população da Espanha entenda a gravidade dos atos racistas.

"Até 2030 temos uma margem de evolução muito grande. Portanto, espero que a Espanha possa evoluir e compreender a gravidade disso, porque se as coisas não evoluírem até 2030, acho que temos que mudar de local (da Copa do Mundo)", afirma o atacante.


Arquivo

Vinícius Jr: "Se as coisas não evoluírem até 2030, acho que temos que mudar de local da Copa do Mundo"

NFL

Atleta pede desculpas após crítica

Da Agência Estado

Atleta da NFL, o americano Darius Slay pediu desculpas nesta quarta-feira após afirmar que estava com medo de vir jogar no Brasil por causa da 'alta criminalidade'. O Philadelphia Eagles, time de Slay, enfrentará o Green Bay Packers nesta sexta-feira na Neo Química Arena, estádio do Corinthians, em São Paulo.

"Quero me desculpar com qualquer um que eu tenha ficado ofendido, essa não era minha intenção", escreveu Slay na rede social X (antigo Twitter). "Estou ansioso para jogar em seu lindo país e ouvi dizer que vocês são muito apaixonados, assim como nossos incríveis fãs dos Eagles. Só mais alguns dias, mal posso esperar!!!!", completou o jogador.

No início da semana, o cornerback dos Eagles havia criticado a segurança no Brasil em declarações em seu próprio podcast, chamado 'Big Play Slay'. "Cara, eu não quero ir para o Brasil, quer saber por quê? Estou aqui para te dizer o porquê. Eles já nos disseram para não sair do hotel. Eles nos disseram que não podemos fazer muita coisa porque a taxa de criminalidade é louca..." declarou.

"Então a primeira coisa que as pessoas pensam é que algum horror pode acontecer. Vou ficar no quarto do hotel relaxando", completou.

PARIS

Judô do Brasil estreia nas Paralimpíadas

Paris
C/EDITORIA


Washington Alves/CPB

Thiego Marques em ação contra Ronald Hawtorne, na categoria até 60kg

O oitavo dia dos Jogos Paralímpicos de Paris, nesta quinta-feira, 5, terá a estreia de uma modalidade tradicional para os brasileiros, o judô. O esporte é o terceiro que mais medalhas trouxe ao país na história do megaevento, atrás somente de atletismo e natação.

Ao todo, foram 25 pódios, sendo cinco ouros (quatro conquistados pelo paulista Antônio Tenório e um pela paulista Alana Maldonado), nove pratas e 11 bronzes. Nesta quinta, quatro judocas vão entrar no tatame.

A potiguar Rosicleide Andrade luta na categoria até 48kg, a paraense Larissa Oliveira na categoria até 57kg, da classe J1, o amazonense Elielton Oliveira na categoria até 60kg , na classe J1, e o paraense Thiego Marques pela categoria até 60kg, na classe J2. As as finais estão marcadas para 11h.

O futebol de cegos disputa a semifinal às 15h. A rival será a Argentina, atual campeã mundial. No goalball, o Brasil disputa a medalha de bronze no masculino e no feminino contra a China, às 8h15 e 10h, respectivamente. A Seleção Brasileira feminina de vôlei sentado entra em quadra para enfrentar os Estados Unidos, pela semifinal, às 13h.

PARALIMPÍADAS

Carol amplia feito em Paris

Paris
C/Editoria



Marcello Zambrana/CPB

A nadadora pernambucana Carol Santiago, 39, voltou à Arena La Defense na quarta-feira, 4, e conquistou sua terceira medalha de ouro em Paris 2024, desta vez na prova dos 100m livre, da classe S12 (deficiência visual). Assim, ela ampliou sua marca de mulher brasileira com mais medalhas douradas em Jogos Paralímpicos, com seis no total.

Carol Santiago venceu a prova com o tempo de 59s30, superando a ucraniana Anna Stetsenko, que completou a prova em 1min00s39 e ficou com a medalha de prata. A japonesa Ayano Tsujiuchi fez o percurso em 1min01s05, e ficou com a medalha de bronze, completando o pódio. Outra brasileira, Lucilene da Silva Sousa terminou em 6º lugar na prova.

"Eu estou muito, muito feliz, muito satisfeita. São muitas emoções. Está sendo uma competição muito intensa, maravilhosa e, gente, eu só tenho a agradecer", disse Carol.

Com as três conquistas que já obteve em Paris, Carol alcançou seis medalhas douradas, ampliando a vantagem sobre a velocista mineira Ádria Santos, que tem quatro vitórias no atletismo.

A nadadora pernambucana se tornou bicampeã paralímpica nos 100m livre, prova em que ganhou ouro nos Jogos Paralímpicos de Tóquio 2020. No Japão, ela também obteve a medalha dourada nos 50m livre e nos 100m peito, além de uma prata no revezamento 4x100m livre misto 49 pontos e um bronze nos 100m costas. Em Paris, ela conquistou ouro nos 100m costas S12 e nos 50m livre S13, totalizando suas seis medalhas douradas.

Em Paris, ela conquistou ouro nos 100m costas S12 e nos 50m livre S13, totalizando suas seis medalhas douradas

ATLETISMO

O velocista maranhense Bartolomeu Chaves, 22, garantiu pela primeira vez o pódio, nos 400m da classe T37 (paralisados cerebrais para andantes). Ele foi medalha de prata no Stade de France, local das provas de atletismo.

Bartolomeu, o Passarinho, completou a prova com o tempo de 50s39. Andrei Vdovin, dos atletas neutros paralímpicos, ficou com o ouro com o tempo de 50s27, e o tunisiano Amen Allah Tissaoui ficou com o bronze, com o tempo de 50s50.

"Dei tudo o que tinha, tudo mesmo. Estava com o joelho inflamado na aclimatação, mas com a ajuda do pessoal do CPB conseguimos melhorar e correr para conseguir essa medalha. Senti um pouco na reta, as pernas pesaram, mas no final deu certo", disse Bartolomeu.

Fotos: Divulgação



ESTREIAS DE CINEMA

As voltas de Beetlejuice e Hellboy e muito mais

LUIZ FERNANDO VIEIRA
EDITOR DO VIDA

"Os Fantasmas Ainda se Divertem" junta três gerações da família Deetz às voltas com o fantasma Beetlejuice

Mais uma quinta-feira repleta de novidades nos cinemas. A começar pelo esperado "Os Fantasmas Ainda se Divertem: Beetlejuice Beetlejuice", que dá sequência aos acontecimentos do filme de 1988 e traz novamente Michael Keaton como o personagem. Quem também retorna é o personagem clássico dos quadrinhos em "Hellboy e o Homem Torto". E tem ainda "Vovó Ninja", de Bruno Barreto; a animação "Corrida Maluca"; o documentário "Othelo, O Grande"; e o indiano "Kill - O Massacre no Trem".

"Os Fantasmas Ainda se Divertem", também dirigido por Tim Burton, junta três gerações da família Deetz na casa de Winter River, após uma tragédia familiar inesperada. Ainda assombrada por Beetlejuice (Keaton), a vida de Lydia (Winona Ryder) vira de cabeça para baixo quando sua filha adolescente rebelde, Astrid (Jenna Ortega), descobre a misteriosa maquete da cidade no sótão, e o portal para a vida após a morte é acidentalmente aberto.

Com problemas em ambos os reinos, é apenas uma questão de tempo até que alguém diga o nome de Beetlejuice três vezes, e o fantasma travesso volte para levar ao mundo seu próprio estilo de caos.

O elenco traz ainda Catherine O'Hara (no papel de Delia Deetz), Justin Theroux, Monica Bellucci e Willem Dafoe.

DEMÔNIO DO BEM

Estrelado por Jack Kesy ("Deadpool 2") e roteirizado pelo próprio autor dos quadrinhos, Mike Mignola, "Hellboy e o Homem Torto", de Brian Taylor, é um reboot da saga, com uma narrativa diferente, mas baseado no personagem da Dark Horse Comics. Ele chega aos cinemas 20 anos após o primeiro filme da coleção, dirigido por Guillermo Del Toro e protagonizado por Ron Perlman, e que teve continuação em 2008 com "O Exército Dourado" e, em 2019, recebeu uma sequência sob a direção de Neil Marshall com David Harbour no papel principal.

O personagem principal é um demônio que, quando ainda era criança, foi trazido à Terra através de um feiticeiro por um experimento nazista. Porém, ele acabou sendo resgatado pelos aliados. Nesse novo filme, Hellboy se junta a um novo agente da B.P.D.P. na década de 1950, e ambos são enviados para os Apalaches. Lá, um demônio sombrio conhecido como O Homem Torto lidera uma comunidade de bruxas e o herói precisa detê-lo antes que espalhe o caos pelo mundo.



O personagem de quadrinhos retorna em "Hellboy e o Homem Torto", com direito a roteiro assinado por seu criador, Mike Mignola

NACIONAIS

Duas produções nacionais estreiam hoje. Uma delas é "Vovó Ninja", do veterano diretor Bruno Barreto. Na trama, a vovó Arlete (Gloria Pires) recebe em sua fazenda os três netinhos pequenos (Angelo Vital, Luiza Salles e Michel Felberg), depois de muito tempo sem vê-los, e eles descobrem que a avó tem algumas habilidades "fora do comum" após uma tentativa de roubo no local.

Arlete, que vive reclusa e tem um estilo de vida zen, não tem muita intimidade ou jeito com as crianças, que estão insatisfeitas de passar as férias com a avó em um sítio sem internet, cheio de regras e tarefas domésticas. A grande atração, então, passa a ser tentar descobrir qual é o grande segredo da avó.

A outra, "Othelo, O Grande", de Lucas H. Rossi dos Santos, tem também participação especial da atriz Zezé Motta como narradora e traz imagens raras de arquivo feitas em pesquisas na Cinemateca Brasileira. Elas revelam diferentes facetas de Grande Otelo ao público e o apresentam para as novas gerações. Otelo trabalhou com cineastas famosos e usou esse espaço para moldar sua própria narrativa e discutir o racismo institucional que o assombrou por oito décadas, duas ditaduras e mais de uma centena de filmes.

PANCADARIA INDIANA

"Kill - O Massacre no Trem", dirigido por Nikhil Nagesh Bhat, promete cair em cheio no gosto de quem gosta dos filmes da franquia "John Wick". Em um trem que passa por Nova Deli, capital da Índia, o que parecia ser uma viagem comum se transforma num campo de batalha quando uma dupla de soldados enfrenta um exército de bandidos invasores. Entre eles está o militar Amrit, que descobre que seu verdadeiro amor, Tulika, está noiva contra sua vontade, e embarcou para tentar impedir o casamento arranjado.

MISSÃO MALUCA

Em "Corrida Maluca", dirigido por Ross Venokur, Roni, um piloto novato, tem a chance de sua vida ao competir contra um lendário campeão de Rally. Com o apoio de um ex-piloto que agora é mecânico, ele enfrenta terrenos traiçoeiros, rivais implacáveis e muita confusão. Em uma corrida cheia de adrenalina, velocidade e diversão, Roni deve provar que tem o que é preciso para se tornar o próximo grande piloto, além de salvar a casa da avó, que vai ser demolida. *(Com informações da assessoria)*

APONTE O CELULAR E **FALE COM O EDITOR**



Gloria Pires tenta esconder de seus netos um segredo há muito guardado em "Vovó Ninja"

Gastronomia
Rita Comini

Leila Malouf, a grande banqueteira







Capa do livro que conta um pouco da história da banqueteira e reúne algumas de suas receitas mais especiais, como esta de camarão e o arroz malube, uma herança da cultura libanesa

Fotos: Samuel Neto/Assessoria

Mais que um livro de receitas, "A cozinha é minha vida", lançado esta semana, conta um pouco da história da trajetória de Leila Malouf, uma mulher que fez da boa comida e da arte de bem receber sua razão de viver e um grande empreendimento familiar.

A obra, idealizada pela Mercatto Comunicação, viabilizada com apoio da Federação do Comércio de Bens, Serviços e Turismo de Mato Grosso (Fecomércio-MT), do Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial (Senac-MT), e editada pela Entrelinhas, marca os 30 anos do buffet que leva o nome da banqueteira e que se tornou referência não só em Mato Grosso, mas em outros pontos do país.

Prova disso é ter recebido em 2023 o Prêmio de "Melhor Banqueteira do Brasil", da revista Prazeres da Mesa, uma espécie de Oscar da Gastronomia brasileira.

Ao longo das 280 páginas estão memórias, histórias, lembranças afetivas e receitas, de entradas e canapés a sobremesas, incluindo pratos à base de carnes, de peixes e frutos do mar, além de massas e algumas delícias que compõe os banquetes árabes, uma tradição familiar trazida do Líbano.

A obra se enquadra perfeitamente na categoria de "livro arte", tal o capricho e cuidado do design gráfico, assinado por Alfredo Darcia, das fotografias de Samuel Neto, os textos primorosos de Liliane Coelho, a editoração da Entrelinhas, tudo sob a batuta de Adel Malouf Camacho, CEO da Mercatto e filha de Leila Malouf.

No prefácio, a escritora e amiga de longa data, Maria Lygia de Borges Garcia, destaca: "A cada passo, ao longo dos últimos 30 anos, a nossa grande personagem, Leila Malouf, foi pavimentando com o granito mais precioso, a sua ideia de celebração de momentos únicos que ficam gravados, para sempre, na memória e no coração das pessoas".

"A Cozinha é Minha Vida" é uma celebração à vida, à gastronomia, às receitas de sucesso e à riqueza cultural mato-grossense. Mais que preparar delícias para alimentar a família, festejar com os amigos ou atender os clientes, cozinhar para Leila Malouf "é uma forma de cuidar. De reunir. De celebrar. De compartilhar saberes. De manter minha família unidade. De levar adiante os valores que aprendi em casa ao longo da vida", descreve logo nas primeiras páginas do livro.

Com profundas raízes libanesas, Leila Malouf vem de uma família unida, cujo pai, Elias Daud Ayoub, desembarcou no Brasil em 1914.

Como filha mais velha, observou de perto a rotina da mãe, que equilibrava os papéis de esposa e dona de casa. "Ela foi a primeira a me inspirar a gostar de cozinhar e a combinar o melhor da culinária árabe com os sabores contemporâneos", relembra.

Ela enfatiza que não planejou se tornar empreendedora aos 40 anos. Mas, um dia percebeu que estava cozinhando para outras famílias além da dela e entendeu que, estar à frente das panelas, também a fazia feliz. "Hoje percebo que a empresa que leva o meu nome é sinônimo de inovação e essa é uma grande responsabilidade. Por isso, a cada banquete procuramos nos superar", afirma. (*Esta primeira edição do livro não será comercializada*)

APONTE O CELULAR E FALE COM A EDITORA

PROGRAMAÇÃO DE CINEMA

CINEFLIX
3 Américas

Sala 1
Longlegs - Vínculo Mortal
18 anos - Dub - 14h25 e 19h25
Kill - O Massacre No Trem
18 anos - Dub - 16h55 e 21h55

Sala 2
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 17h10
É Assim que Acaba
14 anos - Dub - 19h10 e 21h50
Pets em Ação!
Livre - Dub - 14h00 (somente sex) e 15h10 (exceto sex)

Sala 3
Vovó Ninja
Livre - Nac - 14h30, 16h40, 18h50 e 21h00

Sala 4
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 15h40
Os Fantasmas Ainda se Divertem - Beetlejuice Beetlejuice
12 anos - Leg - 19h40
Corrida Maluca
Livre - Dub - 17h40
Hellboy e o Homem Torto
16 anos - Leg - 22h00

Sala 5
Princesa Adormecida
10 anos - Nac - 14h50
Motel Destino
18 anos - Nac - 16h50
Estômago 2 - O Poderoso Chef
18 anos - Nac - 21h30
Othelo, O Grande
12 anos - Nac - 19h30

Sala 6
Sala fechada nesta semana

Sala 7
Os Fantasmas Ainda se Divertem - Beetlejuice Beetlejuice
12 anos - Dub - 14h40, 17h00, 19h20 e 21h40

Sala 8
Hellboy e o Homem Torto
16 anos - Dub - 14h20, 16h40, 19h00 e 21h20

CINÉPOLIS
Shopping Estação

Sala 1
Princesa Adormecida
10 anos - Nac - 13h00
Longlegs - Vínculo Mortal
18 anos - Dub - 20h45
Os Fantasmas Ainda se Divertem - Beetlejuice Beetlejuice
14 anos - Dub - 15h30 e 18h15

Sala 2
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 15h15 e 17h30
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub - 20h00

Sala 3
Hellboy e o Homem Torto
16 anos - Dub - 18h00 e 20h30
Corrida Maluca
Livre - Dub - 15h45
Luccas e Gi em Dinossauros
Livre - Nac - 13h30

Sala 4
Vovó Ninja
Livre - Nac - 14h00, 16h15, 18h30 e 21h00
Sala 5
Os Fantasmas Ainda se Divertem - Beetlejuice Beetlejuice
14 anos - Dub - 14h30, 17h00, 19h30 e 22h00

Sala 6
É Assim que Acaba
14 anos - Leg - 14h15, 17h15 e 20h15

Sala 7
Os Fantasmas Ainda se Divertem - Beetlejuice Beetlejuice
14 anos - Leg - 13h50, 16h15, 18h45 e 21h15

05/09 a 11/09 OS HORÁRIOS DOS FILMES EM CARTAZ DEVEM SER VERIFICADOS NAS BILHETERIAS DOS CINEMAS

HORÓSCOPO

Max Klim
MAXKLIM@MAXKLIM.COM.BR

A posição lunar para hoje aponta um quadro no qual agiremos com senso de equilíbrio, noção bem clara de justiça e igualdade em dia no qual demonstraremos forte necessidade de aprovação para nossas ações.

ÁRIES
O seu dia: quadro que o beneficiará por revelar uma convivência marcada por bons acontecimentos com seus planos ganhando apoio de pessoas próximas. **Interesses:** fatos novos podem levá-lo a rever decisões passadas que se ligam ao trabalho e suas finanças. **Vida íntima:** favorecimento e alegria.

TOURO
O seu dia: você hoje poderá se mostrar muito sensível e pronto a reagir às críticas comuns na rotina. Por isso, evite agir de forma agressiva e, assim, agravar problemas. **Interesses:** momento de mudanças positivas nas finanças e em seu trato do trabalho. **Vida íntima:** novas relações afetivas.

GÊMEOS
O seu dia: momento que recomenda cautela nas reações. Por isso, você deve agir de forma mais contida ao tratar dos próprios problemas. **Interesses:** o quadro do dia é positivo para suas finanças, trabalho e contatos com pessoas estranhas ligadas ao seu dia a dia. **Vida íntima:** fortes emoções.

CÂNCER
O seu dia: influência marcante de pessoa mais vivida e experiente lhe trará momentos de satisfação pessoal. **Interesses:** você se beneficiará durante todo um dia de vantagem em negócios e exigências nos novos encargos de trabalho. **Vida íntima:** comportamento conciliador e acerto ao decidir.

LEÃO
O seu dia: quadro que aponta destacada acuidade e muita habilidade em todas as suas ações e iniciativas. **Interesses:** influências marcantes sobre seu modo de pensar e agir diante de problemas de ordem financeira em dia de acerto nos planos de trabalho. **Vida íntima:** procure ser mais afável.

VIRGEM
O seu dia: você hoje vivenciará um quadro de maior otimismo e confiança com as suas decisões envolvendo pessoas próximas. **Interesses:** momento de preocupação com as finanças. Mas, bom quadro revelará novidades com bom desempenho no trabalho. **Vida íntima:** alteração de planos na lida íntima.

LIBRA
O seu dia: a Lua transitando por seu signo gerará um quadro de boa influência ao longo de dia no qual poderá alcançar mais prestígio e melhor conceito. Momento de elogio e reconhecimento. **Interesses:** bom momento para suas finanças em quadro material estável. **Vida íntima:** forte emotividade.

ESCORPIÃO
O seu dia: persiste hoje um quadro de favorecimento com boas indicações para suas atividades com forte influência sobre os campos da política, economia e ciências. **Interesses:** você se mostrará mais contido e concentrado em seus próprios problemas. **Vida íntima:** dúvidas na lida com íntimos.

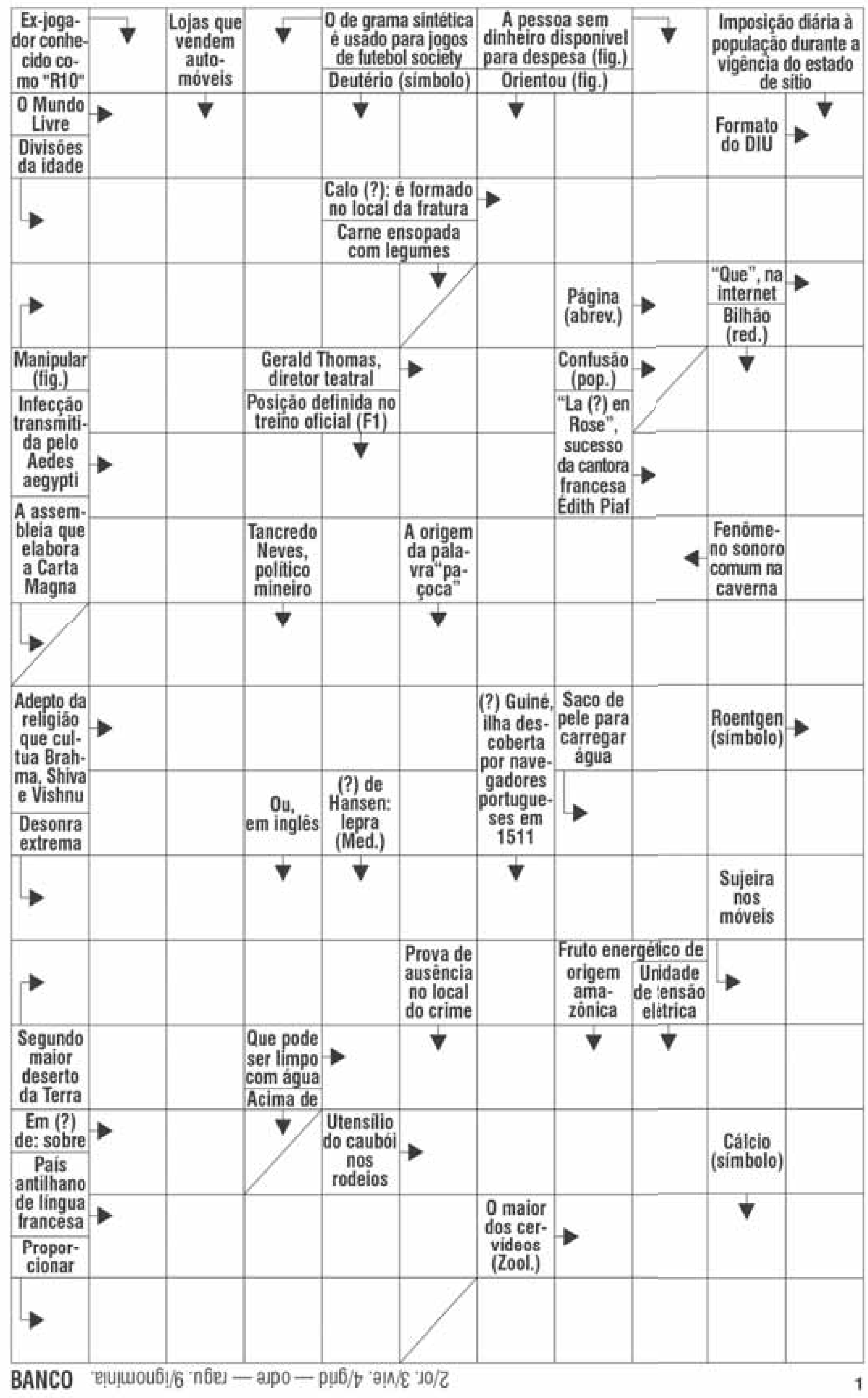
SAGITÁRIO
O seu dia: manifestação de apreço vinda de pessoa amiga deve ser reconhecida e retribuída. Forte intuição. **Interesses:** cuide de seu dinheiro em dia no qual terá condições de empreender qualquer negociação nova ligada à criatividade nos assuntos de trabalho. **Vida íntima:** realização íntima.

CAPRICÓRNIO
O seu dia: neste momento evite se mostrar arredio e distante no trato com seus amigos. **Interesses:** atente mais às suas atitudes e decisões nas finanças, pois isso permitirá o aumento de ganhos ou vantajosas mudanças de rumos com um novo trabalho. **Vida íntima:** esperanças afetivas atendidas.

AQUÁRIO
O seu dia: seu ânimo com os amigos será bem positivo e você encontrará razões novas para levar avante seus projetos, fazendo-os mais viáveis. **Interesses:** fase que marca favoravelmente a alteração de regência para assuntos que se relacionam ao trabalho. **Vida íntima:** quadro de muita harmonia.

PEIXES
O seu dia: aura de boa posição pessoal muito o favorecerá em relação às artes, diversão e atividades nesse campo. **Interesses:** apesar das preocupações e dúvida com seus gastos, o momento é de muita vantagem o seu trabalho. **Vida íntima:** bons acontecimentos deverão motivá-lo na lida com íntimos.

PALAVRAS CRUZADAS



CAÇA PALAVRAS

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

São Lourenço e seus atrativos


ILUSTRAÇÃO: MACHADO

FUNDADA em 1º de abril de 1927, São **LOURENÇO** é uma cidade localizada na região Sul-sudoeste de **MINAS** Gerais e faz divisa com os **MUNICÍPIOS** de Soledade de Minas, Carmo de Minas, Pouso Alto e São Sebastião do Rio Verde. Com uma **POPULAÇÃO** de pouco mais de 41 mil habitantes, uma **ÁREA** de 58.019 km2 e uma altitude de 888,72 metros, São Lourenço integra o **CIRCUITO** Turístico das Águas, devido a seu **PARQUE** famoso pelas **FONTES** e no qual há uma série de atrativos para todas as idades, com caminhadas, passeios de **PEDALINHO** nos lagos e um **BALNEÁRIO** com banhos de espuma e **SAIS**. Muito procurada por **FAMÍLIAS** com crianças e idosos, a cidade de clima ameno recebe turistas o ano todo, mas o **VERÃO** costuma ser a melhor época para **CURTIR** o parque, já que no inverno a temperatura cai bastante. Além do Parque das **ÁGUAS**, a cidade é conhecida por seus passeios de **CHARRETE** no Centro e de trenzinho Maria-**FUMAÇA** em direção a Soledade de Minas.

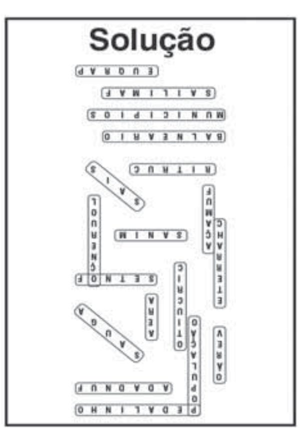
N	Y	P	E	D	A	L	I	N	H	O
N	N	O	C	R	T	L	B	L	M	H
B	N	P	N	A	D	A	D	N	U	F
O	F	U	L	N	N	A	N	N	B	G
Ã	G	L	N	F	L	B	F	F	B	Y
R	T	A	Y	G	S	S	R	N	D	L
E	N	Ç	O	T	R	D	A	N	D	N
V	M	Ã	T	H	A	H	R	U	F	O
C	C	O	I	Y	E	Y	B	N	G	L
O	O	M	U	B	R	L	T	G	R	A
E	T	N	C	F	A	L	H	C	G	D
T	L	T	R	N	T	L	D	B	M	E
E	M	S	I	G	S	E	T	N	O	F
R	R	L	C	L	N	G	D	E	Ç	L
R	A	Y	C	R	D	I	S	M	N	M
A	A	H	G	F	C	T	C	R	E	N
H	Ç	Y	S	A	N	I	M	S	R	L
C	A	L	F	L	D	T	C	D	U	T
F	M	M	G	R	N	B	M	Y	O	T
R	U	N	R	D	N	S	R	Y	L	H
F	F	D	N	D	E	R	A	L	S	T
T	H	G	S	Y	B	B	D	I	T	E
F	R	I	T	R	U	C	T	T	S	R
A	R	N	B	T	F	F	Y	D	T	F
F	Y	L	N	T	F	T	M	N	E	R
B	A	L	N	E	A	R	I	O	D	N
H	T	D	R	F	B	N	M	M	C	I
M	U	N	I	C	I	P	I	O	S	N
R	I	N	S	G	S	R	B	L	C	C
D	S	A	I	L	I	M	A	F	Y	A
H	F	G	S	T	L	M	D	T	L	N
B	C	N	C	B	E	U	Q	R	A	P

29

Solução



Solução



Canal 1

Flávio Ricco

Colaboração: José Carlos Nery

Max produz série documental sobre o assassinato do ator Rafael Miguel, de 'Chiquititas'

Dia desses, por aqui mesmo, se destacou a especial atenção que o mercado audiovisual passou a dispensar a realização de séries documentais, aproveitando-se de tantos e diferentes conteúdos disponibilizados com o decorrer dos tempos.

E saber usufruir de histórias e personagens que o nosso cotidiano acabam oferecendo. Passaram a ser inúmeras essas iniciativas.

Por exemplo, a Max, plataforma de streaming da Warner, deu início às gravações de uma série documental sobre a morte do ator Rafael Miguel. Ainda sem título definido, terá três episódios.

Um caso que ainda está na cabeça de todos, o assassinato do ator, de 22 anos, e de seus pais em 2019, cometido pelo pai de sua namorada.

A série sobre Rafael Miguel, que entre outros trabalhos fez "Chiquititas", faz parte de uma aposta de séries da Max para documentários sobre crimes reais True crime. Houve decisão recente da Warner para um forte investimento em histórias do gênero.

tvcanal1@uol.com.br

Topo

A série "Cidade de Deus A Luta Não Para", com Marcos Palmeira, **Andréia Horta** e Thiago Martins, ocupa o primeiro lugar no ranking da Max.

E já existem preparativos para a segunda temporada.

Instagram



TV tudo

Expandindo

A série "Reis", produzida pela Record, já pode ser assistida no TNT Novelas e na Max.

Exibição de segunda a sexta-feira, às 20h e na Max, com cinco capítulos por semana.

E as estreias?

Até informação em contrário, a estreia do "Sabadão da Gente", programa de Renato Ambrósio, do "Viva a Sorte", está confirmada para o próximo dia 14. Nos sábados da Band.

Ele continua gravando pilotos.

Estreia

O canal E! Entertainment marcou para o próximo dia 26, às 23h, a estreia da segunda temporada de "Born to Fashion". Apresentado pela top model **Lais Ribeiro** e a roteirista Alice Marcone, o reality busca o novo rosto da moda entre modelos transgêneros.

Há participantes de São Paulo, Pará, Bahia, Alagoas, Goiás, Pernambuco e Piauí. No dia seguinte à exibição, os episódios ficarão disponíveis no Universal+, Prime Video e Claro TV+.



Divulgação

Bate-Rebate

Em comemoração aos 80 anos de Leci Brandão, o "Metrópolis", da TV Cultura, recebe a cantora nesta sexta-feira, a partir das 19h30.

Bárbara Reis cumpre agenda de divulgação da novela "Terra e Paixão" em Portugal, com exibição na SIC TV.

"Perfeita!", com texto de Samir Yazbek e direção de Ulysses Cruz, que retrata um futuro distópico, é o espetáculo que terá Sérgio Guizé, Sol Menezzes e Leonardo Vieira em seu elenco...

... Em fase de leituras, vai estrear no Teatro Paulo Autran, em São Paulo.

Thiago Simpatia, repórter, ator e produtor de conteúdo, vai integrar a equipe do "Sabadão da Gente", na Band.

Ana Hickmann já está na Rede TV! e Ticiane Pinheiro na Globo só esqueceram de avisar a Record.

Entre as indefinições agora existentes no comercial da Band, uma das certezas é que Paulo Franco deve seguir nas funções.

O 28º Inffinito Brazilian Film Festival, em sua 100º edição em Miami Beach, chega ao final neste sábado...

... "Mel Nome é Gal", com Sophie Charlotte, foi uma das atrações.

Isabelle Drummond, já há algum tempo afastada das novelas, tem novos trabalhos acertados para o cinema...

... Mas não como atriz. Vai atuar na direção e produção.

C'est fini

Não tem nada a ver com futebol ou categorias de base. Porém, a Globo solicitou vários registros de marca incluindo "Sub 15" e "Sub 17". Exemplo: Gospel Sub 15, Funk Sub 15, Sertanejo Sub 17... Tudo no segmento de música, como se observa.

RESUMO das Novelas



NO RANCHO FUNDO / GLOBO - 18H15

Blandina conta a Artur que está trabalhando no lugar de Dona Castorina. Primo Cícero explica a Seu Tico Leonel que está reivindicando as terras para fazer Quintilha feliz. Marcelo Gouveia se surpreende com Nivalda. Aldenor despeja seus ressentimentos em Quinota. Blandina compartilha sua história com Artur, que não sabe como ampará-la. Nastácio compra a parte de Tôim Feitosa no restaurante e pede segredo a Caridade. Blandina arma um flagrante para que Quinota a veja com Artur.

FAMÍLIA É TUDO / GLOBO - 19H15

Ramón fica nervoso ao saber da denúncia, e Tom tenta ajudar o pai. Leda convida Edgar para ir ao restaurante da Galeria assistir ao show de Andrômeda. Priscila tenta seduzir Júpiter. Luca avisa a Electra da viagem de Murilo. Paulina revela a Wilson as ameaças de Brenda. Brenda diz a Tom que acredita na culpa de Ramón. Sheila se insinua para Ernesto. Ubaiara/Youssef se declara para Leda. Guto troca olhares com Mila. Lupita vê Priscila com Júpiter. Tom procura Vênus.

A CAVERNA ENCANTADA / SBT - 20H45

Benjamin não acredita que Moleza consiga se comunicar e, ao disputar a mochila com Nina, acaba jogando Moleza contra a parede. Fafá leva Moleza ao veterinário, acompanhada por Nina e Benjamin. O Moleza fica internado de mentirinha para acalmar as crianças. Norma dá aulas de boas maneiras para as meninas e pega no pé de Anna de forma excessiva. Os Luíses acusam Felipe de entrar na toca, mas Pê de Peste sabe que foi André quem liberou o acesso para Anna e ameaça contar a violação da regra. Anna se incomoda com as atitudes de Norma e se impõe, alegando ser a dona do colégio. Fafá retira Moleza do Pet Shop Bolhas & Bolhas sem avisar ninguém. Norma diz a Pilar que Anna a desrespeitou na frente das outras alunas.

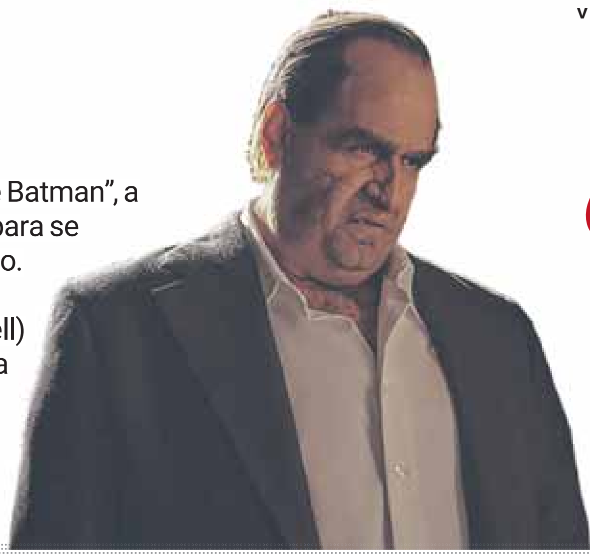
RENASCER / GLOBO - 21H15

A Globo não divulgou o resumo do penúltimo capítulo.

O RESUMO É DE RESPONSABILIDADE DAS EMISSORAS

Pinguim

Após o final épico de "The Batman", a minissérie "Pinguim" chega para se aprofundar na história do vilão. Com oito episódios, a série foca em Oz Cobb (Colin Farrell) e sua sede de poder. A estreia será dia 19 de setembro, às 22h (horário de Brasília), na HBO e na Max, com reprise no domingo (22).



Divulgação

Curtas

fale conosco
vida@gazetadigital.com.br

Oficina circense

Estão abertas as inscrições para a oficina circense, do projeto Sesc Dramaturgias, com o Circo Laheto (GO), nas unidades do Sesc Arsenal e Rondonópolis. As aulas serão realizadas no mês de setembro, de forma gratuita. As inscrições para Cuiabá poderão ser feitas por meio do link bit.ly/dramaturgiasar.

Dia da Amazônia

O Dia da Amazônia (5 de setembro) será comemorado no Canal Brasil com a exibição nesta quinta, às 14h (horário de Brasília), do doc "Amazônia Sociedade Anônima". Dirigido por Estêvão Ciavatta, o filme mostra indígenas Munduruku em luta para defender a terra e rios diante de máfias de grileiros.

Revista e ampliada

Samarone Lima lança nova edição de 'Zé'



Divulgação

Da Redação

O ponto de partida do filme "Zé", dirigido por Rafael Conde, foi o livro de mesmo nome, escrito por Samarone Lima, escritor cearense que investigou a vida do militante em arquivos da repressão, entrevistas com militantes contra a ditadura, familiares e amigos. Nascido em março de 1946 e assassinado em outubro de 1973, o personagem-título do longa participou da Ação Popular Marxista-Leninista (APML).

O livro que deu origem ao filme está fora de catálogo há pelo menos 10 anos. No entanto, o escritor Samarone Lima lançou uma campanha de pré-venda de uma segunda edição revista e atualizada com entrega prevista para o início de 2025.

"Em 1998, publiquei meu primeiro livro, 'Zé - José Carlos Novais da Mata Machado', reportagem biográfica, pela editora mineira Mazza Edições. Tinha 28 anos. O livro foi o resultado de cinco anos de pesquisas, sobre vida e militância na Ação Popular (AP) do José Carlos, filho de uma tradicional família mineira, até seu assassinato, após bárbaras sessões de tortura no DOI-CODI do Recife, em 28 de outubro de 1973", relata o autor.

A versão oficial, divulgada em vários jornais do país, inclusive no Jornal Nacional, foi a de que ele teria morrido num tiroteio, no Recife, com os próprios companheiros de organização. Foi enterrado como indigente, ao lado do também mineiro Gildo Macedo Lacerda, desaparecido. Ninguém sabia, mas seu cunhado, Gilberto Prata Soares, vinha trabalhando para a repressão desde fevereiro daquele ano, como "infiltrado" na AP.

Num caso raríssimo do período, a família Mata Machado conseguiu resgatar o corpo do Zé, mesmo tendo sido enterrado como indigente. Pesou a favor a forte denúncia internacional que Edgar da Mata Machado, seu pai, conseguiu dar ao caso, através especialmente dos intelectuais franceses e europeus, com quem mantinha intensa relação de amizade.

Na adaptação para o cinema, Zé foi interpretado por Caio Horowicz ("A Batalha da Rua Maria Antônia")

Pela absoluta falta de documentos oficiais, no contexto político do início dos anos 1990, o livro foi escrito a partir de fontes orais, com seus companheiros de militância, presos políticos e familiares, além de notícias de jornais. Foram mais de 60 entrevistas, em Recife, João Pessoa, São Paulo, Belo Horizonte, Rio de Janeiro e Londrina. Três pessoas entrevistadas viram o Zé no DOI-CODI do Recife, e uma delas o viu agonizante, em uma cela.

A NOVA EDIÇÃO

Com o avanço da democracia no Brasil, e a criação da Comissão da Verdade, em 2011, foi possível encontrar documentos oficiais sobre diversos crimes da ditadura. A Comissão Estadual da Memória e Verdade Dom Helder Câmara, de Pernambuco, criada pelo governador Eduardo Campos, em 2012, se debruçou sobre o caso do suposto tiroteio no Recife, em outubro de 1973. Ouviu parentes, militantes da AP, e levantou uma grande quantidade de documentos referentes ao caso. Samarone acompanhou toda a investigação e consegui cópias dos depoimentos oficiais e depoimentos. Em julho de 2020, Samarone resolveu fazer uma nova pesquisa. Entrevistou outros amigos do Zé, velhos militantes da AP, irmãos que não tinham falado na primeira pesquisa, entre eles, Dorival Mata Machado, que nasceu em 1972, quando os pais eram militantes clandestinos, na periferia de Fortaleza (CE). Samarone pretende aprofundar o tema da "Luta desarmada", que terá dois outros volumes, até 2026. *(Com informações da assessoria)*

TV FECHADA



CARTOON
06h00 - Irmão do Jorel
06h30 - Os Jovens Titãs em Ação
08h00 - Clarêncio, o Otimista
08h30 - Ilha dos Desafios
09h00 - Os Jovens Titãs em Ação
10h00 - Craig of the Creek
11h00 - Clarêncio, o Otimista
12h00 - Irmão do Jorel
13h00 - Ursos sem Curso
13h30 - Os Jovens Titãs em Ação
15h00 - A Jornada Heroica do Valente Príncipe Ivandoé
15h15 - Tiny Toons -Looniversidade
16h00 - Clarêncio, o Otimista
17h00 - Ursinhos em Curso
17h30 - Os Jovens Titãs em Ação
19h00 - Looney Tunes Cartoons
19h30 - Animaniacs
20h00 - Clarêncio, o Otimista
21h00 - Rey Mysterio Versus a Escuridão
21h30 - Hora de Aventura
22h00 - Craig of the Creek
23h00 - Os Jovens Titãs em Ação

TNT
05h00 - Segurança de Shopping 2
06h38 - O Noivo da Minha Melhor Amiga
08h38 - A Anunciar
10h38 - Sully - O Herói do Rio Hudson
12h21 - Um Maluco no Pedaço
14h01 - Todo Mundo Odeia o Chris
15h39 - A Hora do Rush
17h20 - A Hora do Rush 2
18h58 - A Hora do Rush 3
20h30 - Megatubarão
22h30 - Todo Mundo Odeia o Chris

WARNER
06h13 - Young Sheldon
06h36 - Two and a Half Men
08h05 - All American Homecoming
08h53 - Supernatural
10h24 - Young Sheldon
10h47 - The Big Bang Theory
13h03 - Friends
14h44 - Two and a Half Men
16h15 - Supernatural
17h01 - Caminhos da Memória
19h08 - The Big Bang Theory
21h30 - A Faxineira
22h22 - Two and a Half Men
23h54 - The Big Bang Theory

FX
06h00 - O Ataque dos Vermes Malditos 6 - Um Dia Frio no Inferno
07h50 - Halloween II - O Pesadelo Continua!
09h30 - Se Puder... Dirija!
11h10 - Círculo de Fogo - A Revolta
13h00 - Bom Dia, Vietnã
15h10 - As Tartarugas Ninja
17h00 - 4 Amigos - Te Apresento Minha Amiga
18h30 - A Outra Face
21h00 - Missão Impossível -Efeito Fallout
23h30 - Velozes e Furiosos

BANDSPORTS
06h00 - Esporte Total
07h00 - Acelerados
07h30 - Supermotor
08h30 - Depois do Jogo
09h30 - Primeiro Tempo
11h00 - G4
13h00 - Esporte Agora
14h00 - Copa Mundo do Futsal Sub-19
15h45 - Os Donos da Bola
17h00 - Bola Rolando
18h45 - Oléé S.A.
19h00 - Encontro de Craques
20h00 - GP da Itália
21h00 - Esporte Agora
22h00 - Resenha do Galinho
22h30 - Depois do Jogo
23h30 - WEC

TV ABERTA

TV VILA REAL (RECORD)
06h00 - Jornal da Record - 24h
06h05 - A Notícia de Frente
07h40 - Fala Brasil
09h00 - Hoje em Dia
10h50 - Cadeia Neles
12h00 - Propaganda Eleitoral
12h10 - Jornal do Meio-Dia
12h50 - Balanço Geral MT Tarde
14h30 - Apocalipse - Edição Especial
15h30 - Cidade Alerta
16h10 - Jornal da Record - 24h
16h15 - Cidade Alerta
16h40 - Jornal da Record - 24h
16h45 - Cidade Alerta
17h50 - Cidade Alerta Mato Grosso
18h55 - Jornal da Record
19h30 - Propaganda Eleitoral
20h00 - Força de Mulher
20h45 - Gênesis
21h45 - Acumuladores
22h45 - Chicago Med - Atendimento de Emergência
23h30 - Jornal da Record - 24h
23h45 - Fala que Eu te Escuto

TV PANTANAL
07h40 - Programação RedeTV!
08h45 - Ultrafarma
09h20 - Fica com a Gente
10h50 - Qualé, Moré?
11h30 - Viva Sorte
12h00 - Propaganda Eleitoral
12h10 - Programação RedeTV!
14h15 - A Tarde É Sua
16h05 - Programação RedeTV!
17h05 - Marjo Prêmios
18h10 - RedeTV! News
19h30 - Propaganda Eleitoral
19h40 - Opinião
20h45 - TV Fama
21h30 - Ela e Você
22h30 - Sensacional

RECORD NEWS
06h00 - Hora News
06h15 - Mundo Record News
06h43 - Jornal da Record - 24h
06h45 - Inovação & Negócios
07h00 - Record News Rural
07h45 - Alerta Brasil
09h10 - Mundo Record News
09h43 - Jornal da Record - 24h
09h45 - Mundo Record News
09h50 - Hora News
10h58 - Jornal da Record - 24h
11h00 - Hora News
11h28 - Jornal da Record - 24h
11h30 - Hora News
11h58 - Jornal da Record - 24h
12h00 - Hora News
12h30 - Mundo Record News
12h58 - Jornal da Record - 24h
13h00 - Conexão Record News
13h58 - Jornal da Record - 24h
14h00 - Hora News
14h58 - Jornal da Record - 24h
15h00 - Hora News
15h58 - Jornal da Record - 24h
16h00 - Hora News
17h10 - Link Record News
17h48 - Jornal da Record - 24h
17h50 - Esporte Record News
17h58 - Jornal da Record - 24h
18h00 - News 19 Horas
18h45 - Elas com a Bola
18h58 - Jornal da Record - 24h
19h00 - Jornal da Record
20h00 - Jornal da Record News
21h00 - News das 10
21h28 - Jornal da Record - 24h
21h30 - Mulheres Positivas
21h58 - Jornal da Record - 24h
22h00 - Aldeia News
22h43 - Jornal da Record - 24h
22h45 - Hora News
23h28 - Jornal da Record - 24h
23h30 - Hora News
23h58 - Jornal da Record - 24h

GLOBO
06h00 - Bom Dia MT
07h30 - Bom Dia Brasil
08h30 - Encontro Com Patrícia Poeta
09h40 - Mais Você
10h45 - MT1
12h00 - Horário Político 2024
12h10 - MT1
12h20 - Globo Esporte
12h40 - Jornal Hoje
13h40 - Paralímpiadas de Paris 2024
15h35 - Cabocla
16h20 - Vale a Pena Ver de Novo - Alma Gêmea
17h30 - No Rancho Fundo
18h15 - MT2
18h45 - Família É Tudo
19h30 - Horário Político 2024
19h40 - Jornal Nacional
20h30 - Renascer
21h40 - Estrela da Casa 22h55 - The Good Doctor - O Bom Doutor
23h40 - Jornal da Globo

SBT
05h00 - Primeiro Impacto
08h30 - Chega Mais
10h30 - Chega Mais Notícias
12h00 - Propaganda Eleitoral
12h10 - Chega Mais Notícias
12h30 - Carinha de Anjo
13h30 - Quando me Apaixono
14h30 - Contigo Sim
15h15 - Fofocalizando
16h30 - Tá na Hora
18h45 - SBT Brasil
19h30 - Propaganda Eleitoral
19h40 - SBT Brasil
19h45 - A Caverna Encantada
20h30 - As Aventuras de Poliana
21h15 - Programa do Ratinho
22h15 - A Praça É Nossa
23h45 - The Noite com Danilo Gentili

Fernando Baracat em Evidência



Acervo

O elegante casal de médicos Maria Luiza Veronese e André Crepaldi



Acervo

Família linda, Fernanda De Lamonica e Caio Gilioli com as filhas Júlia e Clara

Economia

O mês de agosto registrou estabilidade no Índice de Confiança do Empresário do Comércio (Icec) em Cuiabá, mantendo-se estagnado em relação ao mês passado, com 106,9 pontos. No entanto, o levantamento realizado pela Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo (CNC) e divulgado pelo Instituto de Pesquisa e Análise da Fecomércio Mato Grosso (IPF-MT) mostra uma redução de 6% quando comparado a agosto do ano passado, quando marcava 113,8 pontos.

Alta Temporada

- O defensor público Djalma Junior recebeu nesta semana do comandante geral da Polícia Militar de Mato Grosso a ordem de mérito Homens do Mato. Parabéns.
- O governador de Mato Grosso Mauro Mendes e a primeira-dama Virginia Mendes marcaram presença no aniversário do cantor Gusttavo Lima, no último sábado. O embaixador celebrou 35 anos nesta terça-feira, mas antecipou as comemorações, com uma festa para duas mil pessoas em Goiânia.
- O casal formado por Anna Claudia Nunes e o oftamologista Orivaldo Nunes Neto celebra nesta semana 7 anos de casados, bodas de lã. Felicidades sempre aos queridos.
- A querida Íris Capilé Praeiro passa temporada entre o Rio de Janeiro e Petrópolis. Aproveita para rever os amigos e familiares.
- O jornalista Igor Taques brindou mais um ano de vida na última segunda e recebeu todas as honras e homenagens no seu dia maior. Parabéns.

APONTE O CELULAR E FALE COM O COLUNISTA



Acervo

O defensor público Djalma Junior

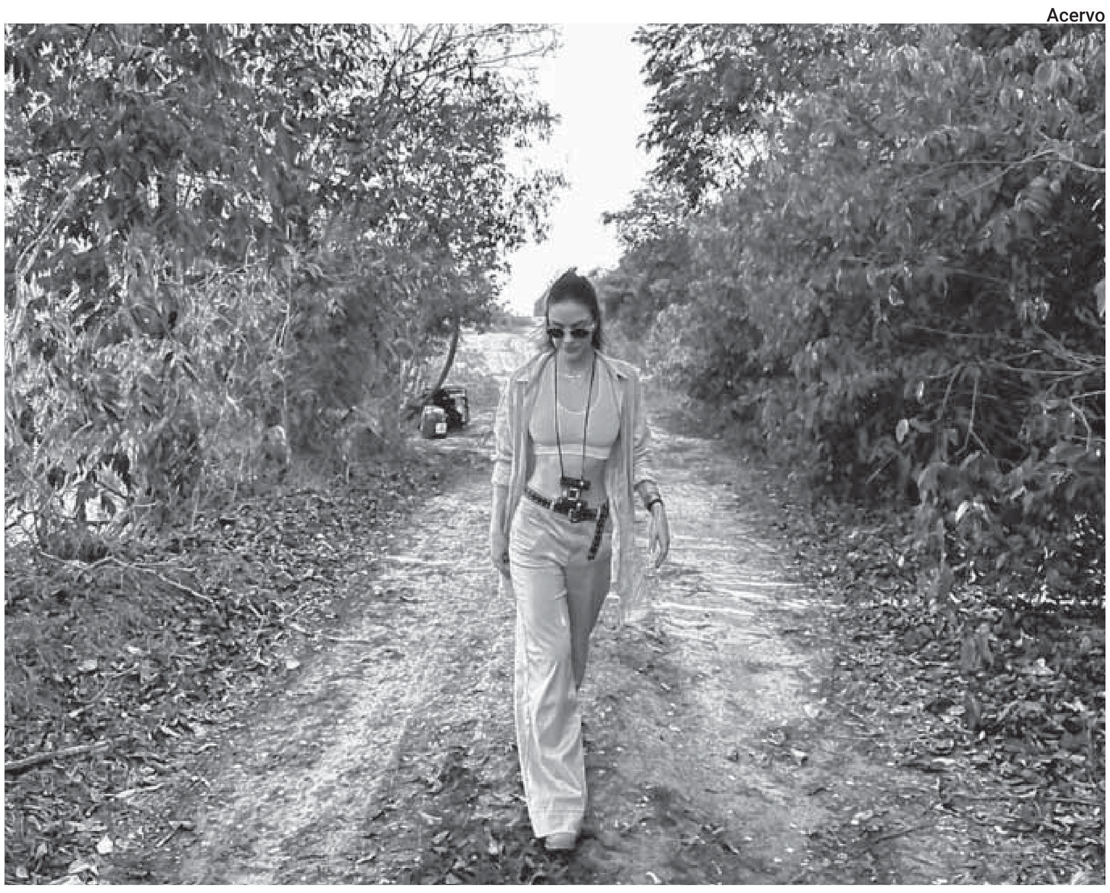
Parceria

A influenciadora Lelê Saddi reuniu diversas amigas em um encontro intimista ao lado de Maria Eduarda Motta, fundadora da joalheria Maria Motta Jewelry. A celebração da collab aconteceu no Nonno Ruggero, restaurante localizado no Hotel Fasano, em São Paulo. A colaboração entre Lelê e Maria Motta nasceu no início deste ano a partir de um elemento fundamental: o coração. As peças desenvolvidas a quatro mãos propõem a sinergia perfeita entre o contemporâneo e o clássico, trazendo com sofisticação designs não-convencionais ao símbolo. Além disso, as joias fruto da união contam com mais um elemento especial, a personalização, que permite ainda mais elegância e exclusividade.

Dior

Para celebrar Rihanna como novo rosto do perfume J'adore, um dos ícones do portfólio da perfumaria da Dior, que comemora 25 anos neste ano, a marca aterrissou no palácio de Versalhes, na França, com um fashion film gravado pelo fotógrafo Steven Klein. A cantora estrela a campanha usando um vestido sem alças bordado com cristais assinado por Maria Grazia Chiuri, além de aparecer com os fios loiros longuíssimos e uma maquiagem também nos tons metalizados. Rihanna sucede como garota-propaganda da fragrância a atriz Charlize Theron, que foi o rosto de J'adore por 20 anos.

Acervo



Curtindo as belezas de Mato Grosso, a bela Nicole Abdalla

Pets

Em resposta à recente crise humanitária e animal que assolou o Rio Grande do Sul, estilistas e criativos da região uniram forças em um editorial de moda com um propósito inspirador. A partir do mote "A elegância de adotar", a campanha visa destacar e valorizar a adoção responsável, para promover a conscientização sobre a situação dos animais em abrigos na região. Idealizado pela influenciadora Valentina Torres e a empresária Fabíola Lopes, o editorial foi 100% realizado por parceiros gaúchos, com o intuito também de valorizar os profissionais e ressaltar que prestigiar profissionais de RS é uma das formas de ajudar o estado.

ASSINATURA 65 3612.6170
CLASSIFICADOS 65 3612.6111
ATENDIMENTO AO ASSINANTE 65 3612.6331 | 3612.6329







CUIABÁ CENTRO

EDIFÍCIO VILLAGIO DI PARMA
Medido 77m2. Rua Comandante Costa, 1701, Centro Sul, Cuiabá/MT. Valor R$ 450.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116238

ZONA NORTE ALVORADA

CONDOMÍNIO ALVORADA (PRONTO) FINANCIAMENTO IMEDIATO - CONSTR. SÃO BENEDITO
Apartamento Pronto Alvorada de 60 a 72 m2 com sacada, sendo 2 e 3 quartos. Próximo ao Centro Político Administrativo e Shopping Pantanal. Conheça o empreendimento pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.
VEJA NA WEB 1116545

ARAÉS

VENDA APARTAMENTO BAIRRO ARAÉS
Apartamento aconchegando com 3 quartos, sendo 1 suíte, com sacada, sala jantar e estar com móveis, cozinha com planejados e sacada ampla toda no porcelanato e pintura nova, área serviço, churrasqueira, piscina, salão festa, 2 elevadores. Venda R$ 450.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116325

B. DA SAÚDE

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT
Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116369

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT
Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116370

VENDO APARTAMENTO NOVO - ANDAR ALTO - SOL DA MANHÃ
Bosque da Saúde - Bravie - Área privativa 105 m2, área total 135 m2, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área serviço, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 demi-suíte, 2 vagas garagem, 1 depósito, 3 elevadores. Imóvel aceita financiamento bancário. R$ 1.000.000, IPTU R$ 2.766,77 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116531

STA HELENA

APARTAMENTO NO CONDOMÍNIO TORRES DE SÃO GEORGES
localizado à poucos metros do Parque Mãe Bonifácia, possui 76m2 privativos e fica em andar alto, com 03 quartos sendo 1 suite, 02 vagas de garagem cobertas, moveis planejados em todos os cômodos, fogão e exaustor na cozinha. Valor R$ 480.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F
VEJA NA WEB 1116411

OUTROS

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS - JARDIM MARIANA, CUIABÁ-MT
Excelente apartamento próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, restaurantes e hotéis; fácil acesso para av. Miguel Sutil, 2 quartos, 1 banheiro social, 1 vaga garagem, medindo 42 m2. R$ 245.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116364

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - SANTA MARTA - CUIABÁ-MT
Excelente apartamento, em frente ao Parque Mãe Bonifácia, em rua secundária a av. Miguel Sutil, com sala em L c/ sacada, banheiro social, cozinha lavanderia, armários em todos os quartos, banheiros e cozinha, 1 vaga de garagem, R$ 350.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116367

APARTAMENTO MARIA HELENA COM ELEVADOR NOVINHO !
Você que procura aquele seu apartamento para moradia ou investimento com excelente localização! Te apresento o "Condomínio Maria Helena". Com sala espaçosa, cozinha com área de serviço com saída para a sacada, uma sacada muito boa com uma vista muito bonita, 2 quartos, sendo que um deles pode virar suíte caso preferir, já vem com os pontos de ar no apartamento, todo no porcelanato. Área comum do condomínio: Piscina muito boa, paisagismo excelente, espaço gourmet. Ótima oportunidade para morar em uma localização privilegiada ao lado do centro de Cuiabá, Colégio Master, Shopping 3 Américas, av. Fernando Corrêa e Miguel Sutil e muito mais. Pronto p/ financiar. R$ 350 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116285

APARTAMENTO NO ED. GARDEN MONTE LÍBANO
Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, 70 m2 área privativa, sala estar/ jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sol da manhã, piso porcelanato, eto rebaixado c/ gesso, luminárias embutidas, ventiladores de teto, 1 vaga garagem, salão festas equipado, espaço gourmet equipado, brinquedoteca, playground. Portaria (acesso controlado por terceirizada, profissionais no local nó e remoto. Venda R$ 440.000, condomínio R$ 450 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116273

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO FLOREST HILL
A maior sacada com Jacuzzi que você irá conhecer em Cuiabá. Localizado próximo a PGE, 441 m2, 5 suítes, escritório privativo e 4 vagas de garagem. Valor de ocasião 2.800.000. Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - Creci 5705F
VEJA NA WEB 1116414

APARTAMENTO NO RESIDENCIAL GEORGIA 117 M2
Todo reformado com parcelanato, cozinha americana integrada com sala estar e sala tv. Fica no apartamento: Geladeira, fogão, forno, coifa, cama casal, armários embutidos, tv, painel tv, lustres, 3 quartos, sendo 1 suíte excelente localização. Atrás do Comper da Av. CPA, ao lado Colégio Master Alvorada, 2 vagas garagem, sol da manhã. Valor R$ 800 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116274

BRASIL BEACH TERRAÇO CUIABÁ
Apartamento 114 m2, 3 quartos, uma suíte, 3 banheiros, um lavabo, com área de lazer, com vista panorâmica para uma linda praia de Águas Cristalinas, pronto para morar a partir de fevereiro/2025, R$ 1.050.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br
VEJA NA WEB 1117799

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SOLAR MONET
Apartamento mobiliado. Valor R$ 850.000. Você busca praticidade esse é o imóvel. Apto com planejados e com mobília, apto área total 244,67 m2, são 3 suítes, ambiente com churrasqueira - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.
VEJA NA WEB 1116350

ED. JD. BEIRA RIO CUIABÁ
Apartamento c/ 3 quartos, sendo uma suíte, com 3 ar condicionados já instalados, R$ 800.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br
VEJA NA WEB 1117798

ED. LE CHAMP
Prazer único de morar em um dos lugares mais charmoso de Cuiabá, o bairro Jardim Cuiabá está próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, com 156 m2, 3 suítes, sacada gourmet com churrasqueira, vista maravilhosa, piso em porcelanato, planejados em todos os ambientes, sala para 3 ambientes, cozinha, lavanderia, área de lazer completa, com quiosque, piscina, adulto e infantil, quadra poliesportiva, sala de jogos, academia, brinquedoteca e muito mais. Segurança monitorada 24 horas com localização privilegiada. R$ 1.550.000 - Larissa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116260

ED. RIO SENA
Av. Ipiranga esquina c/ Rua Brigadeiro Eduardo Gomes - Apartamento 2 por andar - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116541

ED. SAINT MIKHAEL
Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116547

ED. SAINT MIKHAEL
Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116550

ED. SAN FELICIO
Apartamento de 294,06 m2 de área privativa, no 4º andar. Condomínio R$ 1.900. Valor R$ 1.300.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis.
VEJA NA WEB 1116309

ED. TERRAÇO BRASIL BEACH CUIABÁ
Apartamento 98,94 m2, 2 quartos, uma suíte, cozinha com varanda gourmet, 2 banheiros, um lavabo, 2 vagas de garagem, R$ 960.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br
VEJA NA WEB 1117802

ED. TORRES DE MADRID
Apartamento com 54,32 m2, 2 quartos, uma suíte, uma cozinha, dois banheiros, sala de estar, 1 vaga de garagem coberta, apartamento com elevador, R$ 360.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br
VEJA NA WEB 1117801

ED. VEGA PLAZA
Av. São Sebastião - Apartamento 2 por andar, 4 quartos, sendo 2 suítes - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116540

EDIFÍCIO PARQUE PANTANAL
Medindo 101 m2. Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369, Jardim Aclimação, Cuiabá/MT, ao lado Shopping Pantanal. Valor R$ 800.000. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116242

LANÇAMENTO MYSB BEIRA RIO - DE 52 E 62 M2 - CONSTR. SÃO BENEDITO
Apartamento de 52 e 62 m2 com churrasqueira na sacada, localizado no bairro Beira Rio, na rua da faculdade de Unic com condições facilitadas e trabalhamos com o Plano Safra/ Safrinha. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.
VEJA NA WEB 1116543

OPORTUNIDADE APARTAMENTO
Excelente apartamento localizado no Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, banheiro social, 2 vagas garagem, sol da manhã, completo de armários planejados, área lazer completa, academia, portaria 24 horas, quiosque com churrasqueira, piscina, salão festas. R$ 495 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116276

OPORTUNIDADE APARTAMENTO JARDIM BEIRA RIO
O apartamento conta com 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar/ tv integradas, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira, 2 vagas garagem. O Condomínio ainda conta com portaria 24h, área de lazer, piscina adulto e infantil, quadra squash, quadra tênis saibro, campo, quadra poliesportivo, mirante, academia, sala leitura. Venda R$ 700.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116323

OPORTUNIDADE DE APARTAMENTO NOVO NA SAÍDA PARA CHAPADA NO BOM CLIMA - ED. SOUL
Apartamento no 11º Andar e outras opções: Com 89 m2, 2 vagas, cozinha aberta pronto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada, áreas lazer, porte-cochère, guarita, acesso social e serviço, vagas para visitantes PNE, carga e descarga, visitantes. Valor (aceita proposta) R$ 691.000, condomínio R$ 600. Venha conhecer outras opções e fazer uma proposta pelo Whatsapp - (65) 99232-3037 Emerson Santos.
VEJA NA WEB 1116505

PROMOÇÃO ESPECIAL: CONDOMÍNIO SOLAR DO BOSQUE
Área privativo 95 m2, área total 130 m2, sala p/ 2 ambientes, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área serviço, banheiro social e de serviço, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem. Obs.: Ficarão no imóvel todos os armários planejados. Informações adicionais: O prédio consta: 3 elevadores, 19 andares, sendo 4 apartamentos por andar, piscina, salão de festas, academia, espaço gourmet, brinquedoteca, etc. Imóvel aceita financiamento. R$ 650.000. Desconto especial por R$ 600.000. Condomínio R$ 1.100. IPTU R$ 2.500 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116535

RESERVA BONIFÁCIA CUIABÁ
Maravilhoso apartamento com vista para o Parque, 136 m2, sol da manhã, 3 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda gourmet integrando os ambientes, cozinha americana, cortina de vidro na sacada, área de serviço, lavabo, 3 vagas de garagem individuais, R$ 1.400.000, condomínio R$ 920 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116371

TERRAÇO BRASIL BEACH
Uma praia no meio do Cerrado! É esse o inovador conceito do Brasil Beach. O primeiro empreendimento do Brasil com uma praia artificial de 20.000 m2 de águas cristalinas. Um condomínio resort. Viva como se estivesse sempre de férias no seu lugar preferido. Planta de 171 m2, 3 suítes e 2 terraços, porcelanato na área social, quartos, cozinha, lavanderia e banheiros, amplo terraço, 2 vagas de garagem. Disponibilidade de depósito privativo na garagem. Ponte de ar condicionado tipo split na sala, quartos, cozinha e terra gourmet. 24º andar. Obs.: Será entregue fevereiro/2025. Valor do ágio R$ 275.000 - Larissa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116261

VENDE-SE APARTAMENTO COM 147 M2 NO ED. PARK RESIDENCE
Apartamento com 3 suítes, sacada com churrasqueira e 3 vagas de garagem. R$ 880.000. Localizado a apenas 300 m do Hospital Santa Rosa, 500 m do Big Lar e 2 km do Shopping Estação - Cód. 4121 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116575





VENDE-SE APARTAMENTO COM 148 M2 NO ED. TORRE DO SOL
Apartamento com 3 suítes, sacada com churrasqueira e 3 vagas de garagem. R$ 1.150.000. Localizado na rua do acesso dos fundos do Parque Mãe Bonifácia, além de Big Lar à 850 m e Shopping Estação à 3 km - Cód. 4414 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116574

VENDO APTO NA PLANTA
Bem localizado, em frente a Faculdade de UNIC Beira Rio, com 2 quartos, sendo 1 suíte - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.
VEJA NA WEB 1116270

VENDO APTO NO BRASIL BEACH
119 m2, Torre 1 - Sol da manhã, 16º andar, ar condicionado em todos os cômodos, incluindo na sacada, sacada c/ cortina de vidro e ar condicionado, box nos banheiros, planejado em todo o apto, incluído nos banheiros e área de serviço, 3 quartos, sdo 1 suíte, 1 lavabo, 1 banheiro social, 1 banheiro empregada, espelho na sala e em todos os banheiros da pia até o teto, parede toda, sala de jantar, cozinha, área serviço, 2 vagas garagem, IPTU 2000, Condomínio 990. R$ 970 mil - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116303

ZONA OESTE DUQUE DE CAXIAS

EDIFÍCIO SAINT CHARBEL - APARTAMENTO DE 167M2
Com movéis, completo de armários e iluminação 3 suítes sendo uma master, sala de estar, jantar, Tv, cozinha gourmet com churrascaria: cozinha, área de serviço, dependência de empregada, laje técnica para máquinas de ar condicionado, fechado no valor pedido, permanecerão do imóvel todos movéis planejados e eletrodomésticos, alem dos ar condicionados, exceto objetos pessoais e de decoração. Condomínio R$ 1.600 - Por R$ 1.490.000 - Emerson Santos - Creci 4245 - (65) 99232-3037.
VEJA NA WEB 1116465

EXCELENTE APARTAMENTO A VENDA
Localizado na região Duque de Caxias, próx. so Shopping Goiabeiras e Estação, Parque Mãe Bonifácia, Supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, escolas, lojas, restaurantes, padarias, bancos, cartórios, etc - Ed. Portal do Parque - Venda porteira fechada, ficará toda a mobília, inclusive os eletrodomésticos e as louças. Área privativa 97, área total 150 m2, sala p/ 2 ambientes, cozinha c/ fogão, coifa, microondas, geladeira, etc., área de serviço c/ máquinas e lavar, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem separadas. Imóvel livre e desembaraçado. R$ 670.000. Desconto especial por R$ 630.000, IPTU R$ 2.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116534

GOIABEIRAS

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO VEGA PLAZA
Amplo apartamento com 169 m2 privativos, sendo 3 quartos com 2 suítes, tendo a possibilidade do 4º quarto e ainda conta com 3 vagas de garagem. Localizado no bairro que mais valoriza em Cuiabá. Preço de oportunidade. Valor R$ 715 mil - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F
VEJA NA WEB 1116412

APARTAMENTO VILLAGGIO ARIA
Bairro Goiabeiras com localização privilegiada, apto novo, pronto para morar, 138,9 m2, 3 suites (sendo 1 master com closet), lavado, wc de serviços, área de lazer completa, entrada social e entrada de serviço, sacada gourmet com churrasqueira a carvão. Fabiola Creci 3459F - (65) 99981-5756
VEJA NA WEB 1117608

APARTAMENTO VILLAGGIO CALÁBRIA
Bairro Goiabeiras, apto decorado da costrnutora, porteira fechada, andar alto, 2 vagas + box, 77 m2, 3 quartos sendo 1 suite, sacada gourment com churrasqueira a carvão - Creci 684 - (65) 98407-7070
VEJA NA WEB 1117609

APARTAMENTO VILLAGGIO VOLARE
Bairro Goiabeiras, apto na planta de 2 quartos de 57 m2 e 3 quartos de 78 m2 (ambos com suite), área de lazer completa, previsão de entrega 30/07/25 - Creci 684 -(65) 98407-7070
VEJA NA WEB 1117611

ED. RESIDENCIAL GARDEN GOIABEIRAS
Apartamento residencial, sol da tarde, no 10º andar, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, lavabo c/ armários e box, cozinha c/ armários, sala p/ 2 amientes c/ sacada, 1 vaga garagem coberta, área lazer: salão festa, academia, playground, piscina adulto e infantil. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116480

SABE AQUELE APARTAMENTO LINDO E ACONCHEGANTE QUE ESTÁ A PROCURA ESTÁ AQUI!
Reserva Bonifácia planta maior região Santa Rosa/ Goiabeiras. Venha viver momentos únicos com sua família. O Apartamento conta com uma sala de estar e jantar exuberante podendo ser 3 ambientes, lavabo, 3 quartos com suíte, na sala de estar home, cortina, ar condicionado, espelho em toda parede na sala de jantar para dar aquela amplitude, sacada bem ampla, cortina de vidro e churrasqueira na sacada com louça com planejado. Cozinha com pia e balcão com planejados e pedra de mármore, cooktop, e coifa em inox com painel de vidro na parede. Escritório, área de serviço com planejados e laje técnica. Nos quartos com planejados e cortinas, e ar condicionados, banheiros com pia e planejados e box blindex. Na suíte principal com amplo armário planejado, luminárias, home tv, cortina, ar condicionado e banheiro com pia com planejado e espelho com box blindex. Área de lazer completa e equipada. Em uma localização privilegiada, ao lado do Big Lar, Shopping Estação, Shopping Goiabeiras, centro e dos principais pontos da cidade. Venha conhecer o seu lindo apartamento! Valor R$ 1.280.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116287

VENDE-SE APARTAMENTO - ED. DOM AQUINO - GOIABEIRAS
86 m2, 3 quartos sendo um suite, sol da manhã, área de lazer, piscina e salão de festas, 1 vaga de garagem - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.
VEJA NA WEB 1117769

QUILOMBO

APARTAMENTO VILLAGGIO SALERNO
Andar Alto, Sol da Manhã, 2 vagas soltas, bairro Quilombo, 117m2, 1 suite com closet, 2 demi suítes, lavado, wc de serviços, ar condicionado inverter e planejadosDelanno em todos comodos. R$ 1.090,000,00 - Fabiola Creci 3459F (65) 99981-5756
VEJA NA WEB 1117607

APTO COMPRA e VENDA

STA ROSA

APARTAMENTO DELLA ROSA 2 NO BAIRRO SANTA ROSA/ GOIABEIRAS

Sabe aquele apartamento com uma excelente localização e mobiliado que estava a procura está aqui sendo 2 quartos com camas e com armários planejados (guarda roupas), com ar condicionados, wc social com planejados e blindex, no hall que separa os quartos e banheiro também tem planejados e espelho com louça, um portal de madeira podendo fechar o ambiente. Uma sala espaçosa com sofá retrátil, painel de tv, ar condicionado, cortina, pufs. Cozinha armários planejados, geladeira, suggar, fogão 4 bocas, área de serviço com lavadoura, sacada boa, sol da manhã, garagem coberta. Área comum, salão de festas, academia, furô, espaço de lazer (integração). Valor R$ 320 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116284

APARTAMENTO NEO ANTÁRTICA

Região do Bairro Santa Rosa, apto na planta de 2 quartos (48 a 52 m2) e 3 quartos (sendo 1 suite 64 m2), 2 elevadores 5 minutos do Shopping Estação, área de laser completa, previsão de entrega 30/11/2025. Creci 684 - (65) 98407-7070

VEJA NA WEB 1117610

BAALBEK - BAIRRO SANTA ROSA - CONSTR. SÃO BENEDITO

Você que gosta de Luxo e exclusividade e deseja morar no bairro Santa Rosa, conheça este espetacular Apartamento de 192 a 557 m2 com 2 sacadas, tendo uma vista incrível da Cidade. Projeto exclusivo com elevador panorâmico e quadra de Beach Tennis. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116544

ED. VERONESE - REGIÃO SANTA ROSA - VALOR R$ 1.085.000

98 m2 privativos, 2 vagas garagem, sol da manhã, 3 suítes c/ qualidade de acabamento incrível. Muito conforto e praticidade. Conta c/ lavabo, planejados em todos os ambientes, 4 ar condicionado, cozinha integrada c/ varanda gourmet e envidraçada c/ churrasqueira, fogão embutido, forno, área serviço isolada - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116280

EDIFÍCIO INAY RESIDENTE

Medindo 134m2. Av. Antártica, 400, Santa Rosa, Cuiabá/MT. Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116234

VENDO APARTAMENTO ED. ABSOLUTO SANTA ROSA

Imóvel lindo, com 4 quartos, sendo 3 suítes, sala para 2 ambientes, varanda gourmet com churrasqueira, box e 2 vagas de garagem, 156 m2 de área construída. Andar baixo bom e é sol da manhã pleno. Apartamento apto a financiamento. Planejados e ar em todos os ambientes. R$ 1.550.000 - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116269

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO

Ed. Mayson Esther - Trevo Santa Rosa - Um por andar, 256 m2. R$ 1.400.000 - Jacomini (65) 99972-0155.

VEJA NA WEB 1117137

OUTROS

EDIFÍCIO SOUL - APARTAMENTO DE 2 SUÍTES

Apartamento com opções de alguns andares 4º - 8º entre outras opções. Com acabamento de primeira, porcelanato Portinari, portas Prmade com 89m2, 2 vagas, cozinha aberta, porto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada. Valor inciais de R$ 650.000 tenho outras unidades de 80m2 inicialmente de 560 mil. Condomínio e área de lazer completo por R$ 600,00 - Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037

VEJA NA WEB 1116466

ZONA SUL
JD. PETRÓPOLIS

ED. LE PARC 2

Jd. Petrópolis - Vendo apartamento, andar intermediário, portaria com biometria, 2 garagens, 2 quartos, sendo 1 suíte (podendo reverter p/ 3 quartos), lavabo no corredor do andar, área de serviço separada da cozinha, sala c/ 3 ambientes, sacada c/ churrasqueira elétrica, banheiro social, todos os cômodos com armários, área de lazer c/ churrasqueira, salão de festas, brinquedoteca, piscina, academia, R$ 470.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br

VEJA NA WEB 1117800

JD. DAS AMÉRICAS

APARTAMENTO PRÓX. SHOPPING 3 AMÉRICAS

Apartamento 69 m2 com 3 quartos, sendo 1 suíte, sacada com móveis planejados e garagem dupla coberta. Aceita pet, seu animalzinho amará o seu novo ambiente. Para o seu lazer o condomínio oferece piscina, quadra poliesportiva, mini campo, academia, churrasqueira, espaço gourmet, salão festa. Perfeito para família e amigos. Venda R$ 467.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116324

ED. ARQUITETO VILANOVA ARTIGAS - PLAENGE

Próximo a padaria América, Shopping 3 Américas e da UFMT. Apartamento com 185 m2 de área privativa + 2 vagas garagem, hall de entrada decorado individualizado, sala + sala íntima, home office, lavabo, 3 quartos, sdo 3 suítes, varanda gourmet, cozinha planejada, área serviço repleta de roupeiros e banheiro social, área lazer mais completa da Plaenge: piscina c/ tobogã, dois espaços gourmets, salão festas, academia, quadra tênis, quadra poliesportiva, playground, espaço kids, pista boliche, espaço gourmet c/ piscina privativa. Valor R$ 2.000.000 (quitado), pronto para financiar) - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116520

OPORTUNIDADE APTO JARDIM DAS AMÉRICAS

Ed. Nyc - 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, cozinha e lavanderia, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, planejados na suíte, cozinha, banheiros, 77 m2 privativos oferecendo conforto e comodidade, e uma vista de tirar o fôlego. A poucos metros das Av. Miguel Sutil e Fernando Corrêa da Costa e a poucos minutos UFMT, Shopping 3 Américas e Big Lar. Preço de ocasião R$ 650.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116267

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO

Edifício Urbanit - Jardim das Américas - Apto com suíte estendida bem ampla, 2 vagas de garagem - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116268

JD. EUROPA

APARTAMENTO MOBILIADO PRÓX. A UNIC

3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem, excelente para moradia ou investimento. R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116265

ZONA LESTE
COXIPÓ

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - PEDRA 90 - CUIABÁ-MT

Seguindo um moderno projeto arquitetônico futurista, o Condomínio Residencial Sevilha, oferece a qualidade e o conforto de casas individuais com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala de estar, cozinha americana, banheiro social, R$ 250.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116366

VÁRZEA GRANDE
OUTROS BAIRROS

APARTAMENTO AO LADO DO AEROPORTO MARECHAL RONDON

R$ 135.000 - Apartamento ao lado do Aeroporto Marechal Rondon. Fazer tudo a pé no dia a dia é o sonho de muita gente, né? E esse apartamento, fica pertinho do comércio do Centro de Várzea Grande. Apartamento ótima localização, próx. ao Aeroporto, Shopping Center, Várzea Grande Shopping, mercados, escolas, UPA e Hospital, próximo de tudo que você precisa!. 3 quartos, banheiro, sala e cozinha integrada estilo americana, 1 vaga garagem. IPTU em dia, apto está quitado, térreo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116553

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - ALAMEDA, VÁRZEA GRANDE-MT

Excelente apartamento térreo, ótima localização, próx. a Orla do Porto, restaurantes, Univag, escolas e vias de fácil acesso para Cuiabá e centro de Várzea Grande, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, 1 vaga de garagem, R$ 250.000 condomínio R$ 520 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116365

ED. RESIDENCIAL JARDINS

Jd. Mariana - Vende-se apto c/ 79m2, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, sala p/ 2 ambientes, sacada, cozinha c/ armários, lavabo, 1 vaga garagem, sistema de segurança, portaria 24h, portão eletrônico, cerca elétrica, área lazer, piscina, churrasqueira, espaço gourmet. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116477

VENDO APARTAMENTO NO RESIDENCIAL VENEZA VIII

R$ 130.000 - Vendo apartamento no Residencial Veneza VIII. Vendo apto c/ 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e área externa privativa (garden) que pode ser construída. 1 vaga garagem descoberta. Condomínio possui poço artesiano (não falta água). Localizado próx. a Escola de futebol Búfalo Gil, Fórum e Prefeitura de VG. Valor do Condomínio R$ 100,00 (incluso água). Quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116554

APTO ALUGUEL

CUIABÁ
ZONA NORTE
B. DA SAÚDE

ALUGO APARTAMENTO MOBILIADO

Condomínio Garden Bosque da Saúde - 2 quartos, sendo 1 suíte, 1 escritório, banheiro social, sala, cozinha, tela nas janelas e insulfilm. Valor R$ 3.000 incluso Condomínio + IPTU - Contato Shirley - (65) 99635-9927.

VEJA NA WEB 1116333

RES. PAIAGUÁS

APARTAMENTO RESIDENCIAL PAIAGUÁS - 4º ANDAR

2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, portaria 24h, 1 vaga garagem. R$ 950 incluso condomínio - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116345

OUTROS

ALUGA-SE APARTAMENTO

Edifício Nicolina - Rua Barão de Melgaço 3915 - Apto 3915 - Com 160 m2, semi mobiliado, 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha grande e 1 garagem. Valor R$ 2.500 incluso o Condomínio. Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116428

ALUGA-SE APARTAMENTO NO ED. ANITA MALFATTI

Apartamento com 3 quartos sendo uma suíte, sacada com churrasqueira, armários planejados e 2 vagas de garagem. Aluguel de R$ 3.500 + Condomínio R$ 1.200. Localizado à 750 m do Parque Mãe Bonifácia e Av. Miguel Sutil - Cód. 2476 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116572

ZONA LESTE
COXIPÓ

ALUGO APARTAMENTO NO BAIRRO PARQUE OHARA

42 m2 com 2 quartos e 1 banheiro possui espaço gourmet, área verde de jardim, playground, espaço para festas. Espaço reservado para preparar o seu churrasco. Elevador para mais praticidade no dia-a-dia. Encontra-se em um condomínio protegido por muros. Apto novo, ao lado da Fernando Corrêa, região Coxipó, 8º andar, Torre B, sol da manhã. R$ 1.800 incluso condomínio + água - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116463

STA CRUZ

ALUGA APARTAMENTO NO SANTA CRUZ

Apartamento medindo 63 m2 com 2 quartos, 2 banheiros, sendo 1 wc social e um lavabo, cozinha, sala, área de serviço, 1 vaga de garagem. R$ 1.350 c/ condomínio - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116526

CASAS COMPRA e VENDA

CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

CASA 1º MARÇO AO LADO CPA IV

Vendo casa com a melhor localização contendo: 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, varanda grande nos fundos, garagem coberta, edícula com 3 peças e banheiro, forrada, piso em cerâmica, pintura nova. Escritura somente do terreno. R$ 110.000. Aceita automóveis e estuda outras propostas - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor, ligação, 98124-0507 Ediléia, WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116342

CASA PARA VENDA NO JARDIM PRIMAVERA

3 quartos, sala para 2 ambientes, cozinha, banheiro social, edícula, área de serviço e despensa. R$ 260.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116399

CASA PRÓX. AO PANTANAL SHOPPING

Casa em fase de acabamento em via pública com 3 quartos, sendo 1 suíte, com salas de jantar e estar e cozinha integrada com pé direito alto, junto a área gourmet com churrasqueira, 2 vagas garagem. Piso porcelanato acetinado, espaço verde integrado a área gourmet. Venda R$ 590.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116326

RESIDENCIAL VITÓRIA 1 PARA VENDA, B. JARDIM MARIANA, CUIABÁ

Sobrado com 3 quartos, sendo 1 suíte com armários, sala 2 ambientes, lavabo, banheiro social, cozinha com armários, área de serviço, 1 vaga na garagem, área de lazer com piscina e churrasqueira. Ons.: Armários nos quartos e cozinha, R$ 350.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116403

TERRENO BAIRRO JARDIM PAULISTA DE 360 M2 BEM ARBORIZADO

Edícula nos fundos com 3 quartos, banheiro, cozinha, área serviço. Escriturado - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.

VEJA NA WEB 1116420

VENDE-SE CASA TÉRREA - CIDADE VERDE

Valor de venda: R$ 550.000 - Área construída 108 m2, terreno 180 m2, casa conta com 3 quartos sendo suíte, piscina, c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem coberta - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.

VEJA NA WEB 1117768

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

CASA DUQUE DE CAXIAS

Vende-se casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro, R$ 425.000 - Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116424

VENDE-SE ESTA CASA

Duque de Caxias - Casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno com área total 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116429

JD. CUIABÁ

VENDE-SE TERRENO NO BAIRRO JARDIM CUIABÁ

Terreno 12x54, próximo ao Hospital, contendo uma casa de madeira pré fabricada e uma edícula de alvenaria - Contato WhatsApp: (65) 98148-5402.

VEJA NA WEB 1117511

STA AMÁLIA

CASA PARA VENDA NO RESIDENCIAL CANACHUÊ - SANTA AMÁLIA

2 quartos, banheiro social, sala de visita, sala de tv (reversível), cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem coberta. R$ 230.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116400

STA ROSA

CASA DISPONÍVEL PARA VENDA NO BAIRRO SANTA ROSA - CUIABÁ-MT

R$ 750 mil. Parte superior: 1 suíte master com banheira e closet, 1 suíte, 1 quarto, lavabo, sala para 2 ambientes, sacada com vista para a piscina, cozinha, lavanderia. Parte inferior: 1 suíte, área gourmet, piscina, garagem até 4 vagas cobertas + 2 vagas descobertas - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116525

ZONA SUL
BANDEIRANTES

BAIRRO BANDEIRANTES

Bairro Bandeirantes - p/ venda bem localizados - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116539

BOA ESPERANÇA

CASA SOBRADO 207 M2

Boa Esperança - Sobrado c/ 207 m2, terreno c/ área total 432 m2. Dividida c/ 3 quartos, sdo 1 suíte e 2 demi suíte, sala de estar, sala de televisão, lavabo, cozinha c/ armários, lavanderia, quarto nos fundos c/ banheiro, piscina, 2 vagas de garagem coberta. Pronto p/ financiamento. Valor R$ 380.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116478

JD. GUANABARA

ALUGA-SE SOBRADO COM 4 QUARTOS NO BAIRRO JD. GUANABARA

Sobrado Residencial conta com 4 quartos sendo 2 suítes, cozinha com armários, espaço gourmet com churrasqueira e piscina. Aluguel de R$ 5.300. Fica localizada no centro do bairro Jardim Guanabara à 400 m da Av. Fernando Correa - Cód. 4479 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116573

VENDE-SE CASA TÉRREA - JD. GUANABARA

Valor de venda: R$ 525.000 - Casa com 3 quartos sendo suíte, piscina, churrasqueira, 2 vagas de garagem, área construída 280 m2, terreno 360 m2 - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.

VEJA NA WEB 1117767

JD. TROPICAL

VENDE-SE SOBRADO - JD. TROPICAL

Área construída 120 m2, terreno 100 m2, 3 quartos sendo um suíte, 2 vagas de garagem. Valor de venda: R$ 678.000 - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.

VEJA NA WEB 1117770

JD. EUROPA

CASA NO JD. EUROPA

Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, lavabo, piscina, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R$ 330.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116530

ZONA LESTE
COXIPÓ

CASA PARA VENDA NO PARQUE CUIABÁ

Sala, 2 quartos, 1 banheiro social, copa/ cozinha, área de serviço, 1 garagem. Fundo: 1 suíte, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 1 garagem. R$ 220.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116402

CASA PRONTA PARA MORAR

Jardim dos Ipês - Com 72 m2, terreno com 240 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117160

CASA RESIDENCIAL PARA VENDA, SÃO GONÇALO, CUIABÁ

2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, área pequena, quintal e garagem, R$ 125.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116401

CASA TÉRREA À VENDA COM PISCINA NO BAIRRO TIJUCAL EM CUIABÁ

R$ 200.000 - Casa térrea à venda com piscina no Bairro Tijucal em Cuiabá, terreno 10x20. 3 quartos, sdo 1 suíte, cozinha estendida, despensa, 1 wc social, garagem p/ 2 carros, área serviço, toda murada, piscina, churr., piso em cerâmica. Fácil acesso a av. Fernando Correa da Costa. Obs.: Visita precisa falar ou mandar mensagem se assim preferir - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116555

RESIDENCIAL ALTOS DO PARQUE

Casa pronta, 2 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, varanda, garagem coberta, na região Parque Cuiabá, área construída 86 m2, terreno 12x20, área 240 m2, R$ 210 mil. Financia, aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116387

CPA

CASA BAIRRO CENTRO AMÉRICA PRÓXIMO A FACULDADE FACIP

Vendo casa com a melhor localização ao lado da faculdade Facip na região do CPA contendo: 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, quintal amplo, toda murada. R$ 160.000 - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116346

CASA CPA III SETOR III

Vendo casa com a melhor localização CPA III contendo: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, 2 salas, copa/ cozinha, varanda grande, cozinha aberta nos fundos, edícula, garagem coberta para 2 carros. R$ 210.000. Aceita financiamento, inclusive Minha Casa Minha Vida- Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia, fixo ligação, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116343

MORADA DO OURO

VENDE-SE CASA MORADA DO OURO II

Rua 10, com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, lavanderia, garagem para 2 carros. Valor R$ 860.000 - (65) 99972-5120 Lúcia.

VEJA NA WEB 1116337

STA CRUZ

VENDE-SE SOBRADO - LANÇAMENTO - SANTA CRUZ 2

Área construída 141 m2, terreno 100 m2, sobrado de 3 quartos suítes, 1 banheiro social, 2 vagas de garagem, 1 lavabo. Valor de venda: R$ 836.000 (sujeito alteração de cada mês) - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.

VEJA NA WEB 1117771

CONDOMINIO
FECHADO
OUTROS

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - DISTRITO INDUSTRIAL - CUIABÁ-MT

Casa nova em condomínio fechado, com sala integrada com a cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, R$ 380.000, condomínio R$ 180 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116368

CASA COM 3 SUÍTES NO CONDOMÍNIO BELVEDERE 2

Com área privativa de 230,82 m2, possui 3 quartos, todos suítes e com sacada na suíte principal, conta com uma sala ampla e podendo caber até 4 vagas de garagem. A casa está em um local tranquilo e seguro, ideal para famílias que valorizam conforto e segurança, pois fica em via dentro do condomínio aonde só vão circular os moradores da rua. Detalhes da casa: Depósito, sala ampla para 2 a 3 ambientes, espaço gourmet, lavabo, área de serviço, 3 suítes sendo a uma suíte com uma sacada plena co banheira, piscina com cascata e cromoterapia, casa de máquinas, casa do gás. Obs.: Particularidades do sobrado, pré instalação de ar condicionado, misturador em todas as torneiras, gás embutido, esquadrias de alumínio, rebaixo de gesso em todos os ambientes, toda no porcelanato, bancadas em travertino, louças e metais primeira linha, 1.000 kwh de energia fotovoltaica. Venha conhecer a sua linda casa e agende uma visita!. Valor R$ 2.300.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116286

CASA CONDOMÍNIO FECHADO EM CUIABÁ

Casas prontas para morar, financiamento de 100% sem entrada. Valor R$ 250 mil, próximo a região do Pedra em Cuiabá. Casas 76,34 m2, lote 6,60 x 19 = 125,40 m2, piscina, 2 quiosques, playground, 2 quartos, sendo 1 suíte, arquitetura moderna, piso decorativo na fachada, banheiros - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116468

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Casa com refinado acabamento de alto padrão. No piso térreo temos a sal de estar com pé direito e mezanino, sala de jantar com espelho embutido na parede, cozinha interna com caixa de som JBL embutido no gesso, cooktop elétrico, forno elétrico e microondas embutidos, lavanderia, canil, 3 lavabos, sendo 1 interno com jardim de inverno na entrada e mais 2 no espaço gourmet que é todo climatizado e possui: choperia Narja com 2 saídas para 2 tipos de Chopp, torneira monocomando (água quente e água fria). Os ambientes são todos climatizados ar condicionados e com sistema de som, caixas JBL embutidas no teto e subwoofer, 4 pergolados de madeiras, placa de energia solar para 1.500 kw. Venda R$ 4.300.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116482

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Alguns traços desse projeto deixam essa casa com um 'Q' a mais, já visível na entrada, começando plea porta dão leveza e personalidade para a sal de acesso. Sem portas, a sequência de ambientes da sala principal deixa o andar social bem integrado sem perder a independência. Home cine mais ao fundo, jantar no centro e sofás que se integram ao lazer que fica na parte da frente da casa (escolhido pela posição do sol e vista para o horizonte) com piscina e um agradável espaço gourmet. Nesse piso ainda estão cozinha, lavabo,despensa e lavanderia. A delicada escada flutuante dá acesso para o último pavimento, totalmente reservado para a área íntima com uma sala de tv e 4 grandes suítes, uma delas master com closet e hidro no banheiro, 4 suítes, 4 vagas na garagem. Venda R$ 5.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116483

CASA CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES

Uma bela casa em 2 pavimentos c/ 246,73 m2 área construída em uma área privativa de 373,32 m2, 3 suítes no pavimento superior, sendo 1 c/ closet, no ambiente térreo, amplo ambiente integrado de estar, jantar e cozinha, lavanderia, 1 quarto c/ banheiro que pode ser usado como escritório. Móveis planejados estão disponíveis em ambientes nos dois pavimentos. E para coroar a casa, você poderá promover eventos privativos com seus amigos e familiares em uma ampla área gourmet com churrasqueira e uma linda piscina com cascata e iluminação. Venda R$ 1.800.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116275

CASAS COMPRA e VENDA

CASA MOBILIADA ALPHAVILLE 1

Vendo excelente casa no Condomínio Alphaville 1, mobiliada, localização excelente, próximo a portaria. Com excelente segurança 24 horas. Casa com 475,68 m2 terreno, área construída 432,5 m2 de área construída com dois pavimentos, com elevador para 4 pessoas, todo espelhado, garagem para 2 carros. Piso térreo, sala social com lustre grande de cristal lustre menor de cristal na escada. Todos os ambientes com ar condicionado, total de 14 aparelhos. Todos os móveis são de primeira linha, portas todas de PVC da Clares, com muitos armários planejados em todos ambientes, sala de jantar com mesa 2.20 m, tampo de vidro preto para 8 lugares, Adega, sala de tv com televisão 75 polegadas Sansung, aparelho de som ambiente integrado ao ambiente e a tv. Valor R$ 4 milhões - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116484

CASA NO CONDOMÍNIO HAWAI RESIDENCE - VALOR R$ 550 MIL

Área construída 139,23, terreno de 150,87, 2 vagas garagem, condomínio R$ 735, casa térrea, 4 quartos, sendo 1 suíte, sala c/ isolamento acústico, casa modificada, cozinha c/ planejados, espaço gourmet c/ churrasqueira, quintal c/ pergolado e banheiro, área serviço. Possui energia solar 950 Kwats. Quartos c/ armários planejados e ar condicionado - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116279

CASA NO CONDOMÍNIO RIO MANSO

Vende-se casa, 162 m2, 2 quartos, sendo 1 suíte, espaço gourmet climatizado com churrasqueira, energia solar, iluminação decorativa em toda casa, cozinha com planejados. Entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116551

CASA NO MORADA DO OURO, CONDOMÍNIO FECHADO

Ótima localização, casa toda nova rebaixado em gesso e piso porcelanato, telhado e hidráulico, portas e janelas todos novos. Pintura nova contendo: 3 quartos, sendo 1 banheiro social, 2 salas amplas, cozinha, varanda nos fundos com banheiro, toda em laje, varanda na frente, garagem p/ 3 carros coberta, quintal amplo todo arborizado com árvores frutíferas. R$ 650.000. Aceita financiamento - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo e WhatsApp, 98124-0507 Ediléia ligação e WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116347

CASA NOVA EM CONDOMÍNIO FECHADO

Ao lado do Distrito Industrial com sala integrada com a cozinha, 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, área privativa 84,90 m2 e área total 250 m2 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116362

CONDOMÍNIO FLORAIS DO VALLE

Área total 440 m2, área construída 237 m2, 3 suítes c/ closet, 1 reversível/ escritório, lavabo, sala estar/ jantar c/ churrasqueira, espaço gourmet, banheiro p/ uso externo, lavanderia, despensa, piscina, água c/ sistema de aquecimento solar. Diferenciais do imóvel, planta humanizada, construção 2022, instalação de ar condicionados já prontas, 2 vagas na garagem coberta - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116306

CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Jd. Itália - Sobrado com elevador, 477 m2, 3 suítes, 4 vagas de garagem, cozinha gourmet, piscina integrada e paisagismo completo. Valor R$ 4.800.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116310

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES - VALOR R$ 1.350.000

Área construída útil 195,93 m2, área do lote 250 m2, testada do lote 10,00 m, casa c/ 3 suítes, sala estar, jantar, cozinha integrados em altura de pé direito 4,50m, área de pátio interno, piscina integrado a garagem, cozinha e jantar, formando um espaço living amplo de convívio social, espaço p/ reservatório de água elevado de 3.000 L - Paulo César - Creci 5694F - (65) 99292-1290.

VEJA NA WEB 1116417

CONDOMÍNIO VILLA JARDIM (O MAIS PROCURADO DA CIDADE)

Casa neo clássica térrea de altíssimo padrão com 3 suítes, 267 m2 de área construída, terreno com 447,38 m2, parte alta do condomínio, sala com 3 ambientes integrados e pé direito com 5 metros, acabamentos de primeira linha, todas as pias (suítes e lavabo) esculpidas em mármore Travertino, água aquecida no lavabo, banheiros e espaço gourmet, piscina e hidromassagem aquecidas, garagem p/ 4 carros (2 cobertos com portão eletrônico). Venha viver sua nova realidade!! À pronta entrega. R$ 3.200.000 (Aceito terreno no Vila Jardim ou outro padrão Ginco como parte do pagamento) - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116305

FLORAIS CUIABÁ - SOBRADO COM 4 SUÍTES

Piso superior: 4 suítes c/ closet, sdo 1 master. Piso térreo: Hall de entrada principal e extra, sala tv, estar e jantar, dormitório ou escritório, wc/ lavabo, cozinha c/ entrada independente e integrada c/ espaço gourmet, despensa, área serviço. Lazer: Ampla área gourmet c/ churrasqueira, banheiro externo, piscina, quintal, varanda, 4 vagas 2 cobertas - Cinthia Camargo - Creci 6471 - (65) 99906-4414.

VEJA NA WEB 1116416

IMÓVEL RESIDENCIAL (CASA)

Com o terreno de 360m2 e com área construída de 289, 16 m2, localizada na Alameda Spatodia, s/n, Qd. nº 6, Lote nº 5, Condomínio Alphagarden - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116313

MANSÃO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Térrea com 4 suítes c/ closet, living, lavabo, espaço gourmet integrada com área externa, churrasqueira, sala de tv, lavanderia, despensa, ateliê, área de serviço, wc externo com chuveiro, energia solar, aquecedor solar. Área terreno 790 m2, construída 420 m2, ajardinada, mobiliada. Agende visita - (65) 3621-8000, 99817-2874 - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116386

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO BELVEDERE 2

3 suítes master, sendo 2 c/ sacada, sala íntima. Parte superior: Sala estar, espaço gourmet e garagem integrado, escritório ou quarto reversível, lavabo, área serviço, banheiro piscina, piscina arraia c/ hidro/ praia/ cascata, garagem 2 carros, acabamentos piso 1.20x1.20, louças e metais deca, pias e ilha de mármores, esquadria de alumínio, aquecedor, e instalação pré pronta para energia solar. R$ 2.8 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116498

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO FLORAIS DA MATA

Sobrado contendo 325 m2 área construída, 3 suítes, master c/ closet, sendo 1 c/ sacada, sala c/ pé direito duplo, cozinha gourmet, c/ armários, geladeiras, piscina c/ hidro, paisagismo, acabamento de alto padrão e uma imponente fachada. Venda R$ 3.250.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116263

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES

Casa térrea com um projeto incrível compondo 3 quartos, sdo 1 suíte plena c/ closet, e 2 suítes, sala estar e jantar c/ pé direito duplo, cozinha gourmet integrada, piscina, banheiro na área externa, vaga coberta p/ 2 carros. Acabamento de qualidade, excelente localização dentro do condomínio. Venda R$ 990.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116264

OPORTUNIDADE MAIS EM CONTA NO CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES CUIABÁ

R$ 800.000 - Bairro São Sebastião. Oportunidade mais em conta no Condomínio Primor das Torres Cuiabá. Excelente condomínio residencial Primor das Torres c/ ótima localização na Av. das Torres e fácil acesso as principais avenida da cidade, próx. de supermercados, universidades, shoppings e escolas. 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar, wc social, cozinha americana, garagem p/ 2 veículos, área serv. em laje, terreno nos fundos, piso em porcelanato, portas de vidro. Obs.: Imóvel escriturado e quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116556

PACAEMBU CONDOMÍNIO PARQUE DO CERRADO

Você está procurando por um financiamento pela Caixa pelo programa MCMV para a sua nova casa? Conheça o Pacaembu Condomínio Parque do Cerrado, localizado na região do Coxipó, nosso condomínio oferece casas individuais com entrada parcelada em até 60x. Não perca essa oportunidade! Realize o sonho da casa própria. Entre em contato conosco pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116542

REALIZE O SONHO DE MORAR NA REGIÃO DOS FLORAIS

Com o padrão de condomínio Ginco e a comodidade de estar perto de tudo. Os 97 mil metros quadrados de área de preservação e a localização estratégica nos vales fazem do clima do Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle muito mais ameno que o do centro de Cuiabá. O Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle tem na segurança um de seus pontos fortes: guarita, rondas de segurança e vigilância qualificada garantem segurança e tranquilidade que sua família merece. Como já existem muitas casas construídas, você logo vai sentir-se em casa junto da vizinhança e toda a redondeza. São 3 suítes sendo uma master com banheira Jacuzzi e closet, salas e cozinha co conceito aberto, living, área gourmet, banheiro externo para piscina, depósito, lavanderia, garagem coberta para 3 carros. R$ 2.790.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116262

SOBRADO CONDOMÍNIO FECHADO REGIÃO JD. ITÁLIA

Um sobrado elegante, sofisticado e de muito bom gosto, bem localizado próximo as quadras de tênis, na parte alta do condomínio de frente para área verde e sem lotes na frente, proporcionando uma excelente vista. Isso tudo no Condomínio Florais Itália. Superior: 3 suítes, sendo 1 master (com banheira para 3 adultos). E uma sacada interna com vista para sala de estar e jantar, escritório com móveis planejados, sacadas amplas na frente e nos fundos que proporcionam quebrando sol nos momentos críticos. Térreo: Sala de estar e jantar com pé direito duplo, gourmet com mesa par 12 lugares, churrasqueira grande, cozinha completa, fogão para frituras a gás ao lado da churrasqueira, Adega e cervejaria, garagem ampla com portão, para dois carros grandes, mais dois carros atrás, depósito grande na garagem. Revestimento castelado. Venda R$ 4.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116485

SOBRADO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA CUIABÁ

R$ 2.980.000 - IPTU 7.037 - Condomínio R$ 658 - Bairro Jd. Itália - Excelente sobrado na melhor localização à venda no Condomínio Florais Itália. Um dos melhores condomínios de luxo de Cuiabá. A propriedade possui acabamentos de alto padrão em dois andares. O térreo é composto por uma ampla sala de estar, jantar e gourmet, sdo 3 ambientes abrangente. Pé direito duplo, 1 quarto reversível, banheiro, cozinha c/ armários planejados, área serv. c/ banheiro de serviço, piscina privada c/cascata e hidromassagem, 4 vagas garagem. Parte superior, 3 suítes, 1 master, 1 banheiro varanda. Com vista p/ a área de estar interior e 2 quartos que podem ser transformados em sala de estar tv ou escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116560

SOBRADO VILLAGE DO BOSQUE

Excelente sobrado de esquina, conta com 3 quartos, sendo 1 quarto suíte, sala, lavabo, cozinha, churrasqueira, lavanderia com banheiro. Casa com móveis planejados, piso porcelanato, ar condicionados em todos os ambientes e garagem ampla p/ 2 carros. Ampla área verde, piscina, parquinhos para crianças, quadra poliesportiva, salão festas, quiosques espalhados pelo condomínio e segurança 24h. Venda R$ 690.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116277

VENDE-SE CASA EM CONDOMÍNIO NO VILLAGIO MONT SERRAT

Sobrado de 211 m2 com 2 suítes, 2 demi-suítes e sala ampla com 2 ambientes. Valor de R$ 750.000. Localizado a apenas 4 min. da Arena Pantanal e 8 min. do Centro da cidade - Cód. 4261 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116571

VENDE-SE CASA NO FLORAIS DO VALLE

424 m2, 3 suítes, 2 vagas para garagem, churrasqueira, piscina, cozinha, lavabo, deck de madeira. Valor R$ 1.600.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116548

VENDE-SE EM CONDOMÍNIO NO COND. FLORAIS DO PARQUE

Sobrado de 272 m2 com 3 suítes no superior, 1 quarto no térreo, espaço gourmet com churrasqueira e piscina. Valor de R$ 2.100.000. Seja o primeiro morador desse imóvel com fino acabamento - Cód. 4491 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116577

VENDO LINDA CASA TÉRREA PRONTA PRA MORAR EM CONDOMÍNIO FECHADO

Coxipó - Metragem 113 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem cobertas, casa em porcelanato e laje, telha de barro. Valor R$ 547.000. Aceita financiamento - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116272

VENDO SOBRADO NA PLANTA NO SANTA CRUZ - METRAGEM 141 M2, 3 SUÍTES NO PISO SUPERIOR

Imóvel em Condomínio Fechado. Bem localizado. Mais detalhes me liga ou chama no WhatsApp. Valor R$ 870 mil para visitas - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116271

VÁRZEA GRANDE
CRISTO REI

CASA NA REGIÃO DO CRISTO REI - VÁRZEA GRANDE

Sabe aquela casa em uma excelente localização na região do Cristo Rei, com 3 quartos, sendo 1 suíte, a suíte fica nos fundos, sala boa, cozinha, wc social, corredor nas duas laterais, piscina com cascata, espaço gourmet, garagem para uns 3 carros, a casa possui um filtro industrial que já purifica a água toda da casa, possui 2 caixas de água somando 4.500 litros. Ao lado de um parque para poder fazer aquela caminhada e exercícios, próx. da Faculdade Univag, UPA, mercados, etc. Valor R$ 330 mil. Pronta para financiar - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116283

SOBRADO A VENDA CRISTO REI

Venha conhecer esse sobrado, que se destaca por possuir 3 quartos, e 1 suíte na região do Cristo Rei! Parte térrea: Sala comercial em ótima localização na rua Presidente Luís de Albuquerque, Cristo Rei, com muitos comércios na sala se destacar por estar bem próximo a escolas, centro comercial, lavabo, banheiro de serviço, amplo gourmet com churrasqueira. São 120,88 m2 de área construída, 7 vagas para veículos. Venda R$ 560.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116322

OUTROS BAIRROS

CASA DISPONÍVEL

R$ 180 mil. Várzea Grande-MT. Bairros disponíveis: Novo Mundo, Ouro Verde, Chapéu do Sol, Nova Fronteira, Costa Verde, Ouro Branco, Paiaguás e São Simão. Sala, cozinha, banheiro social, 2 quartos, garagem para 2 carros, área serviço coberta, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116524

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO ALTOS DA GLORIA-VG

R$ 179 mil DE 180 m2, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116523

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO PAIAGUÁS-VG

R$ 190 mil. Terreno 180 m2, área construída 76 m2, 2 quartos, banheiro, corredor lateral, varanda, cozinha e banheiro azulejado até a laje, pintura texturado cor (nevoeiro Maxvinil) a casa inteira - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116521

CASA EM VÁRZEA GRANDE - BAIRRO SANTA ISABEL

2 quartos, acabamento em gesso, espaço gourmet, localização excelente, fica na rua do Jacaré Espeto. R$ 320.000. Terreno 10x21, área construída 78 m2, em fase de acabamento. Agendar visita. Só me avisar que mando abrio o imóvel - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilva-mrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116462

CASA PRONTA PARA MORAR

Vila Artur/ Glória - Várzea Grande - Com 52 m2, terreno com 200 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117162

CASA PRONTA PARA MORAR EM VÁRZEA GRANDE!!! ITBI E REGISTRO GRÁTIS !!!

Sem entrada!!! Valor do imóvel R$ 230 mil. Parcela a partir de R$ 1.700 mensal. Entrega das chaves com 30 dias - Várzea Grande - Bairro Nova Fronteira, Canelas e Paiaguás. Financia por todos os bancos!!! Área útil 210 m2 7x30, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, varanda, garagem, piscina, pergolado, piso porcelanato Italiano, próximo a mercados, farmácia e posto combustível, escolas, policlínicas, casa 10 min do Centro de Várzea Grande - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116470

CASA TÉRREA NO CHAPÉU DO SOL, RAPÍDO ACESSO A MIGUEL SUTIL !!!

Em obras!!! Minha Casa Minha Vida, Várzea Grande - Petrópolis e Chapéu do Sol, R$ 175.000, área útil excelente, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, varanda, garagem. Próximo a mercados, escola, farmácia, posto combustível - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116471

CASAS NO PARQUE DO LAGO EM VÁRZEA GRANDE

A 2 minutos da nova ponte Cba-VG, planta 50 m2 e terrenos a partir de 180 m2. Previsão entrega para julho de 2024. A partir R$ 180.000 (consulte tabela), apenas 10 unidades disponível. Financiamento de 100% sem entrada - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116469

NOVIDADE PRA VOCÊ E SUA FAMÍLIA MORAREM BEM

Na melhor localização de Várzea Grande. Casa térrea com 3 quartos, sendo 1 suíte com closet à venda no bairro Cristo Rei. Imóvel com 110 m2 área construída, 3 quartos, sendo 1 suíte master c/ closet, sala estar e jantar com cozinha integrada, banheiros com nicho, garagem coberta espaço gourmet com churrasqueira. Localizado a menos de 100 m do supermercado Comper, 800 m da Univag, 1 km do Assai Atacadista. Valor R$ 470.000 (Aceita financiamento de 100% e veículo no negócio) - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116472

VENDE-SE SOBRADO

Rua dos Ipê, quadra 09, casa 12, Bairro Vista Alegre, Várzea Grande/MT, frente 12, fundos 24. Na área dos fundos: 01 quarto, mais 1 suíte. No terreno: cozinha, 2 quartos, 1 wc, sala e 1 suíte. Piso superior: 1 suíte master com wc, 1 sala de TV, sala de estar, varanda grande coberta, cozinha e churrasqueira. Garagem para 4 carros em gaveta. R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117653

KITINETE
OUTROS

CONJUNTO COM 8 KITINETS NO BAIRRO MORADA DO OURO

R$ 850.000 - Bairro Morada do Ouro - Conjunto com 8 kitnets a venda contendo uma peça grande c/ banheiro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116559

VENDA RESIDENCIAL DE KITNET

no Residencial possui prédio c/ 2 pavimentos superiores, num total de 16 apartamentos, tipo kitnet, sendo 8 unidades por andar e uma única unidade no pavimento térreo, com as seguintes divisões internas: 1 quarto, 1 cozinha e 1 banheiro (todos c/ box blindex) c/ aprox. 33 m2, na área comum do Residencial possui 2 lavanderias compartilhadas. Venda R$ 1.500.000. Aceita imóveis ou terrenos comerciais - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116500

VENDO KITNET COM 6 NO PARQUE CUIABÁ

Parque Cuiabá - Com 6 kitnets a venda - Contendo: cozinha, quarto, banheiro, toda azulejada. Cada um tem seu tanque de lavar roupa individual na porta. R$ 280.000 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1117062

INTERIOR
OUTRAS CIDADES

CASA À VENDA EM BARRA DOS BUGRES

Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, closet, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia coberta, garagem coberta, área nos fundos, quintal amplo, piscina, excelente localização. (Uma quadra da UNEMAT - Jardim Elite) - Tratar (65) 98124-0020 (Cláudia) - TDM Imobiliária e Corretora - (65) 99953-9271.

VEJA NA WEB 1116662

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 2 SUÍTES - VALE DO BOCAINA - CHAPADA DOS GUIMARÃES-MT

Um lugar pra quem ama a Natureza e gosta de conforto, no Vale do Bocaina, próximo aos Condomínios Mandala e Manauá, casa com 3 quartos, sendo 2 suítes, sala ampla integrada com a cozinha, Mirante, casa completa de móveis. Área útil 440 m2 e área total 14 ha. R$ 3.200.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116363

CASA NA CHAPADA. VALOR R$ 270 MIL

Bairro Florada da Serra - Casa nova, murada, portão, terreno 451 m2, 65 m2 área construída, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha estilo americana, área serviço coberta, piso porcelanato, forro gesso, com telhas isotérmica. Aceita carro (mediante avaliação). Aceita financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116281

CASA VENDA CONDOMÍNIO MORRO DOS VENTOS CHAPADA DOS GUIMARÃES

Casa contendo garagem c/ capacidade p/ 3 carros, espaço gourmet completo c/ churrasqueira elétrica, fogão e forno a lenha, forno de pizza, cozinha c/ bancada em mármore, cooktop e forno a gás embutido, armários, piso porcelanato, área lazer,a piscina grande c/ cascata, deck c/ madeira de ótima qualidade, banheiro externo, linda vista pra Cuiabá. 1º Andar: Quarto casal, sala ampla tv c/ painel e tv embutida, lareira; 2º Andar: Anti-sala, banheiro social, 3 quartos, sdo 1 suíte, este c/ sacada privativa; 3º Andar: Sala jogos completa c/ mesa sinuca, poker e baralho, lavabo, ar condicionado. Negociação: Aceitam imóveis comerciais, terrenso comerciais, carros, fazendas e gados. R$ 2.5 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116497

CONDOMÍNIO VILAGE I - CHAPADA

Sobrado Mobiliado na Chapada - Amplo e arejado, com 3 quartos, sendo 2 suítes com sacada, sala 3 ambientes, cozinha, despensa, espaço gourmet com salão de festa, churrasqueira, SPA Hidro aquecida. Terreno 720 m2, amplo quintal gramado e arborizado - Imobiliária Golden - Creci 1076-J - Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhasApp.

VEJA NA WEB 1116391

PLAZA RESIDENCES - CHAPADA DOS GUIMARÃES

São sobrado com 173 m2 - Piso superior: 3 quartos, sdo 1 suite + sala íntima que pode ser revertida para mais 1 quarto. Piso inferior: Sala integrada c/ a cozinha, home-office que também pode ser revertido para mais 1 quarto; banheiro social, garagem p/ 3 carros cobertas. Casa já vem com usina de geração de energia 300 kwh, condomínio conta, piscina aquecida, salão gourmet, playground; cerca elétrica, sistema de câmeras e sistema de portaria facial. Valor da unidade R$ 1.241.000 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116518

CASAS ALUGUEL

CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

ALUGA-SE CASA

Rua Barão de Melgaço nº 1730 (Fundos) - 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, wc social, cozinha espaçosa. Com 115 m2, área de serviço, quintal, mais 1 quarto opcional ou escritório e telhado novo. Valor R$ 1.200 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117151

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET PARQUE CUIABÁ

Na entrada do bairro - Quarto, cozinha, banheiro, lavanderia individual, energia individual, garagem somente para Moto, portões fechados. R$ 450 (incluso a água) - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116735

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET

Atrás da Macro Informatica (Miguel Sutil), 1 quarto grande, cozinha grande, banheiro, área de serviço, portão eletrônico, cerca elétrica, garagem, padrão separado, água dividida (taxa), ônibus na porta, próximo ao Centro de Cuiabá, R$ 500,00 Incluso a água - (65) 3653-6531, 99606-9831, 99244-2716, 99257-5103.

VEJA NA WEB 1117364

IMÓVEIS COMERCIAIS

IMÓVEIS COMERCIAIS
CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA COMERCIAL RODOVIA DOS IMIGRANTES - VG

65.000 m2 com 180 m rodovia, próx. logística Stoky. MTSUL, posto combustível. Ótima para logística, barracões, indústria, etc. Desmembra em área menor na frente Rodovia ou pela Avenida Lateral com acesso para Conjunto Habitacional - Imobiliária Golden - Creci 1076 - Ligue (65) 99943-0905, 3621 8000.

VEJA NA WEB 1116385

CASA COMERCIAL NO JARDIM CUIABÁ

Com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala para 2 ambientes, cozinha, wc social. R$ 820.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116529

CASA JARDIM EUROPA

Vende-se casa comercial, bem localizada a 50 m da av. Jacques Brunini, na rua França, Cuiabá-MT, com terreno 10x25, área coberta 230 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, com edícula e com telhado zero. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116423

CASA SOBRADO COMERCIAL/ RESIDENCIAL

Jd. Cuiabá - Com 5 quartos, 2 suítes, piscina, quintal grande. R$ 2.500.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116528

TERRENOS RESIDENCIAL ROSEIRAS

SANTA ROSA – Medindo **450m²**, Lote 12, Quadra 68
R$ 300 mil

SANTA ROSA – Medindo **450m²**, Lote 13, Quadra 68
R$ 300 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882



VENDO TERRENO

Vendo Terreno **12x30 - 360 mts**, com pré-moldado instalado com 3 andares no térreo já 02 **Kitnet** construída com **sala/copa**, 2 quartos, 1 **banheiro**, **lavanderia**, no **Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT.**

Aceito carro ou imóvel no negócio.

Interessados (65) 98401-0748

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA

DISTRITO INDUSTRIAL
Medindo **1.440m²**, lote 51/52, Qd. 12.
R$ 650 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENOS

Florais dos Lagos
Medindo **605m²**
R$ 1.500.000,00

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

ÚLTIMOS LOTES

BELVEDERE 01 - Medindo **420m²**, lote 24, Qd. 01
R$650 mil

BELVEDERE 01 - Medindo **391m²**, lote 05, Qd. 35
R$ 550 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882



CASA TÉRREA COMERCIAL
Valor R$ 499.000 - Bairro Boa Esperança - Localização próximo da UFMT, 197 m2 construída, 432 m2 terreno, são 3 quartos, sendo 1 suíte - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.
VEJA NA WEB 1116351

SALA COMERCIAL - ED. MILÃO
Av. Isaac Póvoas - Sala c/ 65 m2, com excelente localização próximo a Praça Popular, sala em formato de L possuindo banheiro privativo e prédio possuindo sistema de segurança c/ portaria 24h e câmeras de segurança. Valor R$ 250.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116479

SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL ESQUINA CPA IV 2ª ETAPA
Vendo sobrado com a melhor localização contendo: 1 lava jato, terreno limpo, mais um sobrado comercial na parte inferior e residencial parte superior. Escriturado. Aceita financiamento, automóveis e imóvel de menor valor. R$ 500.000. Estuda proposta - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116344

VENDE-SE CASA - PONTO COMERCIAL
Jardim Europa - A 50 metros da av. Jacques Brunini - Área coberta 236 m2, 3 quartos, sendo 1 suíte, sala cozinha, edícula e telhado zero. Valor R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117026

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício SB Tower, medindo 60,5 m2. Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116248

VENDE-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria nº 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117150

VENDO ÁREA AV. FERNANDO CORREA COM 1.800 M2
Com 17 m avenida, fundos rua do Bairro Boa Esperança. Próximo do 9º BEC. Podemos agrupar áreas vizinhas. Ótimo ponto comercial. Ligue - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116389



ALUGA

ALUGA SALÃO COMERCIAL NO VO NA AV. MARIO CORRÊA - PORTO
R$ 9.000 - Bairro Porto - Excelente estrutura, com total de 360 m2, sendo: salão de venda de aprox. 150 m2, 2 salas, 1 banheiro, 1 auditório, cozinha c/ 4 vagas de estacionamento na frente. Fundos do Bradesco da Av. XV de Novembro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116558

ALUGA-SE CASA COMERCIAL NO BAIRRO MORADA DO OURO
Casa comercial com 478 m2 e 2 pavimentos, possui salão principal e 6 salas, 4 banheiros e ampla área externa. Aluguel de R$ 10.000. Localizado a 850 m da Av. Rubens de Mendonça - Cód. 4182 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116570

ALUGA-SE PRÉDIO COMERCIAL EM FRENTE AO CLUBE MONTE LÍBANO
Com 3 pisos + subsolo, 14 salas ao total, 6 vagas de garagem. Aluguel de R$ 20.000. Fica localizado na marginal da Av. Monte Líbano, próximo ao Centro Político Administrativo e à Rodoviária Municipal - Cód. 3092 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116568

ALUGA-SE PRÉDIO COMERCIAL PRÓXIMO AO HOSPITAL GERAL DE CUIABÁ
O prédio possui 462 m2 divididos em 2 pavimentos. Conta com 9 salas ao total e 8 vagas de garagem. Aluguel de R$ 16.000. Localizado a 400 m da Av. XV de Novembro e a 500 m da Av. Senador Metelo - Cód. 46 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116569

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem. Valor R$ 1.500 + Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116425

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Edifício Ganesha - Rua Estevão de Mendonça 720 (Praça do Choppão) - Sala nova, com 48 m2, divisórias e wc. Valor R$ 1.500 incluso Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117025

ALUGO SALA COMERCIAL DE 20 M2 COM BANHEIRO
Na Rua São Joaquim, próximo a Sorveteria Nevaska e ao Hospital da Unimed, enorme oportunidade. A Galeria possui cerca elétrica com alarme, câmeras de monitoramento, wi-fi e cozinha coletiva. Ideal para prestadores de serviços, autônomos e profissionais liberais. Locação R$ 700. Condomínio R$ 50. Totalizando R$ 750 - (65) 99934-0504 - Creci 10225F - Júlio César.
VEJA NA WEB 1116335

BARRACÃO AVENIDA MIGUEL SUTIL
R$ 4.500 - Bairro Cidade Verde - Aluga Barracão em ótima localização na Av. Miguel Sutil, tem grande fluxo de carros, e vias que possibilitam o acessoa diferentes pontos da capital. O Barracão perfeito para o seu negócio! Barracão com área total de 200 m2, pé direito duplo, com porta de 4 metros, 2 wc, 1 escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116557

DOM BOSCO - ALUGA-SE ESTA LOJA
Bem localizada na rua Dom Bosco 1170, com 75 m2, com 3 peças, wc e área de serviço. R$ 1.200 . Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116427

LOCAÇÃO COMERCIAL
Localizada na Av. Antartica, vizinho a Shoppings, Restaurantes, Bancos, próximo Restaurante/ Bar Talavera. Sobrado com 500 m2 área construída, terreno 800 m2. Excelente para clínicas e sede de empresas, casa estilo sobrado, várias salas amplas, piscina, churrasqueira, com entrada em 2 ruas - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116392

SALA COMERCIAL EM CUIABÁ-MT
Sala com sobreloja, perfazendo um total de 750 m2, ar condicionado central, elevador, 3 banheiros masculinos e 3 femininos, 12 vagas de garagem. Excelente localização, em frente ao 44 BIMtz. R$ 30.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116360

SALA COMERCIAL NO SANTA HELENA
Sala comercial com ar condicionado com 12 m2, no 1º piso, (em frente ao Cartório do 2º Ofício). Incluso: Estacionamento, IPTU, recepção, limpeza área comum. R$ 1.300 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116527

SALA NO ALVORADA EM CUIABÁ-MT
Ed. Centro Empresarial Paiaguás, 2 salas comerciais juntas, 8º andar, 78 m2, com 5 divisões internas, 2 banheiros, 2 vagas garagem. Condomínio R$ 1.000. R$ 5.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116361

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

GINCO EMPRESARIAL MANHATTAN
Conheça o Primeiro Shopping Corporativo a Céu Aberto de Várzea Grande. Lugar ideal para quem busca empreender com rentabilidade e segurança. Bolsões de estacionamento, bike stop, ruas e avenidas planejadas, videomonitoramento, trilha de caminhada. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116332



CUIABÁ
ALUGA

PARQUE OHARA
Aluga-se este Barracão com 288 m2, localizado na Rua 03, Quadra 17, Lote 04, Bairro São José, Cuiabá-MT. Valor R$ 3.500, alugamos por R$ 3.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880. Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116426



INTERIOR

CONDOMÍNIO BOULEVARD DO MIRANTE EM CHAPADA
Entrada do Jamaca, próximo do Mirante em Chapada dos Guimarães, terrenos de 800 m2, avenida arborizada, alamedas em Paver, calçadas c/ 4,5 m, iluminação em led, guarita, alambrado, academia ar livre, pista caminhada, lazer e infraestrutura completo, pronto para construir! - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116390

LOTES EM CHAPADA DOS GUIMARÃES - EM BREVE LANÇAMENTO DA CONSTR. SÃO BENEDITO
Faça seu cadastro para saber informações em primeira mão. Entre em contato pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.
VEJA NA WEB 1116546

TERRENO BEM LOCALIZADO EM CHAPADA DOS GUIMARÃES
R$ 120.000 - Veja agora terreno bem localizado em Chapada dos Guimarães. Conheça esse terreno com 500 m2, localizado no bairro Bom Clima, duas quadras fundo da Cervejaria Xaraés em Chapada dos Guimarães. Terreno plano e ideal p/ construir. O terreno está localizado próx. ao Centro da cidade - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116552

VENDO TERRENO EM FRENTE AO LAGO DO MANSO
40 m de frente, 350 m de fundo, contendo uma prainha, visão linda do lago, com vizinho já com casa construída ao lado. Energia, água, estrada, com floresta nativa. Valor do investimento por apenas R$ 160.000 (aceito carro no negócio) - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116464

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA AV. MOINHO
Área com 9.000 m2, excelente para comercial, Trevo antiga Brahma, com 140m frente avenida - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116393

ÁREA CONTORNO LESTE
Área com 90.000 m2 com 400 m de avenida, entre Av. do CPA e Av. da Chapada, desmembra em área menor. Ótimo comercial, residencial, logística - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117161

AV. DR. MEIRELLES
(Em frente ao Condomínio Esmeralda e ao lado Condomínio Primor - GInco), área de 6.000 m2, c/ 92 m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116538

BAIRRO JOCKEY CLUB
Coxipó - R$ 120.000 - Terreno 12x30 = 360 m2, no asfalto, bem localizado - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116421

CHEGOU A OPORTUNIDADE QUE VOCÊ ESPERAVA!
Adquira agora o seu lote no Grandvillard Residence e comece a viver o estilo de vida de alto padrão em Cuiabá. Com uma localização privilegiada, a 900 m do Shopping Estação, próx. dos melhores supermercados e academias, o Grandvillard Residence oferece segurança e praticidade para você a sua família. Não perca tempo! Garanta seu lote agora mesmo e construa o lar dos seus sonhos em um dos bairros mais encantadores de Cuiabá. Visite nosso Stand de Vendas no bairro Santa Rosa, no final da Av. Portugal e conheça todas as vantagens do Grandvillard Residence - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116418

CONDOMÍNIO GRANDVILLARD RESIDENCE
São 250 lotes com a média de 330 m2 no bairro mais tradicional de Cuiabá - Santa Rosa - A 900m do Shopping Estação, pronto para construir, realize seu sonho de morar em um condomínio fechado na melhor localização da cidade. O condomínio conta com campo de futebol, quadra de tênis, pet park, playground, piscina adulto e infantil, salão de festa e conveniência. R$ 445.500 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116519

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma oportunidade incrível para você, que está em busca de terreno em um dos condomínios da GINCO, com uma localização privilegiada e infraestrutura completa, oferece tudo o que você precisa par viver bem e com conforto. Localizado na parte alta do condomínio, vista para Cuiabá. Área total do lote 372,42 m2. Se você procura qualidade de vida e um imóvel que seja um imóvel que seja um verdadeiro refúgio em meio à agitação da cidade, este terreno no Primor das Torres é a escolha certa. R$ 270.000 (valor abaixo do mercado) - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116259

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SÃO JOSÉ
Terreno 250 m2, loteamento fechado, lazer e portaria, água, esgoto, ruas pavimentadas, quadra poliesportiva, playground, praça urbanizada na região Coxipó Cuiabá. Entrada parcelada, Não consulta SPC. Pronto para construir - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116388

IMPERDÍVEL TERRENO NO CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS
No Florais dos Lagos, medindo 605m2. valor R$ 1.500.000,00 Interessados falar direto com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116228

LOTE DUPLO NO ALPHAVILLE1
Vende lote com 900 m2. Valor R$ 2.250.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116311

LOTEAMENTO RECANTO PAIAGUÁS NA REGIÃO ATRÁS DO BELVEDERE
Todo o lote tem água e luz, e tem acesso ao balneário para desfrutar com a família. Porém para usar o rio, somente os donos dos terrenos e convidados pelos os donos, este controle é direto pela imobiliária no momento, você compra o terreno e recebi uma carteirinha, somente para acesso ao balneário apresenta a carteirinha na guarita. Como são os últimos lotes não reservamos lote. Documentos necessários: RG e CPF ou CNH, comprovante de endereço e um holerite se tiver. Condições para pagamento: Entrada R$ 5.000 e depois mais 180x R$ 399 mensais - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116460

LOTES PRÓXIMO SANTO ANTONIO DO LEVEGER
Lote Campestre no Condomínio Ecoville Pantanal, 257m2, infraestrutura pronta com rede de água, energia, iluminação publica, área de lazer as margens do rio Cuiabá, rampa para barcos tabelados, saindo da cidade de Santo Antonio, sentido Barão de melgaço 1,5km particular. Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116467

OPORTUNIDADE TERRENO COMERCIAL REGIÃO DO PORTO
Ótimo lote de terreno urbano, localizado na rua Doutor José Feliciano Figueiredo, próx. a av. Senador Metello e av. Ipiranga. Terreno plano, medindo 20 m frente por 39 m comprimento, murado na frente, em duas das laterais e nos fundos. Ótimo p/ empresas ou residencial. R$ 530 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116501

OPORTUNIDADE TERRENO CONDOMÍNIO VILLA JARDIM
Localizado a cinco minutos do trevo do Santa Rosa, o Condomínio Villa Jardim une a segurança de alto padrão de construção a comodidade de estar perto do complexo médico de Cuiabá, Shoppings e Restaurantes. São 457 m2 de terreno. Valor R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116266

ÓTIMO INVESTIMENTO
Vendo 2 terrenos no Cidade Célula Santa Rosa, a 300 metros do Shopping Estação, próximo de tudo, Mercado Assai, Shopping, Hospital Jd. Cuiabá, excelente localização. 1) Na rua Miguel Serror. Outro na Rua Inglaterra. A 30 metros do asfalto, medindo 420 m2 cada. Valor R$ 200 mil cada. Direto com proprietário. Transferência de imediato. Escriturado - (65) 99212-9213.
VEJA NA WEB 1117468

RESERVA DOS IPÊS - CONDOMÍNIO HORIZONTAL
Um projeto paisagístico exclusivo, para quem quer viver próximo à natureza e a 5 minutos do Centro Político de Cuiabá. Localização próx. à Estrada da Guia em frente ao Brasil Beach, Chiabá-MT. Condomínio c/ 291 lotes e terrenos a partir de 250 m2. Área total 179.569,98 m2. Empreendimento construído em parceria entre a GT Urbanismo e Santa Laura Empreendimentos - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116419

RESIDENCIAL ROSEIRAS
02 Terrenos: Santa Rosa, lote 12 medindo 450m2, quadra 68.Valor R$ 300.000,00
Santa Rosa, lote 13 medindo 450m2, quadra 68. Valor R$ 300.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116226

RUA BARÃO DE MELGAÇO
(Ao lado da Unic Barão), terreno c/ 2.400 m2 e 40m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116536

RUA SIRIO LIBANEZA
(Próximo a Praça Popular), terreno 10x40m = 400 m2 - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116537

TERRENO - BOA ESPERANÇA
Vende-se este terreno com 900,69 m2, sendo 24 de frente, com 36 m de fundo, mais 36 m. Bem localizado na rua Pontes e Lacerda 521, Bairro Boa Esperança, Cuiabá-MT. Avaliação R$ 450.000. Vende-se R$ 400.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116422

TERRENO COMERCIAL COM 560 M2, 14X40 M
CPA II, na Avenida Acassia Cuiabana, ótimo para comércio em geral. R$ 500.000. Escriturado - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116348

TERRENO ESQUINA BAIRRO BOA ESPERANÇA CUIABÁ
R$ 650.000 - Bairro Boa Esperança - Terreno de esquina medindo 750 m2 em excelente localização, próximo Av. Fernando Correa. Projeto edifício de 4 pisos aprovado neste terreno. Ótimo potencial construtivo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116561

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA
Distrito Industrial, medindo 1.440m2, lote 51/52, quadra 12.Valor R$ 650.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116230



TERRENO NO CONDOMÍNIO BRISAS
305 m2. Valor R$ 330.000, valor do Condomínio R$ 350. Terreno quitado, prontinho pra você construir - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116278

ÚLTIMOS LOTES BELVEDERE 1
Lote 24 - Medindo 420m2, Quadra 01. Valor R$ 6500.000,00
Lote 05 - Medindo 391m2, Quadra 35 Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116232

VENDE-SE ÁREA
Pascoal Ramos/ São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo 14.000 m2. Documentação 100% - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116251

VENDE-SE TERRENO COM 90 HA NO DISTRITO INDUSTRIAL
Investimento com valorização certa, próx. ao futuro Terminal Rodoviário. Consulte o valor com nossos especialistas. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10018 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10018/area-distrito-cuiaba-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116576

VENDO EXCELENTE TERRENO PLANO, BEM LOCALIZADO, MEIO DE QUADRA
Condomínio Florais do Parque - Área total 300 m2 (10x30), sol da manhã, área de lazer com piscina, salão de festa, espaço gourmet, quadras, pista de caminhada, reserva ambiental, etc. R$ 420.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116532

VENDO TERRENO COMERCIAL 280 M2 - BAIRRO CPA II - CUIABÁ-MT
Terreno plano, murado, comercial. Ótima localização, rua Pernambuco 2202, área total 280 m2 (14x20). R$ 500.000. Maiores Informação e agendamento de visitas - ((65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116533

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

CONHEÇA O NOVO LANÇAMENTO DA GINCO URBANISMO:
O Ginco Bosque! Um Condomínio de alto padrão em localização privilegiada, ao lado do Florais da Mata em Várzea Grande. Área verde preservada, lazer, segurança, infraestrutura completa, localização estratégica. Agende uma visita e descubra todas as vantagens do Ginco Bosque. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116331

ÓTIMA OPORTUNIDADE
Vende-se terreno 12 frente por 75 de fundo, av. Fillnto Muller 318, Centro, próximo ao Shopping de Várzea Grande - (65) 98466-8860.
VEJA NA WEB 1116334

VENDE LOTE - VG - CHAPÉU DO SOL
Lotes comerciais e residenciais - Em frente ao novo Fórum e Ministério Público de Várzea Grande, terreno de 338 m2 a 600 m2. Valores e formas de pagamentos facilitados. Venha nos fazer uma visita. Plantão de vendas no local - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116312

VENDO TERRENO
Com pré moldado instalado com 3 andares no térreo já 02 Kitnet construída com sala/copa, 2 quartos, 1 banheiro, lavanderia, no Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT. Aceito carro ou imóvel no negócio. Interessados (65) 98401-0748
VEJA NA WEB 1117227



INTERIOR

ÁREA A VENDA NA REGIÃO DA CIDADE DE NOBRES-MT
Área tem 404 ha total, tem 300 ha aberto que já foi gradeado, pode plantar 250 ha de lavoura, argila de 25% acima. Fica 20 km da cidade de Nobres. Proposta de venda 20 milhões. Uma entrada e mais 4 parcelas - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116508

ÁREA RURAL - POCONÉ-MT
Área no perímetro urbano de Poconé, com todas as condições pra usina solar, com área total de 176 ha, R$ 15.000.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116372

CHÁCARA COXIPÓ DO OURO
Chácara 10 ha, com 100m de Rodovia Chapada, acesso com rampa para o rio Coxipó, casa principal mobiliada com 4 quartos, sendo 2 suítes, cozinha ampla, sala de estar, wc social, salão de festas com churrasqueira, piscina. Casa caseiro, depósito, energia, caixa taça, pega celular, campo socity, pomar com várias árvores frutíferas, manga, abacate, laranja, limão, acerola, galinheiro. Ótima p/ lazer, moradia, para clube empresa - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116394

CHÁCARA VALOR R$ 475 MIL. CHÁCARA C/ 17.612 HA ZONA RURAL REGIÃO DO BRASIL 21
Reservatório de 21 mil litros de água, cerca árvores frutíferas, riacho a 80 m da casa e 980 m do rio Coro. Casa a finalizar de 1 quarto, sala, cozinha e banheiro. Na região possui a lado uma Fazenda c/ gado confinamento. Região c/ parceria com Empaer e Assembleia sendo disponibilizados a Associação dos Moradores das Chácaras Tratores para Limpeza. Distância da chácara no asfalto de 24 km sendo de terra. Obs.: O Rodoanel sendo construído e a ponte nova, a distância ficará somente de 8 km de chão. Documentação Ok, apta pra financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116282

FAZENDA À VENDA
926,3 ha, 500 ha abertos, 17 divisões, 6 mangas, todas as divisões possuem acesso a água corrente. Área possui um rendimento mensal paga pela PCH localizada no fundo da Fazenda, 110 km de Cuiabá-MT sentido Jaciara-MT (90 km de Jaciara-MT sentido Cuiabá-MT) (40 km de asfalto e 20 km de chão) - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116514

FAZENDA À VENDA - FELIZ NATAL-MT
Área total 2.400 ha, sendo 1.200 ha aberto em pastagem de braquiária, vira 100% em lavoura, terra de cultura vermelha, teor de argila de 30% a 70%, altitude 400m. Dupla aptidão pecuária e lavoura. Chuva 2.200 mm. Região safra e safrinha cheia. Barracão simples e energia. Documento 100%. Pedida: 530 mil sacas de soja. Entrada de 30% + 5 parcelas - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116502

FAZENDA À VENDA - JANGADA-MT - 45 KM DA CIDADE
Área total 2.400 ha, com 1.600 ha plantando, topografia plana, argila 25% acima. Documentação Ok. Geo Car Matrícula. 4 casas, 2 barracões de alvenaria, 1 curral, poço artesiano. Pedida: 700.000 sacas de soja. Pagamento: Entrada + 7 anuais - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116503

FAZENDA À VENDA - MATO GROSSO
Área total: 39.000 ha, área aberta: 19.000 ha, área lavoura: 6.500 ha, área pastagem: 12.500 ha, com capacidade de lavoura até 13.000 ha, rica em água, minas que não secam, média 2.100 mm de chuva, argila 22 a 45%. Infraestrutura: 2 secadores 80 e 150 mil sc, armazém 1.050.000 sc, energia, casas funcionários, refeitório, sede, pista pouso 1.100m, hangar, barracão p/ maquinários. Preço R$ 650 milhões - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116504

FAZENDA A VENDA 5.050 HA EM MATO GROSSO
Área total 5.050 ha, área aberta 2.300 ha, sdo 2.300 ha plantando soja e milho e licença de mais 300 ha em andamento, proprietário passa + 2.000 ha em arrendamento plantando a 6 anos. Total de 4.600 ha plantando. Localização: Região de Sinop-MT. (40 km de Simeone, 80 km de Porto dos Gaúchos, 150 km de Sinop). Benfeitorias: 2 sedes, 1 barracão p/ maquinários, 1 casa p/ gerente, 1 alojamento, 1 pista de pouso p/ veneno. Valor R$ 2.000.000 milhões sacas de soja. Condição de pagamento: 1+8 - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116510

FAZENDA À VENDA 6.400 HA, 235 KM DE CUIABÁ-MT
Região de lavoura. Área total: 6.400 ha. Área aberta: 3.400 ha (30% pasto degradado e 70% pasto sujo), podendo chegar a 3.800 ha, 2.000 ha vocação p/ lavoura. Localização: 230 km de Cuiabá, asfalto corta a Fazenda. Tipografia: Plana/ levemente ondulada. Teor de argila: 30%. documentação: Ok. Benfeitorias; 4 casas de alvenaria, 1 casa madeira, 1 curral, 1 poço artesiano, 16 represas, 20 divisões pasto. Valor: R$ 100 milhões. Condições pagamento: 40% de entrada mais 3 anuais iguais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116511

FAZENDA À VENDA EM MATO GROSSO
Sede localizada a 20 km da BR, 85 km da cidade de Cáceres. Fazenda c/ 752 ha, 506 ha aberto, 19 divisões aberto, bem servida de água. Documentação Ok. Geo CAR, muita madeiram sistema de monitoramento. Pedida inicial R$ 17 milhões - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98469-2224 Reginaldo - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116513

FAZENDA DE 202 HA EM JANGADA
22 tanques de peixe, 100 ha de pasto aberto, curral, sede (fraca), barracão de maquinários. Documentação 100% - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116506

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Agricultura região Campo Verde, área total 3.090 ha, lavoura 2.750 ha, 1.200 ha irrigados c/ 8 pivôs, topografia plana, argila 50% pra cima, safra e safrinha (soja, milho e algodão), altitude 670 m, produzindo mais de 20 anos, estrutura completa, 4 silos, 35 mil sacas/cada, total 140.000 sacas, algodoeira (15 fardos/hora pluma, tanque diesel 15 mil litros, armazém de grãos, secador 800 ton/hora, 10 casas de alvenaria, casa sede, barracão p/ maquinários, oficina, refeitório, alojamento, pisto pouso, 30 km da cidade. Valor do investimento: 3.850.000 sacas de soja. Forma de pagamento: 50% de entrada, + 2 anos de pagamentos - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116473

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região Matupá, localização E 60, 71 km de chão, tamanho 1.300 ha área total, 1.050 ha abertos, 700 ha para plantio. Obs.: No momento está em pastos, benfeitorias toda cercada, casa funcionários, barracão pequeno, curral, poço artesiano, solo, argila boa para agricultura, altitude para safra e safrinha, bem distribuída de chuvas, documento Geo, Car, Posse, (documentação em andamento). Valor da pedida 500.000 sacas. Forma de pagamento: Entrada de: 100.000 sc de soja ou mesmo valor em dinheiro. O restante: + 5 anos de pagamentos. Obs.: Ao lado vizinho é o grupo da Bom Futuro, fácil de arrendamento - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116474

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
A Venda entre Paranatinga e Planalto da Serra - Região de safra e safrinha. Área total 7.842 ha, área de plantio 4.200 ha, pastagem potencial 500 ha, 40 km da MT-140 (Campo Verde a Nova Mutum), pavimentação com conclusão em 2023, 265 km de Cuiabá, 160 km de Campo Verde, precipitação média anual 1.568 mm, predominância de cambiossolos e argissolos, argila de 35% - 54%, topografia plano e suave ondulado, produtividade média de 62 sc de soja/ha, 7 anos de agricultura de precisão - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116475

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região São José do Rio Claro, 1.000 alqueires com 60% aberto, 1.080 ha de plantio 30 km de São José do Rio Claro, área esta invadida, posseiro plantando, tem 1 posseiro na área. Possui matrícula de Geo. Pedida R$ 15 milhões a vista - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116476

FAZENDA PARA ARRENDAMENTO REGIÃO DE PRIMAVERA DO LESTE-MT
Área total 4.770 ha, área agricultável 3.000 ha, topografia plana, argila 16 a 32% altitude, 550 a 600 m fornece carta de anuência. Documentação Ok. Comissão 3 sacas à vista na assinatura do contrato. Obs.: Calcário por conta do proprietário no monte, área enrega com 1 ferro de grade. Grade inicia com 10 sacas, 12 sacas e 14 sacas.Contrato para 10 anos cr/mc - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116509

LINDA FAZENDA MONTADA NA PECUÁRIA
Dupla aptidão. 80% de aproveitamento (em uma parte) toda aberta e destocada (planta nela aprox. 2.000 ha). Asfalto corta no mieo da fazenda, 4.070 ha total, 2.100 ha formada de humindícula e braquiarão, distância 100 km de Cuiabá, 2 casas sede muito boa, 2 currais ótimos, toda cerc. arame liso c/ 3 divisões pastos. Valor : R$ 80.000.000. Preço de ocasião. Visita c/ agendamento - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116516

ÓTIMA FAZENDA PRÓXIMA DE SORRISO-MT
Preço de ocasião. Área total 2.850 ha, 2.050 ha plantando soja a 6 anos, safra e safrinha, média de argila 20/25%, 320 ha pasto limpo, altitude 341, média de sacas nos últimos 4 anos; 60 sacas soja, 24 km do asfalto, vai asfaltar 7 km (estrada ótima). Valor: R$ 210 milhões. Visita com agendamento. Falo c/ o proprietário. Pagamento: 50% entrada. Mais 2 parcelas anuais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116515

VENDE-SE FAZENDA - ÁREA TOTAL: 21.000 HA
Área aberta: 7.500 ha em pasto c/ aptidão p/ lavoura, brachiarão, mombaça, MG4 e MG5. (Projeto pronto p/ abertura de mais 5.800 ha aptos p/ lavoura). Logística: Excelente, 20 km do asfalto, +ou- 45 km da cidade, - 30 km do Novo Frigorífico. Documentação: Completa, todas APP estão cercadas e preservadas de acordo co a legislação. Possui 35% de reserva legal. Teor de argila: Entre 20 a 40% e tipo de solo parte terra preta massapé e vermelha com argila. Topografia: Levemente ondulada e 80% plana. Benfeitorias: 1 casa sede de aprox. 300 m2 c/ ar cond., 1 casa p/ gerente de aprox. 200 m2, 6 casas p/ func. de tijolos, 1 cantina p/ refeições, 1 pista de pouso de 1.200 m em cascalho, 4 transformadores de luz trifásicas, telefone, internet, estrutura p/ confinamento, 1.000 km e cercas de aroeira e arame liso. Valor: R$ 380.000.000 milhões. Condição pagamento: Entrada mais prazo a combinar - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116512

VENDE-SE OU ARRENDA-SE FAZENDA
Poconé-MT, total de 638 ha (100% documentada: Matrícula, CAR e GEO). Valor R$ 27.500.000. Valor arrendamento em sacas. Para mais informações entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116549

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4,7 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sedes, possui 1 casa 380 m2 construídos, com 2 quartos, sendo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço, varanda. Casa com 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas, 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego, nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular. Estrada de Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. R$ 4.5 milhões. Pega carro. Pego casa condomínio fechado até 1.2 milhões - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116461

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4.8 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sede. Possui 1 casa 380m2 construídos c/ 2 quartos, sdo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço varanda. Casa c/ 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas. 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular Estrada da Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. Tamanho 4.8 ha. Valor do imóvel: 4.5 milhões. Pega carro, casa em condomínio fechado. até 1.2 milhões. Agende sua visita com especialista imobiliário - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116304

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

VENDA CHÁCARA A 17 KM DE CUIABÁ
Casa sede 3 quartos, sdo 1 suítes c/ varandas e 2 salões, quiosque independente em madeira itaúba, churrasqueira, forno a lenha e fogão de lenha, banheiros masculino e feminino, quiosque menor c/ churrasqueira e pia, parquinho p/ crianças c/ sombra, campo futebol, galinheiro, casa caseiro na entrada, toda cercada c/ 2 porteiras. 3.5 ha, ideal: moradia, associação, eventos ou festas. Obs.: Tudo novo com material de qualidade. Documentação em dia. Aceita imóveis ou terrenos comerciais. R$ 750 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116499

VENDO CHÁCARA 1 HA, 30 PÉS DE PEQUI
Pomar com cajueiros, mangueiras, limoeiros etc. Casa com 81 m2, 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, poço artesiano (água mineral), toda forrada em PVC, área frontal e aos fundos, fogão a lenha e entrega com todos os móveis. (Geladeira, pia com balcão, sofá, guarda roupa, 2 camas de casal. Valor R$ 180.000. À 700 m do asfalto Rodovia Manso. Direto com o proprietário. Pego carro em parte do pagamento. Aceito proposta - (65) 98422-4358.
VEJA NA WEB 1116522



CHEVROLET

COBALT LTZ 1.8
17/18, preto, flex, automático, R$ 57.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116193

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4
16/17, branco, flex, automático, km 89.505. Veículo com documentação 2024 paga, em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir. R$ 84.800 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116215

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4
18/19, prata, flex, automático, R$ 96.850 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117268

ONIX HATCH LT 1.0
20/21, branco, flex, mecânico, R$ 72.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117295

ONIX LT 1.0
19/19, branco, flex, km 76.466, ar condicionado, direção hidráulica, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, air bag, limpador traseiro, R$ 55.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1117494

S-10 PICK-UP LTZ 4X4 CD 2.5
21/22, prata, automática, 4 portas, flex, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblinam freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 187.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116144

SPIN PREMIER 8V 1.8 5P
22/23, branca, flex, automática, km 81.932, 4 portas, SUB/utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, 7 lugares, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, limpador traseiro, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 102.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116145

FIAT

ARGO 1.0
21/22, branco, flex, km 39.108, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, direção elétrica, limpador traseiro, câmera de ré, R$ 62.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116134

ARGO 1.0
23/23, prata, mecânico, flex, km 51.200, R$ 65.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x com pequena taxa de juros - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116154

ARGO 1.0
21/22, branco, flex, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, desembaçador traseiro, air bag, chave canivete, bluetooth, ar quente, usb, R$ 63.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116218

ARGO DRIVE 1.0
19/20, branco, flex, km 85.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro,volante escamoteável, R$ 59.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116187

ARGO DRIVE 1.0
20/20, prata, flex, km 75.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 60.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116188

ARGO DRIVE 1.0
21/21, branco, flex, km 21.672, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 65.490 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116152

ARGO DRIVE 1.0
20/22, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, computador de bordo, controle de som no volante, limpador traseiro, kit multimídia. R$ 64.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116181

ARGO DRIVE 1.0
21/21, prata, flex, km 59.443, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, IPVA e Licíamento 2024 pago, R$ 59.990 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116211

ARGO DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 26.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 71.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116157

ARGO DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 69.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116163

ARGO DRIVE 1.0
22/23, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, bluetooth, ar quente, R$ 67.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116167

ARGO DRIVE 1.0
21/22, cinza metálico, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 70.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116169

ARGO DRIVE 1.0
22/22, branco, flex, km 44.107, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 65.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116108



ARGO TREKKING 1.3
19/20, preto, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 69.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116148

COMPASS LIMITED 2.0
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 117.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116150

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
20/21, cinza, automático, flex, km 36.838, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, piloto automático, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 129.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116155

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
19/20, azul, automático, flex, km 56.220, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 125.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117263

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 114.900. Obs.: Quilometragem que é baixa, pacote high tech, pack high, tech, piloto automático adaptativo aviso de mudança de faixas - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116162

COMPASS LIMITED T270 TURBO
22/22, prata, flex, km 61.555, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, kit multimídia, câmera de ré, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 152.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117264

COMPASS LONGITUDE 1.3 T270
21/22, branco, flex, km 58000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116141

COMPASS LONGITUDE 4X2 2.0
20/21, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, sensor de estacionamento, R$ 113.900 - Contato (65) 98446-1776, 3692-6081 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116171

COMPASS LONGITUDE 4X4 DIESEL 2.0
17/18, branco, km 112.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 99.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116103

COMPASS SPORT TURBO T270 1.3
21/22, branco, flex, automático, km 64.113, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, air bag, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, R$ 117.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116210

COMPASS TRAILHAWK TD350 4X4 2.0
22/23, branco, diesel, km 40.467, automático, ar condicionado, alarme, bancos em couro, computador de bordo, banco elétrico, direção elétrica, air bag, bluetooth, R$ 209.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116186

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 14.844, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, porta mala elétrica, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, R$ 72.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116135

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, vermelho, flex, km 51.568, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, desembaçador trqseiro, air bag, kit multimídia, R$ 78.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116160

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, cinza, flex, km 38.310, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, air bag, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, bluetooth, us, R$ 73.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116219

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, branco, flex, mecânico, R$ 71.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117265

CRONOS DRIVE 8V 1.3
20/21, branco, flex, automático, km 20.892, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia de fábrica até 07/2025, R$ 89.900 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116142

DOBLÔ ESSENCE 1.7
21/21, prata, flex, manual, km 57523, 7 lugares, R$ 84.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116151

STRADA VOLCANO CD AUT 1.3
23/23, branca, flex, km 500, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 139.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116138

FORD

ECOSPORT FREESTYLE 2.0
15/15, branco, flex, km 113.781, R$ 49.990. Veículo com documentação 024 paga. Em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116217

KA 1.0
20/21, branco, flex, km 64.587, R$ 54.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117294

KA SEDAN 1.5
19/20, prata, mecânico, flex, km 72.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, air bag duplo, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, direção elétrica, R$ 52.990. Obs.: Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116107

TOYOTA

COROLLA ALTIS 2.0
15/16, branco perolizado, flex, km 85.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, farol de milha, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de som no volante, sensor de estacionamento, R$ 94.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116161

COROLLA ALTIS HYBRID 1.8
21/21, branco, flex, automático, km 86.500, ar condicionado, computador de bordo, air bag. R$ 142.990. Pegamos seu carro ou moto na troca, parcelamos a sua entrada em até 24x, com taxas especiais e financiamos sem entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116184

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
19/20, cinza, flex, km 97000, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, teto solar, teto solar, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 139.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116164

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
21/22, prata, automático, flex, R$ 149.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116097

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
20/20, prata, hibrido, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag, indicador de marchas, conta giro, partida elétrica, retrovisor elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, controle de som no volante, R$ 142.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116170

COROLLA CROSS HIBRIDO XRX 1.8
21/22, branco, automático, km 98.000, flex, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, air bag, limpador traseiro, kit multimídia, câmera de ré, bluetooth, ar quente, usb, R$ 166.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1117492

COROLLA CROSS XRE 2.0
23/24, branco, flex, automático, km 16.800, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, desembaçador traseiro, roda de liga leve, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, kit multimídia, R$ 159.900 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116213

COROLLA CROSS XRE 2.0
22/23, preto, flex, automático, km 49.655, R$ 159.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116110

COROLLA CROSS XRE 2.0
21/22, prata, km 25.436, flex, automático, ar condicionado, alarme, computador de bordo, air bag. R$ 149.990. Pegamos seu carro ou moto na troca, parcelamos a sua entrada em até 24x, com taxas especiais e financiamos sem entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116185

COROLLA CROSS XRX HÍBRIDO 1.8
23/24, cinza, flex, km 6.000, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, película protetora, partida elétrica, retrovisor elétrico, tento solar, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, câmera de ré, R$ 189.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116203

COROLLA GLi UPPER 1.8
17/18, cinza, flex, automático, km 79.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, retrovisor elétrico, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, air bag, sensor de estacionamento traseiro, chave canivete, kit multimídia, R$ 95.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116190

COROLLA XEI 2.0
18/19, branco, flex, automático, km 90.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, R$ 105.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116165

COROLLA XEI 2.0
16/17, flex, automático, km 127.700, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 88.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116214

COROLLA XEI 2.0
20/21, preto, flex, automático, km 60.855, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, câmera de ré, câmbio borboleta, R$ 129.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1117493

COROLLA XEI 2.0
22/23, cinza, flex, automático, km 19.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta malas elétrico, piloto automático, R$ 134.900. Carro impecável, pronto para o uso, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116130

ETIOS HATCH XS 1.5
16/17, branco perolizado, flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, engate, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 49.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116197

ETIOS SEDAN X 1.5
14/14, prata, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, desembaçador traseiro, volante escamoteável, R$ 39.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116198

HILUX CD CONQUEST 4X4 2.8 DIESEL
23/24, prata, automático, km 4.800, R$ 283.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116194

HILUX SRV CD 4X4 3.0
13/14, branca, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, air bag duplo, indicar de marchas, conta giro, película protetora, turbo, retrovisor elétrico. R$ 139.900. Carro zero, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116128

HILUX SRV CD 4X4 TDI 2.8
18/18, branco, diesel, km 141.966, R$ 189.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117293

VOLKSWAGEN

AMAROK COMFORTLINE 4X4 CD 2.0
21/21, cinza, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, protetor de caçamba, roda de liga leve, R$ 154.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116147

AMAROK EXTREME CD 4X4 3.0
21/22, branca, km 29.000, diesel, automática, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, película protetora, turbo, retrovisor elétrico,computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, R$ 260.900. Veículo com procedência em estado de zera. Obs.: Tem mais de R$ 9.000 em aplicações de PPF, película protetora - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117453

AMAROK HIGHLINE CD 4X4 2.0
19/20, prata, diesel, automática, km 75.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, R$ 169.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116205

AMAROK S CD 4X4 2.0
17/17, prata, diesel, km 127.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, câmbio automático, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, roda de liga leve, controle de som no volante, air bag, chave canivete, R$ 123.990 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116209

AMAROK SE CD 4X4 2.0
12/12, branca, diesel, km 318.165, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, estribo, engate, roda de liga leve, R$ 79.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116159

CROSSFOX 1.6
09/10, preto, total flex, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, conta giro, retrovisor elétrico, farol de neblina, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, limpador traseiro, R$ 32.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116199

GOLF SPORTLINE 1.6
07/08, prata, flex, R$ 36.500 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116101

VOYAGE 1.0
22/23, branco, flex, km 36000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116140

RENAULT

CAPTUR INTENSE 1.6
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, conta giro, partida elétrica, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento, R$ 84.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117454

DUSTER AUTHENTIQUE 1.6
19/20, preta, flex, automática, km 74.000, R$ 73.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116156

DUSTER DYNAMIQUE 1.6
18/19, branco, flex, km 125.082, R$ 64.990. Veículo em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116216

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
13/14, branca, automática, flex, km 160.000, R$ 56.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116158

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
16/17, preta, flex, automática, km 75.900, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico,computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável. Obs.: Única dona, manual e chave reserva, R$ 69.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116106

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
15/16, preto, hi-flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trav a elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, película protetora. R$ 63.900. Carro zero, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116129

DUSTER EXPRESSION 1.6
18/19, branco, flex, km 88.182, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, rodas de liga leve, controle de som no volante, freio a disco, limpador traseiro, R$ 72.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116132

DUSTER ICONIC 1.6
21/22, prata, km 32.568, automático, flex, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, R$ 105.900. Carro em estado de novo com apenas 32.000 km rodado, revisões feitas, carro para quem gosta de novo - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117455

DUSTER OROCH PRO 1.6
22/23, branco, flex, mecânico, km 41.672, R$ 92.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116111

OROCH OUTSIDER TCE 1.3
23/24, prata, km 12.873, flex, R$ 125.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1117273

KIA

CERATO SX 2.0
21/22, cinza, flex, km 40.791, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, controle de som no volante, air bag, bluetooth, R$ 99.990 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116206

LAND ROOVER

DISCOVERY SPORT HSE 4X4 2.0 DIESEL
19/19, cinza, km 63.800, automática, ar condicionado,alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, aur bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, aerofólio, desembaçador traseiro,controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento, R$ 139.990. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116105

DISCOVERY SPORT SE 4X4
16/16, branca, diesel, automática, R$ 137.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116195

MERCEDES

MERCEDES C-200 KOMPRESSOR
08/09, prata, carro em excelente estado de conservação, R$ 56.000 - (65) 99995-9295.
VEJA NA WEB 1116339

MITSUBISHI

ASX 2.0
18/18, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, R$ 84.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116149

BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL
ANO: 2000
R$ 90.000,00
INTERESSADOS ENTRAR EM CONTATO:
(65) 99987.2134 – LUIZ ANTONIO
(65) 99987.2082 – NILSON







AUTOMÓVEIS

NISSAN

FRONTIER SE CD 4X4 2.8
04/04, prata, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, roda de liga leve, air bag, volante escamoteável, R$ 54.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116201

VERSA SENSE 1.6
21/22, preto, flex, km 50000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 83.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116137

AUDI

AUDI Q8 PERF BLACK TFSI COUPE QUAT S-TRON 3.0
19/19, branco, km 38.439, gasolina, R$ 320.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116192

BMW

BMW 320i SPORT GP ACTIVE 2.0
19/20, preta, flex, turbo, automática, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freios abs, retrovisor elétrico, farol de neblina, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, volante escamoteável, câmera de ré, controle de estabilidade, R$ 189.990 - Bororó Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116204

BMW 420I CABRIOLET M SPORT TURBO 2.0
22/23, preta, 2P, flex, km 1.600, R$ 439.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116098

BMW X1 SDRIVE 18I 4X2 2.0
11/11, prata, gasolina, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, xenon, limpador traseiro, botão start/stop, controle de estabilidade. Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x. Extremamente conservada, R$ 64.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116104

CITROEN

AIRCROSS LIVE 1.5
16/16, branco, flex, mecânico, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, rada de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 45.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116133

C3 LIVE 1.5
23/24, preto, flex, 5p, mecânico, km 11.700, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, air bag, kit multimídia, bluetooth USB, R$ 68.990 - Bororó Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116202

C3 TENDANCE STAR 1.6
17/18, branco, flex, automático, R$ 52.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116099

C4 CACTUS FEEL
22/23, branco, flex, km 40.474, automático, R$ 82.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116109

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, limpador traseiro, R$ 84.900 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116166

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, roda de liga leve, direção elétrica, chave canivete, kit multimídia, R$ 84.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116182

C4 CACTUS FEEL 1.6
22/22, branco, flex, automático, km 45.988, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, retrovisor elétrico, air bag, bluetooth, usb, R$ 82.900 - Bororó Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Bororó, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116208

HONDA

CITY SEDAN EX 1.5
22/22, azul, flex, automático, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, kit multimídia, botão start/stop, chave presencial, bluetooth, R$ 108.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116100

CITY SEDAN EX 1.5
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 84.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116136

CITY SEDAN LX 1.5
12/13, prata, 4p, flex, mecânico, km 125.505, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, roda de liga leve, usb, IPVA 2024 pago. Veículo muito conservado, R$ 48.900 - Bororó Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Bororó, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116207

CIVIC 2.0
21/21, branco, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, turbo, partida elétrica, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 129.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116168

CIVIC EX 2.0
18/18, preto, automático, flex, km 64.508, ar condicionado, alarme, computador de bordo, air bag, bluetooth, R$ 109.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116183

CIVIC EX 2.0
16/17, prata, automático, flex, km 93.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, farol de neblina, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, câmera de ré, R$ 105.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116189

CIVIC EX 2.0
17/17, preto, flex, automático, R$ 98.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116191

CIVIC LXR 2.0
14/14, prata, flex, km 85.500, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicado de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 77.990 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116153

FIT EX 1.5
15/16, cinza, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, câmera de ré, R$ 59.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116200

HRV ADVANCE 1.5 TB 16V
23/24, cinza, automático, km 11.629, 4 portas, SUV/ Utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblina, freios abs, rodas de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiro. garantia de fábrica até 01/2028, R$ 175.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116143

HYUNDAI

CRETA ATTITUDE 1.6
21/21. branco, automático, flex, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, indicador de marchas, conta giro, película protetora, computador de bordo, R$ 92.900. Carro impecável, pronto para o uso, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116131

CRETA N LINE TURBO 1.0
23/23, branco, flex, automático, km 18.048, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, chave presencial, R$ 169.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117266

HB20
22/23, branco, flex, mecânico, R$ 71.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116112

HB20 EVOLUTION 1.0
22/22, cinza, flex, mecânico, 4 portas, hatch, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, direção hidráulica, freios abs, alarme, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 68.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116146

HB20 HATCH 1.0
18/18, branco, flex, mecânico, R$ 44.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117292

HB20 PLATINUM TURBO 1.0
22/22, branco, automático, flex, R$ 85.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117267

HB20 SENSE 1.0
22/22, prata, manual, flex, km 19000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 68.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116139

MOTOS

HONDA

BIZ 125
20/20, branco pérola, roda esportiva, super conservada, R$ 15.300 - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116338

IMPORTADOS

BMW R 1200 GS PREMIUM
16/16, preta, km 67.000, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, baú, controle de tração, chave canivete, botão start/stop, chave presencial, moto revisada, acessórios, acessórios: kit baú original, linda moto, R$ 63.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1117262

HARLEY DAVIDSON FAT BOY
11/11, preta, gasolina, km 32.000, toda customizada com roda aro 23, revisões em dias, linda moto sem detalhes, R$ 84.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116119

HARLEY DAVIDSON ULTRA GLIDE LIMITED 115 TH ANNIVERSARY
18/18, azul, km 42.300, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, freio a disco, chave presencial, revisão em dia, linda moto, R$ 89.990 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116115

KAWASAKI NINJA ZX6R 636
22/22, 7.000 km rodados, verde, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, todas revisões na concessionária, linda moto, sem detalhes, R$ 60.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116118

TIGER 900 GT PRO
22/22, vermelha, gasolina, km 12.000, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, farol de neblina, farol de milha, controle de tração, freio a disco, revisões na concessionária, único dono, linda moto, IPVA 2024 pago, R$ 59.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116116

TIGGER 800 XR
17/18, branca, km 51.800, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, troca do óleo do motor feito recente, bonita moto, R$ 42.000 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116117

CAMINHÕES

FORD

FORD CARGO 816 E
15/15, com carroceria com sobrecarga boiadeira. Interessados (65) 99987-2082 - 99987-2134.
VEJA NA WEB 1116243

OUTROS VEÍCULOS

BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL
2000, R$ 90.000 - (65) 99987-2134 Luiz Antônio, (65) 99987-2082 Nilson.
VEJA NA WEB 1116953

TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIESEL
10/10, branco, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, R$ 60.000 - Interessados (65) 99987-2082, 99987-2134.
VEJA NA WEB 1116244

DIVERSOS

OUTROS

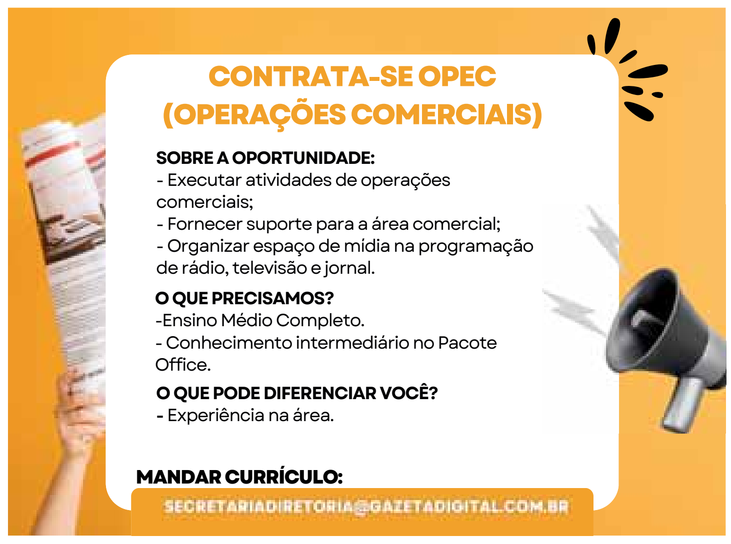
ASSESSORIA SEGUIMENTO COMBUSTÍVEIS
Postos - TRR - Distribuidoras - Projetos - Laudos - Construção - Aprovações - Jacomini (65) 99972-0155.
VEJA NA WEB 1117138

EMPREGOS e OFERTAS

OFERTAS

HÁ VAGAS - CONTRATA-SE:
Auxiliar de Serviços Gerais. Faça parte do nosso time. Requisitos: - Disponibilidade de horário, escala 6x1; - Proatividade; - Boa comunicação; - Vontade de aprender. Envie o seu currículo para o e-mail: rh@gazetadigital.com.br
VEJA NA WEB 1117163







ATAS · EDITAIS · BALANÇO · ETC

Trouw Nutrition Brasil Nutrição Animal LTDA, inscrita no CNPJ 03.022.008/0010-38, torna público que requereu a Secretaria de Estado de Meio Ambiente SEMA/MT, o pedido de Renovação da Licença de Operação – LO, para atividade de fabricação de rações balanceadas para animais, localizada na Rua K , esquina com a Rua N, lotes 39 a 47 e 134 a 142, Distrito Industrial, município de Cuiabá/MT, CEP 78.098.370.

UNIMED CUIABÁ – COOPERATIVA DE TRABALHO MÉDICO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

CONTRATO	CNPJ
16268	34.414.428/0001-
16264	34.987.423/0001-
113847	23.428.149/0001-
15649	35.185.593/0001-
15469	12.890.788/0001-
15921	36.590.821/0001-
12309	30.381.944/0001-
15101	01.395.634/0001-
13367	24.111.709/0001-
15500	45.257.018/0001-
16276	50.038.718/0001-
11128	30.843.891/0001-
108631	03.793.412/0001-
16198	30.965.145/0001-
12369	37.596.903/0001-
35990167	08.735.874/0001-
11713	24.214.364/0001-
15865	42.480.390/0001-
11886	38.229.061/0001-
108778	02.837.544/0001-
13073	07.302.592/0001-
12477	30.615.964/0001-
13973	32.807.738/0001-
12417	29.668.763/0001-
15502	41.940.604/0001-
13593	43.174.231/0001-
43900869	02.539.688/0001-
14961	15.429.893/0001-
15132	34.818.000/0001-
15498	50.319.836/0001-
111087	13.051.067/0001-
13551	30.789.781/0001-
39290546	12.509.787/0001-
11807	28.021.273/0001-
13496	32.066.875/0001-
10503	32.191.617/0001-
13481	03.935.566/0001-
15404	20.238.891/0001-
14244	45.528.182/0001-
12823	19.001.661/0001-
15621	37.406.392/0001-
12683	21.586.614/0001-
15327	43.704.721/0001-
15462	44.664.666/0001-
16113	17.037.366/0001-
14832	43.307.680/0001-
15939	29.420.847/0001-
10020374	567.419.361-
10124	04.994.271/0001-
15486	19.460.429/0001-
5960012	09.298.709/0001-
15672	33.896.359/0001-
16206	29.581.805/0001-
15115	28.365.069/0001-
12222	27.991.498/0001-
11055	13.555.582/0001-
10020118	15.128.585/0001-
10373	28.899.852/0001-
15508	46.440.725/0001-
16215	10.647.554/0001-
14370	27.452.162/0001-
16199	41.796.870/0001-
15683	27.164.021/0001-
11440	30.424.559/0001-
13467	29.862.750/0001-
9800114	13.560.504/0001-
16099	40.788.195/0001-
16292	46.428.064/0001-
43900527	05.510.476/0001-
9250093	11.715.014/0001-
13998	33.954.281/0001-

FINALIDADE: NOTIFICAR as partes acima qualificadas, atualmente em lugar incerto e não sabido, na forma do artigo 13, parágrafo único, II, da Lei nº 9656 de 3 de junho de 1998 (Lei dos Planos e Seguros de Saúde), para no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, contados da expiração do prazo deste edital, regularizar a situação de seu plano de saúde, o que poderá ser feito na sede da Unimed Cuiabá – Cooperativa de Trabalho Médico –, situada na rua Barão de Melgaço, 2713, Bairro Centro Sul, Cuiabá-MT, sob pena de cancelamento dos contratos firmados entre as partes.

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO
COMARCA DE SINOP
4ª VARA CÍVEL DE SINOP
PRAÇA DOS TRÊS PODERES, 175, SETOR COMERCIAL, CENTRO, SINOP - MT - CEP: 78550-138

PJe

EDITAL DE AVISO AOS CREDORES SOBRE A CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL DE CREDORES – VIRTUAL

Processo: 1005300-58.2024.8.11.0015 - Espécie: RECUPERAÇÃO JUDICIAL (129)
VALOR DA CAUSA: R$ 88.101.334,83

Autor(es): ELAINE ALESSANDRA PINHEIRO, brasileira, solteira, agricultora, portador do RG nº 05771897 SSP/MT, inscrita no CPF nº 557.462.171-15, devidamente inscrita na JUCEMAT com CNPJ sob o nº 53.063.615/0001-23, residente e domiciliada à Rodovia MT 206, S/N, Gleba Alta Floresta, Bairro Zona Rural, CEP 78580-000, Alta Floresta/MT, **PRIME WOODS COMÉRCIO DE MADEIRA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrito no CNPJ sob o nº 13.640.659/0001-54, com sede na Avenida América do Sul, nº 170, Lote 02, Quadra 11, Distrito Industrial, CEP 78.580- 000, Alta Floresta/MT e **MADEIRÃO COMÉRIO E BENEFICIAMENTO DE MADEIRAS EIRELI - EPP**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrito no CNPJ sob o nº 23.663.652/0001-01, com sede na Avenida na MT-206, S/N, Setor Chácaras, Munícipio de Apiacás/MT, CEP n. 78.595-000.

Advogados: MARCO AURÉLIO MESTRE MEDEIROS – OAB/MT 15.401, MARCELLE THOMAZINI OLIVEIRA PORTUGAL – OAB/MT 10.280
Administrador(a) Judicial: DANIEL BRAJAL VEIGA - CPF: 219.415.428-08, Rua Dr. Renato Paes de Barros, 750 - 5º andar Cj. 51 e 52 - CEP 04530-001 - Itaim Bibi - São Paulo - SP, telefone: 55 11 3074-4447, email: contato@brajalveiga.com.br – Advogado: Daniel Brajal Veiga – OAB SP258449.

INTIMANDOS: CREDORES / TERCEIROS INTERESSADOS

Finalidade: INTIMAR OS CREDORES E TERCEIROS INTERESSADOS acerca da convocação da ASSEMBLEIAGERAL DE CREDORES que se realizará de forma **VIRTUAL** por intermédio da plataforma **GOOGLE MEET**, **a ser realizada em 04/10/2024, com início às 09h (horário de MT) em primeira convocação e, em 11/10/2024, com início às 09h (horário de MT) em segunda convocação, cujo credenciamento deverá ser feito com uma hora de antecedência, ou seja, às 08h (horário de MT).** O ato será realizado de forma virtual e presidido pela administradora judicial, a qual deverá seguir as normas contidas no art. 37 e seguintes da Lei n.º 11.101/2005, cuja ordem do dia será a APROVAÇÃO, REJEIÇÃO OU MODIFICAÇÃO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL (id. 156165929) apresentado pelos recuperandos, o qual está disponível para consulta e obtenção de cópias nos autos do processo eletrônico (via sistema PJe) ou no site e escritório do Administrador Judicial, tudo em conformidade com os artigos 35, I, “a”, e 36, I, II e III, da Lei .º 11.101/2005.

Resumo da Decisão ID 167024926: “(...) D**a assembleia geral de credores**: Verifico que foram apresentadas objeções ao plano de recuperação judicial, de modo que deve ser convocada a Assembleia Geral de Credores, na forma do artigo 56, da Lei n.º 11.101/2005. Assim, **CONVOCO** a assembleia geral de credores para deliberar sobre os termos o plano de recuperação judicial, **a ser realizada em 04/10/2024, com início às 09h (horário de MT) em primeira convocação e, em 11/10/2024, com início às 09h (horário de MT) em segunda convocação.** O ato será realizado de forma virtual e presidido pela administradora judicial, a qual deverá seguir as normas contidas no art. 37 e seguintes da Lei n.º 11.101/2005. Intime-se a administradora judicial para que indique o procedimento para o cadastramento e participação dos credores, devendo especificar todas as informações e advertências necessárias, no prazo de 05 (cinco) dias. Após, expeça-se o edital de convocação da assembleia geral de credores, em conformidade com o disposto no art. 36, incisos e parágrafos, da Lei n.º 11.101/2005, bem como de acordo com as diretrizes e informações relativas ao cadastramento dos credores, a serem apresentadas pela administradora judicial. O edital deverá ser disponibilizado no sítio eletrônico da administradora judicial. Outrossim, a recuperanda deverá publicar o edital no órgão oficial, observando o prazo legal para tanto (artigo 36, da Lei n.º 11.101/2005). Intimem-se. Sinop/MT, (datado digitalmente (assinado digitalmente) GIOVANA PASQUAL DE MELLO, Juíza de Direito.

ADVERTÊNCIAS: 1. Os credores poderão obter cópia do Plano de Recuperação Judicial através de consulta aos autos, por meio de acesso ao sítio eletrônico https://pje.tjmt.jus.br/pje/Processo/ConsultaProcesso/listView.seam - Id. 156165928 do processo de Recuperação Judicial; junto à Administradora Judicial, através do e-mail rj.eap@brajalveiga.com.br ou site institucional https://ajbrajalveiga.com.br/recuperacao-judicial-grupo-eap.html. 2. Para participação na AGC, o credor poderá ser representado por mandatário ou patrono, desde que entregue ao Administrador Judicial, até 24 (vinte e quatro) horas antes da data da Assembleia (9h00min dia útil anterior à data prevista neste edital – horário de Sinop/MT) a cadeia de documentos hábeis que comprovem seus poderes ou a indicação da folha dos autos do processo em que se encontre o documento (artigo 37, § 4º da Lei n. 11.101/2005 – “LRF”) através do e-mail rj.eap@brajalveiga.com.br. Se a representação dos credores trabalhistas se fizer pelo sindicato, ela se regerá pelo descrito no artigo 37, § 5º, da LRF, com prazo de 10 (dez) dias corridos para apresentação da relação de associados e demais documentos previstos em Lei a ser entregue também através do e-mail rj.eap@brajalveiga.com.br. A cadeia completa de documentos diz respeito aos documentos que forem necessários para ratificar a assinatura das procurações ou qualquer outra questão que entenda ser necessária ao Administrador Judicial (ex.: documento com foto do outorgante). Não serão recebidos documentos pela via física à sede do Administrador Judicial. 3. Os credores deverão encaminhar a documentação necessária para atestar a regularidade na representação, conforme exposto acima, até às 9h00min (horário de Sinop/MT) e 10h00min (horário de Brasília/DF) do dia útil anterior à data prevista neste edital através do e-mail rj.eap@brajalveiga.com.br, indicando, no mesmo ato: o nome completo de 01 (um) procurador ou de 01 (um) preposto/patrono designado com poderes específicos para representar e participar da AGC ou do próprio credor (caso não haja representação por algum patrono/mandatário) que participará do conclave; 01 (um) endereço eletrônico válido e de uso exclusivo, não podendo este ser de utilização conjunta ou de grupo corporativo; 01 (um) contato telefônico, com DDD, apto a receber mensagens de texto e WhatsApp; e 01 (um) documento com foto (RG, CNH, passaporte, carteira de trabalho ou carteiras expedidas pelos órgãos fiscalizadores de exercício profissional) do patrono ou mandatário ou do próprio credor (caso não haja representação por algum patrono/mandatário). 4. O participante habilitado pelo Administrador Judicial receberá no endereço de e-mail indicado as instruções necessárias para participação na AGC virtual por intermédio da plataforma GOOGLE MEET. 5. Caso o participante habilitado pelo Administrador Judicial não receba o e-mail com as informações para acesso com o login e a senha provisória para participação no formato virtual, deverá entrar em contato pelo canal de suporte, através do WhatsApp (11) 99592-2392, para verificação e solicitação dos dados necessários para o ingresso na plataforma. O participante habilitado responsabiliza-se pela verificação dos seus dados pessoais no momento de ingresso no ambiente presencial, no login no ambiente virtual, bem como pela proteção de sua senha, que é pessoal e intransferível. Administrador Judicial, **DANIEL BRAJAL VEIGA**, com endereço na Rua Dr. Renato Paes de Barros, 750 - 3º andar Cj. 32 - CEP 04530-001 - Itaim Bibi - São Paulo - SP, telefone: 55 11 3074-4447, e-mail: contato@brajalveiga.com.br na pessoa de seu representante legal, DANIEL BRAJAL VEIGA OAB/SP 258.449, franqueando-se, por intermédio da aludida administradora judicial, a consulta dos documentos atinentes aos recuperandos. Os interessados deverão fazer sua solicitação prévia por e-mail, indicando detalhadamente os documentos que pretendem ter acesso, quando lhe será respondido o dia e horário conveniente ao comparecimento na sede da Administradora Judicial, caso não seja possível o envio da documentação de forma digitalizada. Demais disso, questionamentos e dúvidas poderão ser esclarecidos por e-mail, telefone, ou pessoalmente, no escritório sede da Administradora Judicial, no endereço acima especificado. E, para que chegue ao conhecimento de todos e que ninguém, no futuro, possa alegar ignorância, expediu-se o presente Edital, que será afixado no lugar de costume e publicado na forma da Lei. Eu, Geni Rauber Pires – Técnica Judiciária, digitei.
Sinop/MT, 02 de setembro de 2024.

CLARICE JANETE DA FONSECA OLIVEIRA

Gestor(a) Judiciário(a) - Autorizado(a) pelo Provimento nº 56/2007-CGJ

OBSERVAÇÕES: O processo está integralmente disponibilizado pelo Sistema PJe - Processo Judicial Eletrônico, no endereço **https://pjeinstitucional.tjmt.jus.br**, nos **TERMOS DO ARTIGO 9.º DA LEI 11.419/2006**.

INSTRUÇÕES DE ACESSO: Para acessar as peças e atos judiciais vinculados a este documento, acesse o endereço: > **https://m.tjmt.jus.br/home**, pelo seu navegador de internet.

No celular: com o aplicativo aberto, acesse o serviço “Leia aqui seu código” e dê permissão para o aplicativo acessar a câmera do seu celular. Com a câmera habilitada, aponte para o QRCODE.
No computador: com o portal aberto, acesse o serviço “Leia aqui seu código”, clique na lupa localizada na parte superior direita e digite o “Código” localizado abaixo do QRCODE.
Caso V. S.ª não consiga consultar os documentos via internet, deverá comparecer à Unidade Judiciária (endereço acima indicado) para ter acesso, bem como proceder o seu cadastramento ao sistema.
ADVOGADO: 1) O advogado deverá proceder à habilitação em cada processo que pretenda atuar, exclusivamente através da funcionalidade “Solicitar Habilitação”, sob pena de não conhecimento dos atos praticados. (Art. 21 da Resolução nº 03/2018-TP). **2)** Quando da resposta a este expediente, deve ser selecionada o ícone de resposta a que ela se refere, localizada na aba “Expedientes” no “Painel do Representante Processual”, sob pena de o sistema não vincular a petição de resposta à intimação, com o consequente lançamento de decurso de prazo. Para maiores informações, favor consultar o Manual do PJe para Advogados em **https://pjeinstitucional.tjmt.jus.br/#!suporte**.